

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ВОРКУТА"**

РЕШЕНИЕ
от 21 декабря 2018 г. N 564

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ВОРКУТА"**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов", руководствуясь [статьей 35](#) Устава муниципального образования городского округа "Воркута", рассмотрев протест прокуратуры города Воркуты от 25 октября 2018 года, Совет муниципального образования городского округа "Воркута" решил:

1. Утвердить [Правила](#) благоустройства территории муниципального образования городского округа "Воркута" согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу решения Совета муниципального образования городского округа "Воркута":

- от 4 сентября 2015 года [N 722](#) "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа "Воркута";

- от 23 мая 2017 года [N 378](#) "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа "Воркута" от 4 сентября 2015 года N 722 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа "Воркута".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением [абзаца второго подпункта 3.1.23.2, пункта 5.1.1.7, пунктов 5.1.1.9 - 5.1.1.16, подпункта 5 пункта 5.1.4](#) Правил благоустройства территории муниципального образования городского округа "Воркута", которые вступают в силу с 1 января 2019 года.

Глава городского округа
"Воркута" -
председатель Совета
Ю.ДОЛГИХ

Приложение
к решению
Совета МО ГО "Воркута"
от 21 декабря 2018 г. N 564

ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ВОРКУТА"

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила благоустройства территории муниципального образования городского округа "Воркута" (далее - Правила) обязательны для исполнения при содержании территорий, проектировании и размещении объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории для физических, юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, органов местного самоуправления, осуществляющих свою деятельность в муниципальном образовании городского округа "Воркута" (далее - МО ГО "Воркута").

1.2. Правила применяются на всей территории МО ГО "Воркута", за исключением случаев, установленных в [пункте 1.3](#) настоящих Правил, и распространяются на сложившиеся, реконструируемые, вновь застраиваемые территории МО ГО "Воркута".

1.3. Действие настоящих Правил не распространяется:

- в части требований к состоянию и облику зданий в отношении объектов культурного наследия в границах территорий объектов культурного наследия;

- на отношения по созданию, содержанию, охране, сносу зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальных жилых домов (за исключением земельных участков, впервые предоставленных для указанных целей);

- на особо охраняемые природные территории.

1.4. К объектам благоустройства относятся территории МО ГО "Воркута" различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные дорожки, тротуары, остановки общественного транспорта, отстойно-разворотные площадки на конечных остановках муниципальных маршрутов регулярных перевозок) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные, бульвары и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп ТКО.

1.5. К элементам благоустройства территории МО ГО "Воркута" относят в том числе:

- элементы озеленения;

- покрытия;

- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городскую мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

2. Общие принципы деятельности по благоустройству территорий

2.1. К деятельности по благоустройству территорий МО ГО "Воркута" относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2.2. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществляется реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.3. Работы по содержанию и благоустройству территорий МО ГО "Воркута" проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, а также соответствующих ГОСТов и СНиПов.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

1) население МО ГО "Воркута", которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. Жители МО ГО "Воркута" участвуют в выполнении работ на добровольной основе и могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) представители администрации МО ГО "Воркута", которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории МО ГО "Воркута", которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

5) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

6) иные лица.

2.6. Администрация МО ГО "Воркута" обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

2.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков-архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и реализации принятия таких решений.

2.8. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей МО ГО "Воркута".

2.9. Территории, удобно расположенные и легкодоступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Необходимо предусматривать взаимосвязь пространств МО ГО "Воркута", доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.10. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

2.10.1. Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.10.2. Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание на территории МО ГО "Воркута" условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах, а также организации доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан, при различных погодных условиях.

2.10.3. Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения на территории МО ГО "Воркута" при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

2.10.4. Принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в МО ГО "Воркута" территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени.

2.10.5. Принцип насыщенности общественных пространств и территорий с ограниченным доступом посторонних людей разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты территории общественного назначения с ограниченным доступом посторонних людей от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.12. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

2.13. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, организаций различных форм собственности, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

2.14. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории МО ГО "Воркута".

2.15. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству территории МО ГО "Воркута" проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

2.16. В паспорте отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

- ситуационный план;

- элементы благоустройства;

- сведения о текущем состоянии;

- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

2.17. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории

осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории МО ГО "Воркута" (элемента планировочной структуры).

2.18. В качестве приоритетных объектов благоустройства должны выбираться активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории МО ГО "Воркута" с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития МО ГО "Воркута".

3. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся объектам благоустройства и их отдельным элементам

3.1. Требования к проектированию и размещению отдельных объектов благоустройства и их элементов

3.1.1. Элементы озеленения

3.1.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных дорожек, центров притяжения людей.

3.1.1.2. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" МО ГО "Воркута", обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

3.1.1.3. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой МО ГО "Воркута".

3.1.1.4. Работы проводятся в соответствии с разработанным и утвержденным администрацией МО ГО "Воркута" комплексным проектом благоустройства. Порядок разработки и согласования комплексных проектов благоустройства утверждается постановлением администрации МО ГО "Воркута".

3.1.1.5. Градостроительная деятельность проводится с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений.

3.1.2. Виды покрытий

3.1.2.1. При создании и благоустройстве покрытий должен учитываться принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

3.1.2.2. Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик городской среды.

3.1.2.3. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

3.1.2.4. Для деревьев, расположенных в мощении, применяются различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

3.1.3. Ограждения

3.1.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

3.1.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения применяются декоративные металлические ограждения. Не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

3.1.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

3.1.3.4. При создании и благоустройстве ограждений учитывается необходимость в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки, детские игровые площадки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов.

3.1.4. Водные устройства

3.1.4.1. При благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

3.1.4.2. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

3.1.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование

3.1.5.1. При создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления ТКО без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

3.1.5.2. Состав улично-коммунального оборудования включает в себя: различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных ТКО.

3.1.5.3. Для складирования ТКО на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и (или) урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка контейнеров и (или) урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

3.1.5.4. Количество и объем контейнеров определяются в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления, санитарно-эпидемиологических правил.

3.1.6. Уличное техническое оборудование

3.1.6.1. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

3.1.6.2. Оформление элементов инженерного оборудования выполняется, не нарушая уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшая условия передвижения, осуществляя проектирование размещения крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

3.1.7. Игровое и спортивное оборудование

3.1.7.1. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

3.1.7.2. Игровое и спортивное оборудование на территории МО ГО "Воркута" может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.1.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

3.1.8. Осветительное оборудование

3.1.8.1. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

3.1.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

3.1.8.3. Освещение территории МО ГО "Воркута" осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

3.1.8.4. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальному заданию) с администрацией МО ГО "Воркута".

3.1.9. Функциональное освещение

3.1.9.1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

3.1.9.2. В обычных установках, применяемых в транспортных и пешеходных зонах, светильники должны располагаться на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны).

3.1.9.3. Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок, открытых паркингов.

3.1.9.4. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

3.1.9.5. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

3.1.9.6. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

3.1.10. Архитектурное освещение

3.1.10.1. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей.

3.1.10.2. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

3.1.10.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленые насаждения, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

3.1.11. Световая информация

3.1.11.1. Световая информация, в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач, с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего правилам дорожного движения.

3.1.12. Источники света

3.1.12.1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям национальных стандартов.

3.1.12.2. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий а также в случае необходимости, цветоцветового зонирования.

3.1.12.3. В установках архитектурного освещения и световой информации должны использоваться источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве МО ГО "Воркута" или световом ансамбле.

3.1.13. Освещение транспортных и пешеходных зон

3.1.13.1. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

3.1.14. Режимы работы осветительных установок

3.1.14.1. При проектировании всех трех групп осветительных установок (функционального и архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды МО ГО "Воркута" в темное время суток должны предусматриваться следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения;

- ночной дежурный режим, когда в установках функционального и архитектурного освещения, световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;

- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;

- сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

3.1.14.2. Функциональное и архитектурное освещение в темное время суток осуществляется по графику, утвержденному администрацией МО ГО "Воркута".

3.1.15. МАФ, городская мебель и характерные требования к ним

3.1.15.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве МАФ должны учитываться принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

3.1.15.2. Требования к элементам планировочной структуры основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Материалы и дизайн объектов должны подбираться с учетом всех условий эксплуатации.

3.1.15.3. При проектировании, выборе МАФ учитываются:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- антивандальная защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- защита от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высота и наклон спинки, высота урн и прочее);
- расцветка, не диссонирующая с окружением;
- безопасность для потенциальных пользователей;
- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурно-художественной городской средой.

3.1.15.4. Общие требования к установке МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- устойчивость конструкции;

- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

- количество, внешний вид и стилевое решение в увязке с местом размещения.

3.1.15.5. Установка урн:

- достаточные высота (максимальная - до 100 см) и объем;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

3.1.15.6. При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе, необходимо учитывать:

- установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

3.1.15.7. Установка цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными морозостойкими растениями или иными растительными и декоративными композициями.

3.1.15.8. При установке ограждений учитывается следующее:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона.

3.1.15.9. На тротуарах вдоль автомобильных дорог используются следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы (вазоны);

- высокие цветочницы (вазоны);
- урны;
- навесы остановок общественного транспорта;
- элементы навигации и средства информации.

3.1.15.10. Внешний вид городской мебели выбирается с учетом сложившейся и проектируемой архитектурно-художественной городской среды.

3.1.15.11. Для пешеходных зон используются следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительный отдых;
- урны;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр;
- декоративные композиции и скульптуры.

3.1.15.12. Для конструкций опор освещения, коммутационных шкафов и прочих малообъемных объектов используют антивандальные покрытия для защиты от графического вандализма.

3.1.15.13. При проектировании оборудования предусматривается его вандалозащищенность, в том числе используются:

- легко очищаемые и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы;
- на плоских поверхностях оборудования и МАФ - перфорирование или рельефное текстурирование покрытия, а также антивандальные краски, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчают очистку.

3.1.15.14. При проектировании или выборе объектов для установки учитываются все сторонние элементы и процессы использования, в том числе процессы уборки и ремонта.

3.1.16. Некапитальные нестационарные сооружения

3.1.16.1. Некапитальные нестационарные сооружения (нестационарные торговые объекты, объекты бытового обслуживания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи) выполняются из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений.

При создании некапитальных нестационарных сооружений учитывается архитектурно-художественный облик сложившейся застройки МО ГО "Воркута", применяются современные отделочные материалы, отвечающие требованиям пожарной безопасности. При остеклении витрин применяются безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-

маркетов, мини-рынков, торговых рядов применяются быстровозводимые модульные комплексы, выполняемые из легких конструкций.

3.1.16.2. При создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей, без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

3.1.16.3. Некапитальные нестационарные сооружения должны размещаться таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды МО ГО "Воркута" и благоустройство территории и застройки. Нестационарные торговые объекты, объекты бытового обслуживания могут размещаться на территориях пешеходных зон, в парках, на бульварах МО ГО "Воркута". Сооружения должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов в зоне доступности).

3.1.17. Оформление и оборудование зданий, сооружений, ограждений

3.1.17.1. Проектирование оформления и оборудования сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

3.1.17.2. Колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий МО ГО "Воркута".

3.1.17.3. На здание, сооружение оформляется паспорт фасада здания, сооружения. Порядок согласования и заполнения паспорта фасада зданий, сооружений (в том числе временных) утверждается постановлением администрации МО ГО "Воркута".

3.1.17.4. Входные группы зданий жилого и общественного назначения при наличии технической возможности здания должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.) в соответствии с согласованным с управлением архитектуры администрации МО ГО "Воркута" проектом.

3.1.17.5. Содержание фасадов зданий, сооружений осуществляется собственниками (правообладателями) зданий и сооружений.

Содержание фасадов и ограждений зданий, сооружений должно предусматривать:

- ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и очистку отмосток, приямков, цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темного времени суток;
- очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений, окон и витрин, вывесок и указателей;
- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;
- очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;
- вывоз сброшенного с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега и наледи.

3.1.17.6. Содержание ограждений в чистоте и исправном состоянии (ремонт, покраска, замена), без проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей осуществляется их собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

3.1.18. Организация площадок

3.1.18.1. На территории МО ГО "Воркута" могут предусматриваться следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

3.1.19. Организация детских площадок

3.1.19.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3.1.19.2. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.1.19.3. В целях обеспечения безопасности детские площадки должны иметь ограждение.

3.1.20. Организация спортивных площадок

3.1.20.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

3.1.20.2. Озеленение спортивной площадки размещают по периметру.

3.1.21. Ввод в эксплуатацию детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок и их содержание

3.1.21.1. Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя организациями, имеющими опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ.

3.1.21.2. Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования, размещенного на площадке (при его отсутствии - собственник объекта, правообладатель оборудования) и площадки, осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования и несет ответственность за состояние и содержание оборудования и покрытия площадки (контроль

соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт), наличие и состояние документации и информационное обеспечение безопасности площадки.

3.1.21.3. Содержание оборудования и покрытия площадок осуществляется в соответствии с рекомендациями изготовителя и/или требованиями, установленными государственными стандартами.

3.1.22. Организация площадок для отдыха и досуга

3.1.22.1. Площадки для отдыха следует размещать на участках жилой застройки на озелененных территориях жилой группы, микрорайона и в парках.

3.1.22.2. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

3.1.22.3. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

3.1.22.4. Функционирование осветительного оборудования обеспечивается в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.1.23. Площадки для установки контейнеров для сбора ТКО

3.1.23.1. Для установки контейнеров, бункеров должна быть оборудована контейнерная площадка, специальная площадка для складирования крупногабаритных отходов с бетонным или асфальтовым водонепроницаемым покрытием, ограждением, имеющая свободный подъездной путь для мусоровозов и другого вида автотранспорта.

3.1.23.2. Контейнерные площадки должны быть удалены от МКД, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Абзац второй подпункта 3.1.23.2 вступил в силу с 1 января 2019 года (пункт 3 данного документа).

В районах сложившейся застройки, где отсутствует возможность соблюдения установленного абзацем первым настоящего пункта расстояния, это расстояние устанавливается комиссией, создаваемой по инициативе собственника ТКО. Состав и положение о комиссии администрации МО ГО "Воркута" для принятия решения о создании мест (площадок) накопления ТКО и включения их в реестр утверждается постановлением администрации МО ГО "Воркута".

Решение комиссии оформляется актом, который подписывается всеми членами комиссии и утверждается заместителем руководителя администрации МО ГО "Воркута", курирующим вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

3.1.23.2. Размещение контейнерной площадки, специальной площадки для складирования крупногабаритных отходов допускается при наличии у собственника площадки ТКО правоустанавливающих документов на земельный участок.

3.1.23.3. Лицо, ответственное за содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, обязано обеспечить размещение информации в месте накопления ТКО об обслуживаемых объектах и собственнике соответствующих площадок.

3.1.24. Организация площадки для выгула домашних животных

3.1.24.1. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

3.1.24.2. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула домашних животных включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (скамьи), урна (урны), осветительное и информационное оборудование.

3.1.24.3. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, предусматривается выровненная поверхность, обеспечивающая хороший дренаж, не травмирующая конечности животных (газонное, песчаное, песчано-гравийное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

3.1.24.4. На территории площадки размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

3.1.24.5. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

3.1.24.6. Информация о местах размещения площадок для выгула домашних животных размещается на официальном сайте администрации МО ГО "Воркута" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.воркута.рф>.

3.1.25. Организация площадки для дрессировки собак

3.1.25.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3.1.25.2. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-гравийное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

3.1.25.3. Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями.

3.1.26. Организация площадки автостоянок

3.1.26.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: покрытие дорожное асфальтобетонное, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

3.1.26.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

3.1.26.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий должны быть предусмотрены специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах, озелененных территориях.

3.1.27. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории МО ГО "Воркута"

3.1.27.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории МО ГО "Воркута" обеспечивается: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций должны выделяться основные и второстепенные пешеходные связи.

3.1.27.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров составляется карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные МАФ.

3.1.27.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями "СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

3.1.27.4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и не используемые в настоящее время.

3.1.27.5. В составе комплекса работ по благоустройству проводятся осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, инвентаризация бесхозных объектов.

3.1.27.6. Третий тип участков проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности принимаются меры по очищению от них территории, при необходимости закрывается к ним доступ населения. По второму типу участков также проводится осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

3.1.27.7. Необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

3.1.27.8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах с учетом общественного мнения необходимо рассмотреть возможность переноса пешеходных переходов и создания искусственных препятствий для использования пешеходами опасных маршрутов.

3.1.27.9. При создании пешеходных тротуаров учитывается следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

3.1.27.10. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается в соответствии с [ГОСТ 33150-2014](#) "Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования".

3.1.27.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования большого скопления людей.

3.1.27.12. Пешеходные маршруты обеспечиваются освещением.

3.1.27.13. При планировании пешеходных маршрутов создаются места для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

3.1.27.14. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, МАФ) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

3.1.27.15. Пешеходные маршруты должны быть озелененными.

3.1.27.16. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связи между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

3.1.27.17. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

3.1.27.18. Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, оснащаются устройствами бордюрных пандусов, при создании пешеходных коммуникаций лестниц, пандусов, мостиков должна соблюдаться равновеликая пропускная способность указанных элементов.

3.1.27.19. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

3.1.27.20. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк).

3.1.27.21. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

3.1.27.22. На дорожках скверов и бульваров МО ГО "Воркута" должны предусматриваться твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

3.1.27.23. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков) предусматриваются различные виды мягких или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

3.1.27.24. Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети определяется с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования.

3.1.27.25. При планировании протяженных пешеходных зон оценивается возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

3.1.27.26. На тротуарах с активным потоком пешеходов городская мебель должна располагаться в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

3.1.28. Организация пешеходных зон

3.1.28.1. Пешеходные зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

3.1.28.2. Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра должны включаться лица из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итоге осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

3.1.28.3. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

3.2. Благоустройство территории общественного назначения

3.2.1. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой МО ГО "Воркута".

3.2.2. Проекты благоустройства территорий общественных пространств разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории, и обеспечивают высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

3.2.3. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

3.2.4. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

3.3. Благоустройство территории жилого назначения

3.3.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

3.3.2. Перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

3.3.3. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения подлежит разделению на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

3.3.4. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (надземные паркинги).

3.3.5. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения обеспечивается их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

3.3.6. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. При этом должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях.

3.3.7. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) должны предусматриваться: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории.

3.3.8. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

3.3.9. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц районного значения не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

3.3.10. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

3.3.11. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются твердые виды покрытия, элементы сопряжения

поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

3.3.12. Благоустройство участка территории автостоянок должно быть представлено твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

3.4. Благоустройство территории рекреационного назначения

3.4.1. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства должно проектироваться в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

3.4.2. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для природных рекреационных комплексов: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон природных рекреационных комплексов;

- для парков: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, потерявших декоративность деревьев и кустарников, растений малоценных видов, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

3.4.3. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха и рекреации (далее - зона отдыха), допускается размещать: пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

3.4.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, туалетные кабины.

3.4.5. При проектировании озеленения территории объектов:

- производится оценка существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- производится выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разработка мероприятий по их удалению с объектов;

- обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивается недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

3.4.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования, нестационарных торговых объектов, туалетных кабин.

3.4.7. На территории МО ГО "Воркута" организуются следующие виды парков: многофункциональные (предназначены для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначены для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

3.4.8. На территории многофункционального парка предусматриваются: система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Применяются различные виды и приемы озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления.

3.4.9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

3.4.10. На территории парка жилого района должны предусматриваться: система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе могут быть расположены спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

3.4.11. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

3.4.12. На территории МО ГО "Воркута" допускается формировать сады отдыха и прогулок, которые предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок.

3.4.13. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.

3.4.14. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

3.4.15. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

3.4.16. Бульвары и скверы - важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения МО ГО "Воркута". Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, цветочное оформление, декоративные и художественные композиции, элементы ландшафтного дизайна, скульптуры и скульптурные композиции, информационные конструкции (городская навигация).

3.5. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры

3.5.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций МО ГО "Воркута" являются улично-дорожная сеть (далее - УДС) города Воркута в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

3.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3.6. Оформление МО ГО "Воркута" и информации

3.6.1. Общие требования, предъявляемые к информационным конструкциям и их размещению. Виды дополнительных элементов сведений (обязательного) информационного характера.

3.6.1.1. Под дополнительными элементами сведений обязательного информационного характера, не содержащими информацию рекламного характера, размещаемыми на фасадах зданий и сооружений, понимается оборудование, содержащее информацию о юридических лицах или индивидуальных предпринимателях, органах государственной власти или местного самоуправления и других лицах, заинтересованных в размещении сведений информационного характера (далее - заинтересованные лица), а также сведения, доведение которых до потребителя (третьих лиц) является обязательным в соответствии с Федеральными законами.

3.6.1.2. Размещение дополнительных элементов сведений (обязательного) информационного характера допускается при согласовании с администрацией МО ГО "Воркута" дизайн-проекта, а для объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, - в том числе с органом, уполномоченным по вопросам культурного наследия.

3.6.1.3. Дизайн-проект размещения дополнительных элементов сведений (обязательного) информационного характера включает текстовые и графические материалы.

Текстовые материалы оформляются в виде пояснительной записки и включают:

- сведения об адресе объекта;
- сведения о типе конструкции вывески, месте ее размещения;
- сведения о способе освещения вывески;
- параметры вывески.

3.6.1.4. Требования к содержанию дополнительных элементов сведений (обязательного) информационного характера на территории МО ГО "Воркута".

3.6.1.4.1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора по мере их загрязнения.

3.6.1.4.2. Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

3.6.1.4.3. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

3.6.1.4.4. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется обеспечить своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

3.6.1.4.5. Не рекомендуется размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции (за исключением случаев размещения рекламы на информационных конструкциях, указанных в п. 3.6.1.5.2).

3.6.1.4.6. Содержание дополнительных элементов сведений обязательного информационного характера, размещенных на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - объекты), осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов.

3.6.1.5. Основными видами дополнительных элементов и устройств обязательного информационного характера являются: информационные конструкции (вывески), информационные стенды (информационные доски).

3.6.1.5.1. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины и окна, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей".

3.6.1.5.1.1. Содержание информационных конструкций (вывесок), указанных в п. 3.6.1.5.1 (далее - вывески), осуществляется организацией, индивидуальным предпринимателем, иным юридическим лицом, которые являются собственниками (правообладателями) конструкции, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) которых данные информационные конструкции размещены (далее - владельцы вывесок).

3.6.1.5.1.2. Информационные конструкции (вывески), размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений объектов внешнего благоустройства, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурно художественный облик зданий и сооружений и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

3.6.1.5.1.3. При размещении информационных конструкций (вывесок), указанных в п. 3.6.1.5.1, не рекомендуется:

- 1) В случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов:

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (за исключением согласованных в соответствии с дизайн-проектом);
- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- размещение вывесок выше линии перекрытий между первым и вторым этажами, включая крыши;
- размещение вывесок на козырьках зданий;
- полное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- размещение вывесок на кровлях, кровлях лоджий и балконов и (или) на ограждениях лоджий и балконов;
- размещение вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий (в том числе колонны, орнамент, лепнину и прочие);
- размещение вывесок на расстоянии ближе чем 1 м от мемориальных досок;
- перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга, а также одной консольной вывески над другой;
- размещение вывесок (за исключением уникальных информационных конструкций) путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин (за исключением размещения непосредственно на поверхности остекления витрины вывесок, указанных в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, в виде отдельных букв и декоративных элементов из декоративных пленок);
- замена остекления витрин световыми коробами (за исключением согласованных в соответствии с дизайн-проектом);
- устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов (телевизоров) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;
- размещение вывесок с использованием неоновых светильников, мигающих (мерцающих) элементов.

2) В случае размещения вывесок на внешних поверхностях иных зданий, строений, сооружений (кроме многоквартирных жилых домов):

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (за исключением случаев размещения вывесок на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, театрах и иных спортивных объектах);
- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- размещение вывесок выше линии перекрытий между первым и вторым этажами (за исключением крышных конструкций);
- размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений;

- полное перекрытие (закрытие) оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- размещение вывесок на кровлях лоджий и балконов и (или) на ограждениях лоджий и балконов (за исключением согласованных в соответствии с дизайн-проектом);
- размещение вывесок и рекламы, перекрывающих архитектурные элементы фасадов зданий (в том числе колонны, орнамент, лепнину и прочие);
- размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 1 м от мемориальных досок;
- перекрытие (закрытие) указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение настенных вывесок одна над другой (за исключением случаев размещения вывесок в соответствии с дизайн-проектом);
- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга, а также одной консольной вывески над другой;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин (за исключением размещения непосредственно на поверхности остекления витрины вывесок, указанных в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, в виде отдельных букв и декоративных элементов из декоративных пленок);
- замена остекления витрин световыми коробами;
- устройство в витрине конструкций электронных носителей экранов (телевизоров) на всю высоту и (или) длину остекления витрины;
- размещение вывесок с использованием картона, ткани.

3) Размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах, подпорных стенах и т.д.) (за исключением случая, предусмотренного в подпункте 1 пункта 3.6.1.5.1.8).

4) Использование мест размещения вывесок, определенных в ранее согласованном дизайн-проекте.

5) Размещение вывесок на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

6) Размещение вывесок, в том числе надписей, на маркизах (за исключением случаев, предусмотренных подпункте 15 пункта 3.6.1.5.1.7).

3.6.1.5.1.4. Использование для размещения информационной конструкции (вывески) общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе крыш, ограждающих несущих и ненесущих конструкций данного дома, осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

3.6.1.5.1.5. При производстве ремонта фасадов зданий и сооружений владелец информационной конструкции (вывески) осуществляет демонтаж информационной конструкции на период ремонта. По окончании ремонтных работ установка ранее демонтированной информационной конструкции производится ее владельцем в места прежнего крепления.

3.6.1.5.1.6. Материалы, используемые для изготовления информационных конструкций (вывесок), должны быть сертифицированы в установленном законом порядке, если требование о сертификации материалов установлено законодательством. Их монтаж должен проводиться без отклонений от согласованного с администрацией МО ГО "Воркута" дизайн-проекта информационной конструкции. Внутренние технические, конструктивные узлы и элементы соединения различных частей конструкций (крепление осветительной аппаратуры, болтовые соединения, иные элементы) должны быть скрыты.

3.6.1.5.1.7. Размещение информационных конструкций (вывесок), указанных в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1.

1) Информационные конструкции (вывески), указанные в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах, на (в) окнах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

На (в) окнах информационные конструкции (вывески), указанные в абзаце 2 п. 3.6.1.5.1, размещаются в соответствии с пунктом 3.6.1 к размещению информационных конструкций (вывесок) на (в) витринах.

2) На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции, указанной в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, каждого из следующих типов (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.6.1):

- настенная конструкция (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- консольная конструкция (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов), в том числе табло обмена валют с технологией смены изображения с помощью электронных носителей;

- витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов);

- подвесная конструкция (конструкция вывесок размещается в пешеходном галерейном пространстве зданий, строений, сооружений).

3) Организации, индивидуальные предприниматели, иные юридические лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к информационной конструкции, указанной в подпункте 2 пункта 3.6.1.5.1.7, вправе разместить не более одной информационной конструкции, указанной в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню), в виде настенной конструкции.

На фасадах зданий, строений, сооружений нежилого назначения организация, индивидуальный предприниматель вправе разместить более одной консольной информационной конструкции (но не более одной консольной конструкции на одном фасаде) при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, иное юридическое лицо, сведения о котором содержатся в данных информационных конструкциях и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещаются указанные информационные конструкции.

4) Размещение подвесных информационных конструкций осуществляется в соответствии с дизайн-проектом, согласованным администрацией МО ГО "Воркута". Внешний вид, габариты подвесных информационных конструкций, а также количество подвесных информационных конструкций, размещаемых в одной галерее здания, строения, сооружения, определяются указанным дизайн-проектом.

5) Настенные, витринные и подвесные информационные конструкции, указанные в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных и (или) взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции, указанных в подпункте 8 пункта 3.6.1.5.1.7. Консольные информационные конструкции, указанные в абзаце 2 пункта 3.6.1.5.1, могут быть размещены только в виде единичной конструкции.

Для целей пункта 3.6.1 витринные конструкции, размещаемые организацией, индивидуальным предпринимателем в витрине на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины, признаются комплексом идентичных и (или) взаимосвязанных элементов единой информационной конструкции в случае их размещения в соответствии с требованиями пункта 3.6.1 в более чем одной витрине.

6) Организации, индивидуальные предприниматели, иные юридические лица осуществляют размещение информационных конструкций, указанных в подпункте 2 пункта 3.6.1.5.1.7, на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями и иными юридическими лицами помещений на праве собственности, ином вещном праве или обязательственном праве. Требование настоящего абзаца о размещении информационных конструкций, указанных в подпункте 2 пункта 3.6.1.5.1.7, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых организациями, индивидуальными предпринимателями и иными юридическими лицами помещений, не распространяется на случаи размещения информационных конструкций на торговых, развлекательных центрах и иных спортивных сооружениях, местом фактического нахождения или осуществления деятельности которых являются указанные торговые, развлекательные центры и иные спортивные сооружения.

Информационные конструкции, указанные в абзаце первом подпункта 3 пункта 3.6.1.5.1.7 (меню), размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в помещение, указанное в абзаце первом настоящего пункта, или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема.

7) При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей и иных юридических лиц указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).

8) Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть) - буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры;
- декоративно-художественные элементы - логотипы, знаки и т.д.;
- элементы крепления;
- подложка.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота вывески не должна превышать 0,75 м (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта (не более 0,50 м), а также

высоты декоративно-художественных элементов), за исключением случаев размещения вывесок в соответствии с дизайн-проектом.

Рекомендуется размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 0,6 м.

9) На вывеске может быть организована подсветка.

Подсветка вывески должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

10) Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

10.1) Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений, указанных в [подпункте 6 пункта 3.6.1.5.1.7](#), на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии.

В случае если помещения, указанные в [подпункте 6 пункта 3.6.1.5.1.7](#), располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов, и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с требованиями [абзаца первого подпункта 10.1 пункта 3.6.1.5.1.7](#), вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м.

10.2) Рекомендованный максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями, иными юридическими лицами на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений:

- по высоте не более - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе и в соответствии с дизайн-проектом;

- по длине не более - 70% от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.

При размещении настенной конструкции в пределах 70% от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не должен превышать 10 м в длину.

Максимальный размер информационных конструкций, указанных в [абзаце первом подпункта 3 пункта 3.6.1.5.1.7](#) (меню), не должен превышать:

- по высоте - 0,80 м;

- по длине - 0,50 м.

Крайняя точка элементов настенной конструкции не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 м от плоскости фасада.

В случае расположения на одном фасаде здания, строения, сооружения нескольких информационных конструкций указанные конструкции должны быть расположены в одной плоскости относительно вертикальной плоскости фасада, на котором они размещены.

10.3) При наличии на фасаде объекта фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе в соответствии со следующими рекомендациями:

10.3.1) Конструкции настенных вывесок, допускаемых к размещению на фризе, представляют собой объемные символы (без использования подложки либо с использованием подложки), а также световые короба (в случаях, установленных [подпунктом 10.3.3](#)).

10.3.2) При использовании в настенной конструкции, размещаемой на фризе, подложки указанная подложка размещается на фризе на длину, соответствующую физическим размерам занимаемых соответствующими организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. Высота подложки, используемой для размещения настенной конструкции на фризе, должна быть равна высоте фриза. Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой на фризе в виде объемных символов, не может быть более 70% высоты фриза (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта, а также высоты декоративно-художественных элементов), а их длина - не более 70% длины фриза. Объемные символы, используемые в настенной конструкции на фризе, должны размещаться на единой горизонтальной оси. В случае размещения на одном фризе несколько настенных конструкций для них может быть организована единая подложка для размещения объемных символов.

10.3.3) Размещение настенной конструкции (настенных конструкций) в виде светового короба (световых коробов) на фризе рекомендуется устанавливать только при условии организации данного светового короба (световых коробов) на всю высоту соответствующего фриза.

10.3.4) При наличии на фасаде объекта козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька строго в габаритах указанного фриза.

10.4) Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования подложки в виде непрозрачной основы для их крепления.

10.5) В дополнение к настенной конструкции, размещаемой непосредственно на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается размещение вывесок на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей.

11) Консольные конструкции располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими рекомендациями:

11.1) Расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м.

Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,50 м.

11.2) Консольная конструкция не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 м от плоскости фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. Консольная конструкция не может превышать 0,20 м в ширину.

11.3) Максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах объектов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, и объектов, расположенных в границах территорий объектов культурного

наследия, выявленных объектов культурного наследия, не должны превышать 0,50 м - по высоте и 0,50 м - по ширине.

11.4) При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

11.5) Консольные конструкции не рекомендуется располагать выше линии третьего этажа (линии перекрытий между вторым и третьим этажами).

12) Витринные конструкции являются одним из способов внутреннего оформления витрин. Размещение витринных конструкций при оформлении витрин рекомендуется осуществлять в соответствии с [пунктом 3.6.1](#). Витринные конструкции размещаются в витрине на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины согласно следующим рекомендациям:

12.1) Максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители - экраны (телевизоры), размещаемых в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины, не должен превышать половины размера остекления витрины (при наличии переплетов (импостов) половины размера остекления в границах переплетов (импостов)) по высоте и половины размера остекления витрины (при наличии переплетов (импостов) половины размера остекления в границах переплетов (импостов)) по длине. При этом витринные конструкции должны размещаться строго в границах переплетов (импостов).

12.2) Информационные конструкции (вывески), размещенные на внешней стороне витрины, не должны выходить за плоскость фасада объекта. Параметры (размеры) вывески, размещаемой на внешней стороне витрины, не должны превышать в высоту 0,50 м, в длину - длину остекления витрины.

12.3) Непосредственно на остеклении витрины допускается размещение информационной конструкции (вывески), указанной в [абзаце втором пункта 3.6.1.5.1](#), в виде отдельных букв и декоративных элементов, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами.

12.4) Применение непрозрачных материалов, а также жалюзи и рулонных штор возможно только для второго ряда остекления витрины со стороны торгового зала при одновременном соблюдении следующих рекомендаций:

- витринное пространство оформлено с использованием товаров и услуг (экспозиция товаров и услуг);

- витринное пространство освещено в темное время суток.

13) Организации, индивидуальные предприниматели и иные юридические лица дополнительно к информационной конструкции, указанной в [подпункте 2 пункта 3.6.1.5.1.7](#), размещенной на фасаде здания, строения, сооружения, вправе разместить информационную конструкцию (вывеску), указанную в [абзаце втором пункта 3.6.1.5.1](#), на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими рекомендациями:

13.1) Размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.

13.2) На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция, за исключением случаев размещения крышных конструкций на торговых, развлекательных центрах, кинотеатрах, театрах и иных зрелищных сооружениях.

На указанных в абзаце первом подпункта 13.2 пункта 3.6.1.5.1.7 объектах допускается размещение более одной крышной конструкции (но не более одной крышной конструкции относительно каждого фасада, по отношению к которому они размещены). При этом крышные конструкции, размещаемые на данных объектах, должны быть идентичны друг другу.

13.3) Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта.

13.4) Конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы (без использования подложки), которые могут быть оборудованы подсветкой.

13.5) Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, с учетом всех используемых элементов (подпункт 15 пункта 3.6.1.5.1.7) должна быть:

- не более 1,80 м для 1 - 3-этажных объектов (до 10 м высота здания);
- не более 3 м для 4 - 7-этажных объектов (до 25 м высота здания);
- не более 4 м для 8 - 12-этажных объектов (до 40 м высота здания).

13.6) В случае если информационная конструкция (вывеска), размещаемая на крыше здания, строения, сооружения, содержит изображение товарного знака, знака обслуживания, высота отдельных элементов информационного поля или художественных элементов указанной информационной конструкции, входящих в изображение указанного товарного знака, знака обслуживания, может превышать параметры, указанные в подпункте 13.5 пункта 3.6.1.5.1.7, но не более чем на 1/5.

13.7) Длина вывески, устанавливаемой на крыше объекта, не может превышать:

- 80% длины фасада, вдоль которого она размещена, при длине фасада до 35 м (включительно);
- половины длины фасада, вдоль которого она размещена, при длине фасада свыше 35 м.

13.8) Запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, объектами, расположенными в границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия.

14) К уникальным информационным конструкциям, указанным в абзаце втором пункта 3.6.1.5.1, относятся:

- вывески, являющиеся объектом монументально-декоративного искусства (барельефы, горельефы, скульптура и т.п.);
- вывески, исторический облик которых определен архитектурным проектом здания;
- вывески, являющиеся архитектурными элементами и декором внешних поверхностей объекта.

15) Размещение информационных конструкций, указанных в абзаце втором пункта 3.6.1.5.1, на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов площадью более 12 кв.м, а также иных сооружений осуществляется в соответствии с подпунктами 6 - 14 пункта 3.6.1.5.1.7.

На период размещения сезонного кафе при стационарном предприятии общественного питания допускается размещение информационных конструкций (вывесок), указанных в части 1 пункта 5.1, путем нанесения надписей на маркизы и зонты, используемые для обустройства данного сезонного кафе. При этом высота размещаемых вывесок должна быть не более 0,30 м, а информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы вывески должны быть размещены на единой горизонтальной оси.

3.6.1.5.1.8. Требования к размещению информационных конструкций (вывесок), указанных в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей".

1) Информационные конструкции (вывески), указанные в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация, индивидуальный предприниматель или иное юридическое лицо, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

Дополнительно к информационной конструкции (вывеске), указанной в абзаце первом подпункта 1 пункта 3.6.1.5.1.8, организации, индивидуальные предприниматели, иные юридические лица вправе разместить информационную конструкцию (вывеску), указанную в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, на ограждающей конструкции (заборе) непосредственно у входа на земельный участок, на котором располагается здание, строение, сооружение, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, иного юридического лица, сведения о которых содержатся в данной информационной конструкции и которым указанное здание, строение, сооружение и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве. Размеры (параметры) данных информационных конструкций определяются в соответствии с подпунктом 4 пункта 3.6.1.5.1.8.

2) Для одной организации, индивидуального предпринимателя, иного юридического лица на одном объекте устанавливается одна информационная конструкция (вывеска), указанная в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1.

3) Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции (вывески) не должно превышать 2 м.

Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

4) Информационная конструкция (вывеска), указанная в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, состоит из информационного поля (текстовой части).

Вывеска, указанная в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, может быть размещена на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей.

При наличии на дверях входных групп вывески, указанной в абзаце втором пункта 3.6.1.5.1, вывеска, указанная в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, размещается на данных дверях входных групп в один ряд на едином горизонтальном или вертикальном уровне (на одном уровне, высоте, длине) с указанной вывеской.

5) В случае размещения в одном объекте нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей, иных юридических лиц общая площадь информационных конструкций (вывесок), указанных в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв.м.

При этом параметры (размеры) вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м.

6) Информационные конструкции (вывески), указанные в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами.

При этом размеры указанных вывесок рекомендуется предусматривать не более 0,30 м - по длине и 0,20 м - по высоте.

Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок в случае, указанном в абзаце первом подпункта 5 пункта 5.1.8, допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок - не более четырех.

7) Размещение информационных конструкций (вывесок), указанных в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, на (в) оконных проемах не рекомендуется.

Информационные конструкции (вывески), указанные в абзаце третьем пункта 3.6.1.5.1, могут иметь внутреннюю подсветку.

3.6.1.5.2. Информационные стенды (информационные доски), размещаемые в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирных жилых домов, - информационные конструкции, предназначенные для информирования населения, которые могут размещаться в подъездах, а также на расстоянии не более 2 метров от входных дверей подъездов на внешних поверхностях многоквартирных жилых домов.

3.6.1.5.2.1. Размещение информационных стендов, указанных в пункте 3.6.1.5.2, обеспечивается администрацией МО ГО "Воркута", товариществом собственников жилья, управляющими компаниями многоквартирных жилых домов.

3.6.1.5.3. Пункт 3.6.1 не распространяется на случаи применения декоративно-художественного оформления в отношении временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства.

3.6.2. Требования, предъявляемые к отдельно стоящим информационным конструкциям, устанавливаемым на землях или земельных участках:

1) информационные табло (стелы АЗС) и флагштоки АЗС:

- устанавливаются в непосредственной близости к автомобильной дороге в целях информирования о приближении к автозаправочной станции (АЗС) или непосредственно на территории АЗС с учетом размещения сведений о наименовании АЗС, видах оказываемых услуг, экологическом классе и стоимости реализуемого моторного топлива;

2) временные выносные информационные конструкции (стендеры), не имеющие прочной связи с землей:

- размещаются на земельных участках юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами - производителями товаров, работ, услуг на период их работы;

- размещаются в пешеходных зонах и на тротуарах в пределах 5 м от входа в здание, строение, сооружение, в котором расположено или осуществляет деятельность юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо - производитель товаров, работ, услуг, сведения о котором содержатся на штендере, и не должны препятствовать свободному передвижению людей;

- штендеры должны выноситься только на время работы организации в пределах пешеходной зоны (при ширине не менее 2 метров);

- запрещается размещение штендеров после окончания режима работы организации, а также на тротуарах шириной менее 2 метров;

- должны иметь надежную конструкцию, исключающую возможность опрокидывания, конструкция штендера выполняется в вертикальном исполнении, из металла, без фундаментного основания и не должна иметь собственного подсвета;

- используется одно или два информационных поля для размещения информации. В случае использования одного информационного поля для размещения информации обратная сторона должна быть окрашена в однотонный цвет;

- высота штендера не должна превышать 1,3 метра;

- штендеры не должны иметь дополнительного устанавливаемого крепежа, заглубленного в грунт;

- размещение штендеров не должно создавать препятствия для уборки улиц и тротуаров;

- не допускается крепление штендеров к световым опорам, дорожным ограждениям и зеленым насаждениям, иным природным объектам, светофорам и иным объектам, не принадлежащим владельцу штендера на праве собственности, хозяйственного владения, оперативного управления или ином вещном праве, должны быть обеспечены временным креплением, позволяющим избежать произвольное перемещение выносной конструкции.

3) Установка и эксплуатация штендеров не допускается:

- на газоне;

- на крыльце зданий, сооружений;

- на пандусах и в местах расположения эвакуационных выходов;

- в местах, препятствующих входу и выходу посетителей в здание, сооружение;

- в местах, препятствующих проходу пешеходов, на тротуарах при его ширине менее 2,0 м;

- установка штендеров, ориентированных на восприятие с проезжей части дорог общего пользования;

- вдоль обочины проезжей части автомобильных дорог.

3.6.3. Установка и эксплуатация средств наружной информации на территории МО ГО "Воркута", указанных в пунктах 3.6.1 и 3.6.2, без согласования (самовольная установка) дизайн-проектов их размещения не допускается.

3.6.4. Информационные конструкции, самовольно установленные на территории МО ГО "Воркута", подлежат демонтажу организацией, индивидуальным предпринимателем, иным юридическим лицом, сведения о котором содержатся в данных информационных конструкциях.

3.6.5. Праздничное оформление территории, зданий, сооружений включает в себя вывеску национальных флагов, лозунги, гирлянды, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

3.6.6. Информационные конструкции, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений объектов благоустройства, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик зданий и сооружений и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.

3.6.7. Очистка от объявлений опор уличного освещения, заборов, зданий, сооружений, МАФ должна осуществляться физическими лицами, в том числе имеющими статус индивидуального предпринимателя, организациями, эксплуатирующими данные объекты.

3.6.8. Установка и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном решением Правительства Республики Коми.

3.6.9. При въезде (выезде), проходе на строительную площадку или место проведения земляных работ на ограждения устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование, адреса, фамилии и номер телефона исполнителя работ наносятся также на щитах инвентарных ограждений мест производства земляных и строительных работ, мобильных зданиях и сооружениях (бытовых помещениях), механизмах, крупногабаритных элементах оснастки.

3.6.10. Очистка от объявлений опор уличного освещения, заборов, зданий, сооружений, малых архитектурных форм должна осуществляться физическими лицами, в том числе имеющими статус индивидуального предпринимателя, организациями, эксплуатирующими данные объекты.

3.6.11. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций осуществляется в порядке, установленном решением Правительства Республики Коми.

3.6.12. При въезде (выезде), проходе на строительную площадку или место проведения земляных работ на ограждения устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование, адреса, фамилии и номер телефона исполнителя работ наносятся также на щитах инвентарных ограждений мест производства земляных и строительных работ, мобильных зданиях и сооружениях (бытовых помещениях), механизмах, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах.

3.7. Организация навигации

3.7.1. Навигация размещается в удобных для восприятия местах с учетом архитектурно-художественных параметров фасадов зданий, сооружений, с учетом сложившейся городской среды.

3.7.2. На зданиях и сооружениях размещаются следующие информационные знаки: указатель наименования улицы, площади, проспекта, переулка, указатель номера дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели, памятные доски, информационные QR-таблички, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации. Состав информационных знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

3.7.3. На земельных участках размещаются указатели направлений улиц, площадей, архитектурных, культурных и других объектов городской инфраструктуры, информационные стенды и электронные табло.

3.7.4. Внешний вид элементов навигации должен учитывать архитектурно-художественные параметры фасадов зданий, сооружений и не ухудшать восприятие сложившейся городской среды.

3.7.5. В домах, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном входе (подъезде).

3.7.6. Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада - на домах, имеющих четные номера, и с правой стороны фасада - на домах, имеющих нечетные номера.

3.7.7. Изготовление, установка и содержание знаков городской информации (указателей с названиями улиц и номерами домов) осуществляется за счет средств местного бюджета, а изготовление, установка и содержание указателей границ частных владений - за счет средств владельцев земельных участков, зданий, сооружений.

3.8. Организации уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы)

3.8.1. Изображение (рисунок, надпись, инсталляция) уличного искусства может использоваться при оформлении стен зданий, сооружений и других объектов на территории МО ГО "Воркута" с учетом архитектурно-художественных параметров фасадов зданий, сооружений и не ухудшать восприятие сложившейся городской среды.

3.8.2. Порядок организации уличного искусства (стрит-арт, граффити, муралы) на территории МО ГО "Воркута" устанавливается постановлением администрации МО ГО "Воркута".

3.9. Организация стоков ливневых вод

3.9.1. На территории МО ГО "Воркута" следует предусматривать организацию стоков ливневых вод, применяя закрытую, открытую и смешанную системы водоотвода.

3.9.2. Организация сбора и отведения ливневых вод должна обеспечиваться собственником земельного участка, если иное не предусмотрено законом или договором, до системы водоотвода поверхностных вод общей открытой (закрытой) ливневой канализации.

3.9.3. Система водоотвода поверхностных вод общих коллекторов подземных коммуникаций должна учитывать возможность приема дренажных вод из сопутствующих дренажей, теплосетей.

3.9.4. Расчет водосточных сетей должен производиться на дождевой сток по методу предельных интенсивностей согласно рекомендациям [СП 131.13330.2012](#) Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, [СП 32.13330.2012](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

3.9.5. Отвод поверхностных вод в самотечном режиме следует предусматривать в водотоки и водоемы с учетом условий и требований природоохранного законодательства через соответствующие гидротехнические устройства (выпуски).

3.9.6. Не допускается выпуск поверхностного стока в непроточные водоемы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории.

3.9.7. Водосточные сети и коллекторы следует проектировать в соответствии с [СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и [СП 32.13330.2012](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

3.9.8. Размещение подземных водосточных трубопроводов ливневой канализации по отношению к зданиям, сооружениям, зеленым насаждениям и их взаимное расположение должны исключать возможность повреждения близко расположенных сетей и зеленых насаждений, подмыва фундаментов зданий и сооружений, а также обеспечивать возможность ремонта сетей без затруднений для движения транспорта.

3.9.9. Расположение дождеприемников на улицах следует принимать по [СП 32.13330.2012](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

3.9.10. Конструктивные размеры колодцев и камер на водосточных трубопроводах и коллекторах, а также расстояния между ними следует принимать по [СП 32.13330.2012](#). Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения.

3.9.11. Дождевую канализацию в профиле улиц и дорог следует размещать в соответствии с [СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

3.9.12. Переходы подземных водосточных трубопроводов под проезжей частью улиц, автодорогами, железнодорожными путями следует предусматривать в футлярах.

3.9.13. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации должны быть соблюдены расстояния по горизонтали от ближайших подземных инженерных сетей ливневой канализации до зданий и сооружений, утвержденные [СП 42.13330.2016](#). Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

3.9.14. В пределах расстояний, указанных в подпункте 2.9.13 настоящих Правил, без письменного согласования с собственником инженерной сети, если иное не установлено законом или договором, запрещается:

- производить земляные работы;
- осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;
- повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать дождеприемные решетки и люки;

- сбрасывать отходы производства и потребления.

3.9.15. Эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации в городе осуществляется их собственниками, если иное не установлено законом или договором, в соответствии с техническими нормами и правилами.

3.9.16. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются по согласованию с собственником инженерной сети, если иное не установлено законом или договором.

3.9.17. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

3.9.18. При плановых работах на инженерных сетях сброс водопроводной воды и воды из тепловых сетей производится в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

3.9.19. Собственники ливневой канализации, если иное не установлено законом или договором, ответственны за техническое состояние инженерных сетей (в том числе своевременное закрытие люков, решеток).

4. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

4.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания должна предусматриваться доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

4.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, разработанной в соответствии с:

- [СП 59.13330.2016](#) "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";

- [СП 140.13330.2012](#) "Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

- [СП 136.13330.2012](#) "Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

- [Приказом](#) Госстроя от 27.12.2012 N 124/ГС "Об утверждении свода правил "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

- [СП 137.13330.2012](#) "Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования".

4.3. Обеспечение условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме для инвалидов осуществляется в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов".

5. Порядок содержания и эксплуатации

объектов благоустройства

5.1. Уборка территории

5.1.1. Накопление, сбор, транспортирование отходов производства и потребления и иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

5.1.1.1. Физические лица и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством.

5.1.1.2. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

5.1.1.3. Закрепление территории МО ГО "Воркута" для ее содержания и благоустройства осуществляется путем определения границ прилегающей территории МО ГО "Воркута".

В содержании прилегающих территорий участие, в том числе финансовое, принимают собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов).

5.1.1.4. Границы прилегающих территорий МО ГО "Воркута" определяются в соответствии с порядком, утвержденным [Законом](#) Республики Коми от 02.11.2018 N 94-РЗ.

5.1.1.5. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

5.1.1.6. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий МО ГО "Воркута" размещаются на официальном сайте администрации МО ГО "Воркута" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.воркута.рф>.

Пункт 5.1.1.7 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.7. Схемы границ прилегающих территорий МО ГО "Воркута" подлежат размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в течение десяти рабочих дней со дня их утверждения.

5.1.1.8. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется администрацией МО ГО "Воркута" в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете города.

Пункт 5.1.1.9 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.9. Порядок создания мест (площадок) накопления ТКО и ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО на территории МО ГО "Воркута" утверждается администрацией МО ГО "Воркута" в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 N 1039 "Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".

Пункт 5.1.1.10 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.10. Оказание услуг по обращению с ТКО обеспечивается Региональным оператором, а также операторами по обращению с ТКО в случае их привлечения Региональным оператором на основании договора.

Пункт 5.1.1.11 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.11. Собственники ТКО, если иное не установлено законом, обязаны заключить договор на транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение ТКО (далее - договор на оказание услуг по обращению с ТКО) с Региональным оператором в соответствии с формой типового [договора](#) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 N 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 N 641".

В договоре на оказание услуг по обращению с ТКО устанавливаются места сбора и накопления ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Коми, утвержденной совместным приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми и Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми от 21.03.2018 N 592/160-ОД (далее - территориальная схема обращения с отходами), а также периодичность и время вывоза отходов.

Пункт 5.1.1.12 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.12. Собственники ТКО осуществляют складирование ТКО в местах (на площадках) накопления ТКО, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

Накопление отходов может осуществляться путем их отдельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (отдельное накопление).

Пункт 5.1.1.13 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.13. В соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО в местах сбора и накопления ТКО складирование ТКО осуществляется собственниками ТКО следующими способами:

- 1) в контейнеры, расположенные в мусороприемных камерах;
- 2) в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках;

3) в пакеты или другие емкости, предоставленные Региональным оператором.

В жилищном фонде, оборудованном мусоропроводами, должны применяться выкатные контейнеры с крышками, приспособленные для механизированной выгрузки бытового мусора из мусоропровода в контейнер и из контейнера в мусоровоз. Емкости с отходами не допускается выставлять за пределы мусоросборного помещения заблаговременно (ранее одного часа) до прибытия специального автотранспорта. Контейнеры должны быть убраны в мусоросборное помещение в течение одного часа после выгрузки мусора.

В соответствии с договором на оказание услуг по обращению с ТКО в местах сбора и накопления ТКО складирование крупногабаритных отходов осуществляется собственниками ТКО следующими способами:

- а) в бункеры, расположенные на контейнерных площадках;
- б) на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

В соответствии с договором на оказание услуг по обращению с жидкими коммунальными отходами для неканализованного жилищного фонда сбор осуществляется:

- 1) в помойницы;
- 2) в биотуалеты.

Сбор ТКО в индивидуальных жилых домах, гаражных некоммерческих объединениях граждан осуществляется с применением пакетов или других предназначенных для сбора ТКО емкостей.

Пункт 5.1.1.14 вступил в силу с 1 января 2019 года (пункт 3 данного документа).

5.1.1.14. Региональный оператор осуществляет транспортирование ТКО с мест (площадок) накопления ТКО, которые определены в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

Вывоз крупногабаритных отходов обеспечивается в соответствии с законодательством Российской Федерации Региональным оператором, в том числе по заявкам собственников крупногабаритных отходов, либо самостоятельно собственником крупногабаритных отходов путем доставки крупногабаритных отходов на специальную площадку для складирования крупногабаритных отходов.

В случае поступления заявки от потребителя вывоз крупногабаритных отходов обеспечивается Региональным оператором в течение 24 часов с момента получения им такой заявки.

Крупногабаритные отходы должны располагаться в день вывоза в месте, определенном в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

Пункт 5.1.1.15 вступил в силу с 1 января 2019 года (пункт 3 данного документа).

5.1.1.15. Региональный оператор несет ответственность за уборку контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, от мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз и погрузке крупногабаритных отходов.

В случае несоблюдения графика вывоза отходов более чем на 3 часа, повлекшего за собой переполнение контейнеров и загрязнение территории, уборку контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к контейнерам, осуществляет Региональный оператор.

В остальное время бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несут собственники помещений в многоквартирном доме.

Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

Содержание мест (площадок) накопления ТКО, размещаемых гражданами на территории индивидуальных жилых домов, осуществляется собственниками индивидуальных жилых домов.

Производители, импортеры товаров вправе использовать:

1) стационарные и мобильные пункты приема отходов;

2) отдельные контейнеры для сбора потребительских товаров и упаковки, подлежащих утилизации, расположенные на контейнерных площадках, по письменному согласию с Региональным оператором.

Пункт 5.1.1.16 вступил в силу с 1 января 2019 года ([пункт 3](#) данного документа).

5.1.1.16. Собственникам ТКО запрещается осуществлять складирование ТКО в местах (площадках) накопления ТКО, не указанных в территориальной схеме обращения с отходами и договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

5.1.1.17. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов ТКО. Обращение с такими отходами осуществляется в соответствии с [Правилами](#) обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых могут повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 N 681.

5.1.1.18. Контейнерная площадка должна ежедневно очищаться от ТКО, размещенных за пределами контейнеров и бункеров, а в зимний период очищаться от снега и льда по мере необходимости.

5.1.1.19. Контейнеры, бункеры для сбора ТКО, установленные на контейнерных площадках, должны быть оборудованы крышкой для защиты от осадков, ветра, животных с возможностью автоматической выгрузки при подъеме. Очистка контейнеров, бункеров для сбора ТКО должна производиться по мере их наполнения. Переполнение емкостей для сбора ТКО (мусоросборников и контейнеров) не допускается.

5.1.1.20. Запрещается установка на контейнерных площадках и использование грязных, неокрашенных, неисправных контейнеров и мусоросборников без крышек для защиты от осадков, ветра, животных.

5.1.1.21. При уборке мест сбора и накопления ТКО и сборе ТКО с 22 до 9 часов местного времени в выходные и нерабочие праздничные дни и с 22 до 7 часов местного времени в будние дни должны приниматься меры, предупреждающие шум.

5.1.1.22. Транспортирование ТКО должно осуществляться мусоровозами, отвечающими общим техническим требованиям и требованиям безопасности, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

5.1.1.23. Транспортирование ТКО с использованием мусоровозов, не оснащенных аппаратурой спутниковой навигации, не допускается.

5.1.1.24. Подъезд непосредственно к местам сбора и накопления ТКО должен быть свободным.

5.1.1.25. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов, дворов и других общественных мест ТКО должны устанавливаться специально предназначенные для временного складирования отходов емкости малого размера (урны, баки), которые должны быть окрашены, находиться в исправном техническом состоянии, должны очищаться.

Размещение урн обязательно у входов в здания любого назначения.

5.1.1.26. На улицах, во дворах, парках, садах и других территориях урны устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 метров друг от друга; на рынках, вокзалах и в других местах интенсивного движения людей - на расстоянии, не превышающем 40 метров друг от друга.

Установку и санитарное содержание урн осуществляют:

1) на территориях общего пользования - специализированные службы, уполномоченные администрацией МО ГО "Воркута";

2) у административно-офисных зданий - собственники или владельцы зданий;

3) у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга - субъекты, осуществляющие торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

4) у подъездов жилых домов - субъекты, осуществляющие управление жилищным фондом.

5.1.1.27. Сбор строительных отходов производится в специальные бункеры или места, определенные проектом организации строительства, для накопления отходов.

Ответственность за сбор и вывоз отходов, образующихся при проведении работ по строительству, капитальному ремонту, реконструкции, ремонту, возлагается на исполнителя таких работ.

5.1.1.28. Администрацией МО ГО "Воркута" на добровольной основе могут привлекаться граждане для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории МО ГО "Воркута".

5.1.2. Уборка территории в летний период с 16 мая до 15 октября

5.1.2.1. В случае резкого изменения погодных условий в соответствии с правовым актом администрации МО ГО "Воркута" сроки проведения летней уборки изменяются.

5.1.2.2. Содержание территории (дороги, проезды, зоны отдыха) включает уборку случайного мусора, мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей,

очистку тротуаров, площадей от поросли травы, уход за газонами и зелеными насаждениями (устройство ограждений по периметру, устройство декоративных цветников, вазонов).

5.1.2.3. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

5.1.2.4. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки должна быть закончена к 7 часам утра.

5.1.2.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров должны производиться с 22 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц - по мере необходимости с 9 часов утра до 22 часов.

5.1.3. Уборка территории в зимний период с 15 октября до 16 мая

5.1.3.1. В случае резкого изменения погодных условий (снегопад, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются правовыми актами администрации МО ГО "Воркута".

5.1.3.2. Организации, индивидуальные предприниматели, отвечающие за уборку территорий МО ГО "Воркута", до наступления срока зимней уборки обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5.1.3.3. Содержание территории предусматривает уборку снега, льда, случайного мусора. Территории с твердым покрытием должны очищаться от снега, льда и снежного наката до твердого покрытия на всю ширину. При гололеде в первую очередь очищаются и посыпаются песком или разрешенными противогололедными материалами места интенсивного пешеходного движения, спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

5.1.3.4. Очистку от снега дорог, площадей, тротуаров, дорожек, входных групп, контейнерных площадок необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При снегопадах значительной интенсивности очистка тротуаров и пешеходных дорожек от снега должна производиться в течение всего снегопада с расчетом обеспечения безопасности движения автотранспорта и пешеходов.

5.1.3.5. На всех улицах, площадях, аллеях, набережных, бульварах и скверах допускается укладка свежесвыпавшего снега в валы и кучи с последующим вывозом.

5.1.3.6. Работы по уборке тротуаров, пешеходных дорожек и на остановочных пунктах маршрутных транспортных средств и укладке снега в валы и кучи должны быть закончены не позднее 3 часов с момента окончания снегопада.

5.1.3.7. Работы по уборке придомовой территории с твердым покрытием многоквартирного дома, за исключением очистки тротуаров, пешеходных дорожек, должны быть закончены с укладкой снега в валы и кучи не позднее 12 часов с момента окончания снегопада.

5.1.3.8. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

5.1.3.9. Снежные валы на улицах МО ГО "Воркута" устраиваются высотой не более 1,0 м.

5.1.3.10. На улицах МО ГО "Воркута":

1) снег с проезжей части для временного складирования убирают в лотковую часть, на разделительную полосу или обочину и формируют в виде валов шириной не более 1,5 м с разрывами длиной 1,0 - 2,5 м;

2) устройство разрывов и очистку водосточных решеток осуществляют в течение 16 часов после окончания снегопада;

3) в лотковой части снежный вал формируют на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня или барьерного ограждения для пропуска талых вод;

4) перемещение снега на бортовой камень, тротуары, газоны при формировании вала не допускается;

5) вывоз сформированных снежных валов с улиц осуществляют в течение 9 дней с момента окончания снегопада.

5.1.3.11. Формирование снежных валов на улицах не допускается:

1) на пересечениях улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в пределах треугольника видимости;

2) ближе 10 м от пешеходного перехода;

3) ближе 20 м от остановочного пункта маршрутных транспортных средств;

4) на тротуарах.

5.1.3.12. Формирование снежных валов не допускается на мостовых сооружениях дорог и улиц.

5.1.3.13. Посыпка песком или разрешенными противогололедными материалами должна начинаться немедленно с началом снегопада или появления гололеда.

5.1.3.14. Очистка от снега крыш и удаление сосулек должны производиться с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

5.1.3.15. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории жители многоквартирных домов должны быть проинформированы о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехникой придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

5.1.3.16. Все тротуары, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием, урны и прочие элементы (МАФ), подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.1.3.17. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные администрацией МО ГО "Воркута" места. Порядок отведения и эксплуатации мест снегоудаления определяется постановлением администрации МО ГО "Воркута".

5.1.3.18. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, ответственные за содержание соответствующих территорий, должны обеспечить после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

5.1.4. На территории МО ГО "Воркута" запрещается:

- 1) сброс и размещение отходов производства и потребления, слив жидких коммунальных отходов в не установленных для этих целей местах;
- 2) складирование снега вне специально отведенных и несогласованных местах временного складирования снега;
- 3) складирование ТКО в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;
- 4) переполнение емкостей, предназначенных для сбора и накопления ТКО;

Подпункт 5 пункта 5.1.4 вступил в силу с 1 января 2019 года (пункт 3 данного документа).

5) осуществлять размещение ТКО в местах сбора и накопления ТКО и крупногабаритных отходов на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов без заключения договора с Региональным оператором;

6) установка контейнеров для сбора и накопления ТКО вне мест сбора и накопления ТКО, бункеров для сбора крупногабаритного мусора вне контейнерных площадок, определенных территориальной схемой обращения с отходами;

7) самостоятельное обезвреживание отходов производства и потребления, в том числе путем сжигания, в местах, не отведенных для этих целей, размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления, в том числе в ходе проведения планировочных, строительных работ;

8) складировать в контейнеры для ТКО отходы 1-го и 2-го классов опасности, ртутьсодержащие отходы, строительный мусор, а также ТКО, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды, предметы домашнего обихода и другие крупные предметы), размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину, горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, крупногабаритные отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО;

9) переполнение помойниц, туалетов (биотуалетов), автономных систем водоотведения;

10) производить слив и откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на озелененные территории, тротуары, дороги, дворовые территории и другие не установленные для этих целей места;

11) производить облицовку и покраску фасадов зданий и сооружений и их фрагментов без внесения изменений в паспорт фасада здания, сооружения;

12) перевозка грунта, ТКО, мусора, сыпучего груза, строительных материалов, легкой тары, листвы, древесных остатков без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

13) размещение объектов различного назначения и транспортных средств, за исключением МАФ, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах;

14) торговля в не установленных для этого местах на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, территориях, предназначенных для обслуживания зданий различного назначения, нестационарных объектов различного назначения, остановках общественного транспорта (за исключением остановочно-торговых модулей) и других не установленных местах;

15) самовольная установка нестационарных торговых объектов, в том числе без соответствующего разрешения администрации МО ГО "Воркута" в [порядке](#), утвержденном постановлением администрации МО ГО "Воркута" от 07.12.2016 N 2044.

Порядок выявления, перемещения самовольно установленных нестационарных торговых объектов утверждается постановлением администрации МО ГО "Воркута";

16) мойка транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

17) использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории в период с 22.00 до 7.00;

18) хранение технически неисправных и разукomплектованных транспортных средств, а также их частей и агрегатов независимо от места их расположения вне специально отведенных мест. В случае невозможности установления собственника (владельца) или непринятия им мер по удалению транспортного средства (его частей и агрегатов) последние подлежат вывозу в специально отведенные места для решения вопроса о признании их бесхозяйными в установленном законом порядке.

Организация работ по освобождению территории МО ГО "Воркута" от брошенных (бесхозяйных), разукomплектованных транспортных средств и транспортных средств, создающих помехи для проезда другого транспорта, устанавливается муниципальным правовым актом администрации МО ГО "Воркута";

19) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.), вне специально отведенных для этого мест;

20) возведение и установка блоков и иных ограждений территорий, препятствующих проезду специального транспорта;

21) захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве прилегающей территории, территорий общего пользования;

22) повреждение и уничтожение объектов благоустройства;

23) установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в не установленных местах.

5.1.5. Граждане, а также индивидуальные предприниматели и юридические лица, допустившие нарушения, указанные в подпункте 4.1.4 настоящих Правил, обязаны принять меры к устранению допущенных нарушений.

5.1.5.1. В случае невозможности установления виновных лиц в организации стихийных свалок обязанность по ликвидации этих свалок несут лица, осуществляющие содержание соответствующей территории.

5.2. Содержание фасадов зданий (включая жилые дома), сооружений, дорог, рекламных и информационных конструкций.

5.2.1. Физические и юридические лица, владеющие зданиями, сооружениями (в том числе временными), рекламными или информационными конструкциями на праве собственности (в многоквартирных домах - лица, указанные в [части 2 статьи 161](#) Жилищного кодекса Российской Федерации), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны содержать указанные объекты чистыми, окрашенными, очищенными от грязи, объявлений, афиш, надписей, не должны иметь коррозии и ржавчины.

5.2.2. Содержание фасадов зданий (включая жилые дома) и сооружений включает в себя:

- поддержание эксплуатационных показателей конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- заделку трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- помывку окон и витрин, вывесок и указателей;

- уборку снега, сосулек с крыш, карнизных свесов, балконов, защитных козырьков, навесов и иных выступающих конструкций зданий, строений и сооружений.

5.2.3. При строительстве, реконструкции, ремонте, а также после пожара зданий и сооружений фасады зданий и сооружений должны закрываться навесным декоративно-сетчатым ограждением, специально предусмотренным для этих целей, а также другими видами сеток, пригодных по своим декоративным, прочностным и пожаробезопасным качествам, сохраняющих свои первоначальные свойства не менее одного года и препятствующих проникновению наружу песчано-цементной смеси и мелкого строительного мусора.

Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии. Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности для придания им устойчивости. Не допускается наличие повреждений, искривлений и провисаний.

5.2.4. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

- следить за техническим состоянием и внешним видом ворот, калиток, ограждений, их своевременной окраской и ремонтом;

- очищать кюветы, лотки, водопропускные трубы в местах пересечения с подъездными дорогами и проездами в границах прилегающей к индивидуальному жилому дому территории.

5.2.5. Собственникам индивидуальных жилых домов запрещается складировать и хранить за пределами земельного участка, собственниками которого они являются, твердые и жидкие коммунальные отходы, материалы, оборудование, грунт, уголь, дрова, золу, размещать автономные системы водоотведения, гаражи, контейнеры, производить слив и откачку воды, жидких коммунальных отходов в не установленные для этих целей места.

5.2.6. Юридические и физические лица, осуществляющие на территории населенного пункта деятельность, связанную с посещением населения и пребыванием сотрудников на торговых объектах, объектах бытового обслуживания, общественного питания, складах, рынках, ярмарках, автозаправочных станциях, автостоянках, автомойках, станциях технического обслуживания автомобилей, строительных площадках на период строительства, в парках культуры и отдыха, зонах отдыха, объектах коммунально-бытового назначения, обязаны обеспечить наличие на предоставленном земельном участке стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации). Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается.

В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий установка мобильных (передвижных) туалетов (биотуалетов) в местах проведения мероприятий обеспечивается организаторами мероприятий.

5.2.7. Туалеты (биотуалеты) размещаются на выделенных площадках. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными, с твердым покрытием, с удобным подъездом для транспорта.

5.2.8. Ответственность за содержание туалетов (биотуалетов) возлагается на их владельцев, если иное не предусмотрено законом или договором.

5.2.9. Туалеты (биотуалеты) должны находиться в технически исправном состоянии. Ремонт и техническое обслуживание туалетов (биотуалетов) производятся владельцами, если иное не установлено законом или договором.

5.3. Содержание элементов благоустройства

5.3.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

5.4. Озеленение территорий и содержание зеленых насаждений

5.4.1. Организация озеленения, создание и содержание зеленых насаждений.

5.4.1.1. В зависимости от размещения и функционального назначения озелененные территории МО ГО "Воркута" подразделяются на следующие категории:

1) озелененные территории общего пользования - озелененные территории, используемые для рекреации всего населения МО ГО "Воркута", в том числе парки, скверы, сады, бульвары, зоны отдыха, озелененные территории вдоль улиц, площадей, проездов, набережных рек;

2) озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории, рассчитанные на пользование определенными группами населения, в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки и образования;

3) озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохраные и иные зоны с особыми условиями использования территории, кладбища.

5.4.1.2. Местоположение и границы озелененных территорий определяются Генеральным планом МО ГО "Воркута", Правилами землепользования и застройки МО ГО "Воркута", документацией по планировке территории.

5.4.1.3. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением требований законодательства, строительных норм и правил, санитарных правил, а также настоящих Правил.

5.4.1.4. Создание зеленых насаждений осуществляется на основании дендроплана, согласованного с администрацией МО ГО "Воркута" в порядке, установленном правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

5.4.1.5. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана природных зон осуществляются специализированными организациями. При этом поддерживается инициатива населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в городе.

5.4.1.6. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры должны производиться по проектам, согласованным с администрацией МО ГО "Воркута" в порядке, утвержденном постановлением администрации МО ГО "Воркута".

5.4.1.7. Посадочный материал должен соответствовать требованиям стандартов. Для посадки деревьев используются крупномерные саженцы в возрасте 10 - 12 лет.

5.4.1.8. Омолаживающая обрезка проводится постепенно в течение 2 - 3 лет у растений, обладающих высокой побегообразующей способностью.

5.4.1.9. Санитарная обрезка проводится ежегодно в течение всего вегетационного периода.

5.4.1.10. Омолаживающая, санитарная и формовочная обрезки, в том числе в охранной зоне токоведущих инженерных сетей (проводов), проводятся на основании разрешения управления городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута". Порядок выдачи разрешения устанавливается правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

5.4.1.11. Обрезка ветвей проводится с соблюдением техники безопасности выполнения работ.

5.4.1.12. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах удаляют.

5.4.2. Охрана зеленых насаждений.

5.4.2.1. Охрана насаждений озелененных территорий осуществляется правообладателями земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, а также лицами, использующими земли или земельные участки в соответствии с [главой V.6](#) Земельного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено законом.

Оценка состояния зеленых насаждений общего пользования осуществляется администрацией МО ГО "Воркута".

5.4.2.2. Градостроительная деятельность должна проводиться, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в городе.

5.4.2.3. Граждане, должностные и юридические лица обязаны предпринимать меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к их повреждению или уничтожению на территории МО ГО "Воркута".

5.4.2.4. При реконструкции озелененных территорий площадь под растительным покровом должна составлять в парках не менее 70 процентов, скверах и бульварах - не менее 60 процентов.

5.4.2.5. На территории земельных участков, входящих в зеленый фонд МО ГО "Воркута", запрещается:

1) самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и аварийные;

2) самовольно проводить омолаживающую, санитарную и формовочную обрезки, а также рубки ухода и санитарные рубки;

3) самовольно высаживать деревья и кустарники;

4) производить действия, создающие возникновение угрозы причинения вреда, причинение вреда зеленым насаждениям, почвенно-растительному слою;

5) сбрасывать снег с крыш без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

6) устанавливать рекламные щиты в местах скопления деревьев и кустарников или в один ряд с кустарниками в рядовых посадках;

7) устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

8) повреждать или уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Республики Коми, муниципальными правовыми актами МО ГО "Воркута";

9) осуществлять проезд и стоянку транспортных средств на газонах и зеленых насаждениях, а также на территориях парков, аллей, скверов, бульваров, садов, детских и спортивных площадок (за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства территории, предотвращению и ликвидации последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, выполнения работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения);

10) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующих порче зеленых насаждений;

11) самовольно изменять дорожно-тропиночную сеть;

12) производить побелку и покраску стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах и улицах, кроме объектов и отдельных участков, к которым предъявляются повышенные санитарные требования (общественные туалеты, места для сбора ТКО, территории предприятий с особой спецификой работ);

13) производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны;

14) производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

5.4.2.6. При производстве земляных и строительных работ лица, производящие работы, обязаны:

1) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

2) оставлять вокруг дерева свободный приствольный круг диаметром не менее 2 м с последующей установкой решетки или другого защитного покрытия при мощении и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов и тротуаров;

3) производить выкопку траншеи на расстоянии:

а) при прокладке силового кабеля и кабеля связи:

от ствола дерева не менее 2 м;

от кустарников не менее 0,7 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

б) при прокладке сетей теплоснабжения и водопровода:

от ствола дерева не менее 2 м;

от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

в) при прокладке сетей канализации:

от ствола дерева не менее 1,5 м;

от кустарников не менее 1 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви.

Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать по правилам устройства электроустановок;

4) не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их, предусматривая соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев (защита корневой шейки) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений на участке с зелеными насаждениями;

5) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов (другой строительной техники) вне зоны зеленых насаждений;

6) сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование по краям строительной площадки в специально отведенных местах. Забуртованный растительный грунт передавать специализированным предприятиям или использовать самостоятельно для озеленения по согласованию с администрацией МО ГО "Воркута".

5.4.2.7. Лица, ответственные за содержание соответствующей территории, обязаны:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации МО ГО "Воркута" информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.4.3. Снос зеленых насаждений.

5.4.3.1. Снос зеленых насаждений на территории МО ГО "Воркута" осуществляется:

1) в целях обеспечения условий для строительства, реконструкции, ремонта объектов, расположенных на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, при проведении земляных работ или при использовании земель или земельных участков в соответствии с [главой V.6](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в случае произрастания растений с нарушением установленных строительных норм и правил, санитарных правил, технических регламентов, иных федеральных нормативных правовых актов, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти;

3) при реконструкции зеленых насаждений, проведении санитарных рубок и рубок ухода.

5.4.3.2. Снос зеленых насаждений производится на основании разрешения администрации МО ГО "Воркута".

5.4.3.3. Порядок выдачи разрешения на снос зеленых насаждений устанавливается правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

5.4.4. Инвентаризация зеленых насаждений.

5.4.4.1. Инвентаризация зеленых насаждений общего пользования проводится администрацией МО ГО "Воркута" в соответствии с "Методикой инвентаризации городских зеленых насаждений" (Минстрой России, 1997 г.).

5.4.4.2. Инвентаризация зеленых насаждений проводится для получения достоверных данных по количеству зеленых насаждений общего пользования, их состоянию, установления видового состава деревьев и кустарников с определением количества, категории и типа зеленых насаждений, возраста растений, диаметра (для деревьев), площадей газонов и цветников, своевременной регистрации происшедших изменений.

5.4.5. Компенсационное озеленение.

5.4.5.1. В случае сноса, уничтожения или повреждения зеленых насаждений на территории МО ГО "Воркута" проводится компенсационное озеленение.

5.4.5.2. Компенсационное озеленение не проводится в случаях сноса зеленых насаждений в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.4.3.1 настоящих Правил.

5.4.5.3. При сносе зеленых насаждений компенсационное озеленение выполняется ответственным лицом самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

5.4.5.4. В случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится виновным лицом самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

5.4.5.5. Компенсационное озеленение проводится в ближайший вегетационный сезон, но не позднее одного года с момента сноса, повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

5.4.6. Возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений и ущерба, нанесенного уничтожением и (или) повреждением зеленых насаждений.

5.4.6.1. При сносе зеленых насаждений возмещается их восстановительная стоимость.

5.4.6.2. Восстановительная стоимость не возмещается в случаях:

- сноса зеленых насаждений под пятно застройки при осуществлении индивидуального жилищного строительства гражданами, имеющими трех и более детей;

- предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 4.4.3.1 настоящих Правил.

5.4.6.3. Ущерб, нанесенный повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений, возмещается лицом, причинившим ущерб.

5.4.6.4. Порядок расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений и размера ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений, устанавливается правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

5.4.6.5. Средства от возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений и ущерба, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений, поступают в бюджет МО ГО "Воркута".

5.5. Содержание и эксплуатация дорог

5.5.1. Ремонт и содержание автомобильных дорог на территории МО ГО "Воркута" осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области содержания автомобильных дорог, Порядком содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения МО ГО "Воркута", утвержденным постановлением администрации МО ГО "Воркута".

5.5.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений осуществляется специализированными организациями по договорам (муниципальному заданию) с управлением городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута".

5.5.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам (муниципальному заданию) с управлением городского хозяйства и благоустройства администрацией МО ГО "Воркута".

5.5.4. Перевозка тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства по разрешениям, выдаваемым управлением городского хозяйства и благоустройства администрации МО ГО "Воркута".

5.5.5. С целью сохранения дорожных покрытий на территории МО ГО "Воркута" запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу;

3) осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах города на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

4) осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством и муниципальными правовыми актами МО ГО "Воркута";

5) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

5.6. Проведение земляных работ

5.6.1. Земляные работы выполняются согласно ордеру (разрешению), выдаваемому администрацией МО ГО "Воркута".

Не требуется получать ордер (разрешение) на производство земляных работ в границах земельного участка при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, на которые в случаях, установленных [статьей 51](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусмотрено получение разрешения на строительство.

5.6.2. Порядок выдачи, продления и закрытия ордера (разрешения) на производство земляных работ устанавливается правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

5.6.3. Производство земляных работ в зоне расположения инженерных сетей и сооружений с целью устранения аварий, произошедших при их эксплуатации, осуществляется производителем работ в любое время без согласования с собственниками, владельцами и пользователями земельных участков после обязательного уведомления уполномоченного отраслевого органа администрации МО ГО "Воркута" (определенного согласно регламенту предоставления муниципальной услуги) с указанием примерной площади нарушаемого благоустройства. В нерабочее время, праздничные и выходные дни данная информация передается по факсу или в электронной форме, а также в Единую дежурно-диспетчерскую службу МО ГО "Воркута" (далее - ЕДДС города).

5.6.4. В течение суток с момента уведомления по телефону о начале работ по устранению аварии производитель работ (заявитель) обязан оформить ордер (разрешение) на производство земляных работ в порядке, указанном в подпункте 4.6.2 настоящих Правил.

5.6.5. О сроках, необходимых для устранения аварии, уведомляются правообладатели земельных участков, на которых произошла авария. Если устранение аварии связано с нарушением дорожного покрытия, до начала работ уведомляются также ОГИБДД ОМВД России по г. Воркуте, орган, уполномоченный администрацией МО ГО "Воркута" по организации пассажирских перевозок, структурное подразделение администрации МО ГО "Воркута", координирующее работы по содержанию, ремонту и эксплуатации дорог, и владельцы дорог.

5.6.6. Производство плановых земляных работ под видом земляных работ в зоне расположения инженерных сетей и сооружений с целью устранения аварий запрещается.

5.6.7. Строительство, ремонт и реконструкция коммуникаций должны осуществляться в соответствии с проектом с учетом состояния благоустройства данной территории.

При открытом способе производства работ на переходах дорог и тротуарах, площадях, внутриквартальных дорогах работы по вскрытию покрытия должны производиться устройствами, обеспечивающими прямолинейное очертание траншеи (котлована).

5.6.8. Строительство, ремонт и реконструкция коммуникаций должны выполняться до начала работ по строительству или капитальному ремонту дорог, благоустройству и озеленению территории, предусмотренных плановыми и программными мероприятиями администрации МО ГО "Воркута".

5.6.9. О закрытии дорог или проездов для их ремонта, что препятствует проезду городского транспорта, пожарных машин и других экстренных служб МО ГО "Воркута", лица, которым выдан ордер (разрешение) на производство земляных работ, уведомляют ЕДДС города.

5.6.10. На объекте у ответственного за производство земляных работ должны находиться:

1) приказ руководителя организации о назначении лица, ответственного за производство земляных работ на объекте;

2) ордер (разрешение) на производство земляных работ;

3) документ, удостоверяющий личность ответственного за производство работ;

4) согласованная схема производства работ;

5) разрешение на снос зеленых насаждений (при наличии зеленых насаждений в зоне производства земляных работ).

5.6.11. К проведению земляных и строительных работ разрешается приступать после установки ограждений, устройства участков для размещения временных сооружений, строительных механизмов, площадок для складирования стройматериалов и изделий, площадок для хранения и отвала грунта, обустройства подъездных путей с покрытием, исключающим вынос грязи с места производства земляных работ, организации движения транспорта и пешеходов в местах производства земляных работ.

Запрещается выезд транспортных средств, специальной техники и механизмов с мест производства земляных работ без предварительной мойки (очистки) колес и других загрязненных частей на проезжую часть улиц (проездов). В случае загрязнения проезжей части улиц (проездов) заказчик, если иное не установлено договором, обязан принять меры по устранению нарушения.

5.6.12. Ограждение строительных площадок, мест производства земляных работ должно соответствовать требованиям СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004, ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия.

Содержание ограждений осуществляется в соответствии с подпунктом 2.1.17.6 настоящих Правил.

Места проезда автотранспорта, прохода людей через траншеи и временные надземные трубопроводы оборудуются мостами и пешеходными мостиками с поручнями, освещенными в ночное время.

5.6.13. Запрещается установка ограждений строительных площадок, мест производства земляных работ за пределами отведенной территории.

5.6.14. Строительные площадки, песчаные карьеры, объекты сноса, ремонта и реконструкции должны иметь благоустроенные подъездные пути (выезды) с покрытием из асфальтобетона (бетона) и пункты моек колес автотранспорта с замкнутым циклом водооборота, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов). Запрещается выезд транспортных средств, специальной техники и механизмов со строительных площадок, песчаных

карьеров, объектов сноса, ремонта и реконструкции без предварительной мойки (очистки) колес и других загрязненных частей на проезжую часть улиц (проездов).

В случае загрязнения проезжей части улиц (проездов) застройщик, если иное не установлено договором, обязан принять меры по устранению нарушения.

5.6.15. Материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ.

5.6.16. Лицо, получившее ордер (разрешение) на производство земляных работ, связанных с полным или частичным закрытием проезжей части дорог, тротуаров, обязано принять меры по организации дорожного движения, в том числе посредством устройства временной объездной дороги в асфальтобетонном (бетонном) покрытии, тротуара в асфальтобетонном (дощатом покрытии, покрытии из бетонных плит), и содержать их в надлежащем состоянии в течение всего периода проведения работ.

5.6.17. Отработанный в процессе производства земляных работ грунт полностью вывозится в места (площадки), согласованные с администрацией МО ГО "Воркута".

При производстве земляных работ на других территориях (в том числе на озелененных территориях, территориях с плиточным покрытием, детских, спортивных площадках) грунт допускается складировать на подстилающий материал с одной стороны траншеи для последующей обратной засыпки.

Сброс грунта в неустановленные места запрещен.

5.6.18. Обратную засыпку траншей и котлованов на участках пересечения с существующими дорогами и другими территориями, имеющими усовершенствованное дорожное покрытие, следует выполнять на всю глубину непросадочным грунтом с уплотнением. При обратной засыпке непросадочным грунтом не допускается использование в его составе строительного мусора и скола асфальта.

5.6.19. В целях исключения провалов на улицах, проездах и тротуарах, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы должны засыпаться послойно дорожно-строительным материалом.

5.6.20. Мероприятия по уплотнению обратной засыпки должны предусматриваться рабочей документацией.

5.6.21. Восстановление дорожных покрытий по ранее существующему типу на бульварах, площадях и центральных улицах города, а также вдоль красной линии улицы Ленина предусматривается программами асфальтирования производителей работ в первую очередь.

5.6.22. Производитель работ в случае возникновения просадок (провалов) на участках проведения земляных работ по ранее выданным ордерам (разрешениям) обязан в течение суток с момента обнаружения (или получения информации) принять меры к их ликвидации.

5.6.23. Нарушенное благоустройство должно быть восстановлено в полном объеме в соответствии с требованиями настоящих Правил в сроки, указанные в ордере (разрешении) на производство земляных работ. Порядок сдачи восстановленного благоустройства по месту производства земляных работ устанавливается правовым актом администрации МО ГО "Воркута". Проведение работ по просроченным ордерам (разрешениям) расценивается как самовольное производство земляных работ.

5.6.24. Благоустройство, нарушенное при самовольном производстве земляных работ, подлежит восстановлению лицом, по заказу которого производились земляные работы, по ранее существующему типу благоустройства и требованиям настоящих Правил.

5.6.25. С целью сохранения целостности дорожного и тротуарного покрытия при прокладке, реконструкции, выноске, ремонте инженерных сетей восстановление нарушенного полотна при производстве работ:

вдоль проезжей части дорог, тротуаров выполняется на всю ширину дороги или тротуара протяженностью по всей длине разрытия;

на пересечении проезжей части дорог, тротуаров выполняется в обе стороны разрытия на расстоянии от края: 2 м при глубине траншеи до 1 м, 10 м - при глубине траншеи более 1 м.

5.6.26. Восстановление дорожных покрытий и благоустройство прилегающей территории должны производиться при наличии ограждения места производства работ.

5.6.27. Восстановление благоустройства в местах разрытия после устранения аварии на инженерных сетях и сооружениях производится производителем работ, на бесхозных сетях - администрацией МО ГО "Воркута".

5.6.28. Восстановление покрытия проезжей части дороги по ранее существующему типу покрытия должно быть выполнено не позже летнего периода, следующего за сроками проведения работ, согласно полученному ордеру. Восстановление чернового покрытия производится незамедлительно после окончания аварийных работ.

5.7. Содержание территорий, на которых расположены инженерные коммуникации

5.7.1. Организации, имеющие на балансе инженерные коммуникации, обязаны:

1) в случае порыва трубопровода немедленно принять меры по ликвидации течи и недопущению подтопления территории, обеспечению безопасности дорожного движения и пешеходов, удалению наледи на проезжей части дороги и тротуаре, образовавшейся в результате порыва трубопровода;

2) не допускать отсутствия решеток, крышек люков на колодцах, образования провалов и просадок по месту прохождения подземных инженерных коммуникаций и других инженерных сооружений;

3) производить очистку смотровых и ливнеприемных колодцев по мере необходимости, но не менее двух раз в сезон. После очистки колодцев и инженерных сетей все извлеченное подлежит вывозу;

4) содержать люки смотровых колодцев и камер на одном уровне с поверхностью проезжей части и тротуара при усовершенствованном покрытии, на 50 - 70 мм выше поверхности земли в зеленой зоне и на 200 мм - на незастроенной территории. В случае отклонения по вертикали крышки люка относительно проезжей части более 1,0 см должны быть приняты меры по исправлению имеющихся дефектов;

5) в случае повреждения или разрушения смотровых колодцев, образования провалов и просадок на расстоянии 1 м по периметру таких колодцев производить их ремонт в соответствии с настоящими Правилами;

6) после прокладки новых инженерных коммуникаций и реконструкции ранее существующих инженерных коммуникаций и сооружений выполнить демонтаж или тампонирующее устройство недействующих сетей и сооружений;

7) при замене опор наружного освещения вывезти демонтированные опоры в течение трех суток с момента их замены. Исправление кренов опор наружного освещения осуществить в течение суток с момента обнаружения;

8) не допускать разрушение, загрязнение покровного слоя тепловой изоляции.

5.7.2. Укладка асфальтобетона по крышкам смотровых колодцев инженерных коммуникаций запрещается.

5.7.3. Лицо, получившее ордер (разрешение) на производство земляных работ по текущему и капитальному ремонту дорог, связанному с изменением отметок проезжей части, обязано под надзором представителей организаций, эксплуатирующих соответствующие инженерные сети, устанавливать люки камер, колодцев и газовые коверы в одном уровне с проезжей частью. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

5.7.4. Основание под люки смотровых колодцев инженерных коммуникаций должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство основания из кирпича или асфальтобетона (в пределах проезжей части улиц и тротуаров) запрещается.

5.7.5. Камеры на тепловой сети не должны выступать над уровнем существующего рельефа местности. В исключительных случаях, когда размещение камер на тепловой сети ниже уровня земли невозможно, допускается их размещение без заглубления при условии их декоративно-художественного оформления.

5.7.6. Собственники земельных участков обязаны следить за их состоянием и в случае выявления фактов порыва трубопровода, отсутствия решеток, крышек люков на колодцах, образования провалов и просадок по месту прохождения подземных инженерных коммуникаций и других инженерных сооружений принять меры по ограждению опасного места и сообщить об этом балансодержателю сети для принятия мер по устранению выявленных нарушений.

5.7.7. Производство работ капитального и текущего характера надземных инженерных коммуникаций (сетей водоснабжения и теплоснабжения) должно осуществляться в строгом соответствии с проектным решением.

При совмещенной прокладке сетей водоснабжения и теплоснабжения организация, осуществляющая ремонтные работы, производит восстановление целостности тепловой изоляции трубопроводов согласно ранее принятым проектным решениям.

6. Порядок и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды территории МО ГО "Воркута"

6.1. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий должно быть организовано на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

6.2. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

6.3. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды администрацией МО ГО "Воркута" используется интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

6.4. Администрацией МО ГО "Воркута" на официальном сайте администрации МО ГО "Воркута" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.воркута.рф> размещаются основная проектная и конкурсная документация, реестр разрабатываемых и реализуемых проектов в области благоустройства территории МО ГО "Воркута", а также видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6.5. Формы общественного участия.

6.5.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства допускается использовать формы общественного участия, установленные законодательством Российской Федерации.

6.5.2. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6.5.3. Информирование осуществляется путем:

а) размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.воркута.рф>;

б) размещения информации в средствах массовой информации;

в) вывешивания объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, территории общественного назначения).

6.6. Механизмы общественного участия

6.6.1. На каждом этапе выполнения работ по благоустройству территорий организатор имеет право самостоятельно выбрать механизмы общественного участия. При этом используются различные инструменты, такие как анкетирование, опросы, интервьюирование, проведение общественных обсуждений и иные инструменты, не запрещенные действующим законодательством.

6.6.2. Заинтересованные в проекте стороны на каждом этапе самостоятельно определяют механизмы общественного участия.

6.6.3. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

6.6.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию МО ГО "Воркута".

6.6.5. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

7. Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства территории МО ГО "Воркута"

7.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется в целях поддержания качества объектов благоустройства, соблюдения требований по уборке территории и эксплуатации элементов благоустройства уполномоченными должностными лицами отраслевых (функциональных) органов администрации МО ГО "Воркута" в порядке, установленном правовым актом администрации МО ГО "Воркута".

7.2. Контролю за соблюдением Правил благоустройства территории МО ГО "Воркута" подлежат объекты и элементы благоустройства, расположенные на территориях:

- общего пользования;

- жилого назначения с ограниченным доступом по обращению любого собственника или владельца жилых и/или нежилых помещений по фактам нарушений норм и Правил благоустройства территории МО ГО "Воркута".

7.3. Иные территории благоустройства, включая индивидуальные жилые дома, подлежат осмотру с территории общего пользования в части содержания территории и элементов благоустройства, формирующих общую городскую среду, таких как ограждение, озеленение, покрытия, проезды, въезды, освещение, оформление и оборудование зданий и сооружений, площадки для установки мусоросборников.

7.4. Юридические, должностные и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Коми.

7.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с законодательством и устранения допущенных нарушений.

7.6. По фактам нарушения Правил благоустройства территории МО ГО "Воркута" принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
