



# Инвестиционный паспорт МО ГО «Воркута»



Министерство инвестиций,  
промышленности и транспорта  
Республики Коми



АО «Корпорация по  
развитию Республики Коми»



Администрация  
МО ГО «Воркута»



Инвестиционный портал  
Республики Коми



## Обращение к инвестору



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»

### *Уважаемые представители бизнес-сообщества!*



*Предлагаем Вашему вниманию «Инвестиционный паспорт муниципального образования городского округа «Воркута». В рамках единого информационного ресурса Вы получите полную и достоверную информацию о экономическом потенциале городского округа, системе поддержки предпринимательства. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем городском округе.*



8(82151) 3-23-23



amo@mayor.vorkuta.ru



www.vorkuta.pf



[https://vk.com/igor\\_gurev1968](https://vk.com/igor_gurev1968)

**С уважением, руководитель администрации  
МО ГО «Воркута»  
Гурьев Игорь Валерьевич**

## Историческая справка



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»

- 1921г. – экспедиция, возглавляемая Александром Алексеевичем Черновым, доктором геолого-минералогических наук, высадилась в Печоре в целях изучения и освоения Севера.
- 1924г. – А.А. Черновым было открыто крупное месторождение каменного угля – Печорское.
- 1930г. - открыто Воркутинское угольное месторождение.
- 1932г. - Ухто-Печорским трестом заложена разведочная шахта № 1/2 (Воркутинский Рудник).
- 1934г. - первая эксплуатационная шахта выдала уголь «на-гора». Это стало началом промышленной добычи в Печорском угольном бассейне.
- 1934-1940гг. - построены узкоколейная железная дорога, механические мастерские, первая очередь ТЭЦ, кирпичный завод и завод стройматериалов, заложены 3 шахты.
- 1940г. - образован рабочий поселок Воркута.
- 1941г. - открылось движение по ширококолейной Северо-Печорской железной дороге.
- 26.11.1943г. - на базе нескольких поселков был образован город Воркута. В то время в городе имелись 3 магазина, 3 школы, 2 детских сада, детские ясли, 2 клуба, 3 больничных пункта.
- Воркута изначально развивалась, как центр угледобычи.
- в 60-70-е годы Воркута развивалась быстрыми темпами.
- в 1980-х годах – Воркута достигла наибольшего расцвета. Численность населения достигла 218 тысяч человек.
- 1967г. - Воркута отнесена к районам Крайнего Севера.
- 2009г. - Воркута вошла в федеральный список моногородов России.
- 2014г. - Воркута отнесена к сухопутным территориям Арктической зоны РФ.
- 2017г. – Воркута включена в опорную зону Арктики Российской Федерации.

## Общая характеристика городского округа



ПЛОЩАДЬ ТЕРРИТОРИИ  
**24,2 тыс. км<sup>2</sup>**



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ на 01.01.2020  
**73 123**

ГОРОДСКИЕ ЖИТЕЛИ

**72 681**

СЕЛЬСКИЕ ЖИТЕЛИ

**442**



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Воркута**

СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ

**0**

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

**16**



Климат умеренно-континентальный

+13,3 °С средняя температура в июле (самый теплый месяц)

-20,4 °С средняя температура в январе (самый холодный месяц)



## **ГЛАВНАЯ СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА:**

**устойчивое промышленное развитие,  
повышение качества жизни населения через  
создание максимально комфортных условий  
для жизни, самореализации, ведения  
бизнеса и отдыха**



# Конкурентные преимущества



Многообразие полезных ископаемых



Наличие уникального исторического наследия для привлечения туристов



Наличие памятников природы, не имеющих мировых аналогов



Доступность и высокое качество предоставления образовательных услуг



Социальная активность детей и молодежи



Поддержка развития малого и среднего предпринимательства



Низкий уровень безработицы









# Природные и сырьевые ресурсы



## МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫЕ РЕСУРСЫ

-  УГОЛЬ **> 5 млрд. т**
-  БАРИТЫ **> 2 млн. т**
-  СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ **32 млн. м3**
-  ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫЕ СМЕСИ **> 11 млн. м3**



## РАСТИТЕЛЬНЫЙ МИР

ЛЕСА И КУСТАРНИКИ	<b>14,1%</b>
РАСТЕНИЯ	<b>300 видов</b>
МХИ	<b>190 видов</b>
ЛИШАЙНИКИ	<b>240 видов</b>
ГРИБЫ	<b>50 видов</b>



## ЖИВОТНЫЙ МИР

ЗЕМНОВОДНЫЕ	<b>3 вида</b>
ПРЕСМЫКАЮЩИЕСЯ	<b>1 вид</b>
ПТИЦЫ	<b>156 видов</b>
МЛЕКОПИТАЮЩИЕ	<b>33 вида</b>



# Население



ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ  
**73 123**

## НАИБОЛЬШАЯ ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Государственное управление и  
обеспечение военной...

**2468**



Деятельность в области  
здравоохранения и социальных услуг

**2943**



Образование

**3089**



Транспортировка и хранение

**3981**



Добыча полезных ископаемых

**5954**

0 1000 2000 3000 4000 5000 6000 7000



СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ  
**24 885**





## Ключевые отрасли экономики



Ключевыми отраслями экономики являются добывающая, обрабатывающая и пищевая отрасли



Отгружено товаров собственного производства

**42938,2 млн. руб.** ↗ на **18,5%**  
по сравнению с а.п.п.г.



Оборот организаций

**57216,5 млн. руб.** ↗ на **15,3%**  
по сравнению с а.п.п.г.



Количество зарегистрированных организаций (юридических лиц)

**1024 ед.** ↘ на **6,6%**  
по сравнению с а.п.п.г.



# Хозяйствующие субъекты на территории МОГО «Воркута»

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2020 ГОДА

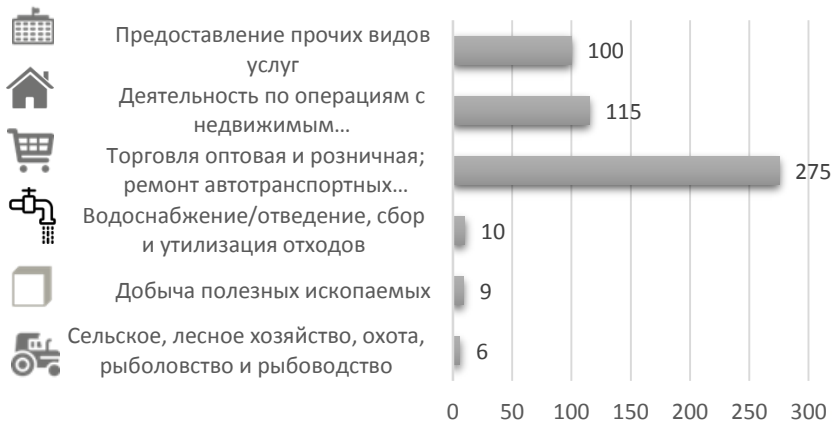
1721

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

1024

ЮРИДИЧЕСКИЕ  
ЛИЦА

## ОСНОВНЫЕ ОТРАСЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ (ЕД)



# Малое и среднее предпринимательство

ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2020

**1781** СУБЪЕКТА МСП

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ **1721**

СРЕДНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ **2**

МАЛЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ **58**

ОБЪЕМ ОКАЗАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ  
СУБЪЕКТАМ МСП в 2019г.

**13,57** млн. руб.,

из них: **0,709** МБ

**1,093** РБ

**11,28** ФБ

ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ МСП



Администрация  
МО ГО «Воркута»



КОРПОРАЦИЯ  
ПО РАЗВИТИЮ  
РЕСПУБЛИКИ КОМИ



Информационно-маркетинговый  
центр МСП



# Промышленность



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»



ОСНОВА ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА -  
ДОБЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО



**АО «ВОРКУТАУГОЛЬ»** -  
ОДНА ИЗ КРУПНЕЙШИХ УГЛЕДОБЫВАЮЩИХ  
КОМПАНИЙ РОССИИ, ВХОДИТ В  
ГОРНОДОБЫВАЮЩИЙ ДИВИЗИОН ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ»

ОБЪЕМЫ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА, ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И УСЛУГ  
СОБСТВЕННЫМИ СИЛАМИ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (МЛН.РУБ)

**42938,2 млн. руб.**

Показатели	На 01.01.2019г.	На 01.01.2020 г.
Добыча полезных ископаемых	29237,4	34135,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	5779,4	7624,6
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	776,3	753,4
Обрабатывающие производства	435,7	424,9



## Основные предприятия



### АО «ВОРКУТАУГОЛЬ»

Компания «Воркутауголь» входит в горнодобывающий дивизион ПАО «Северсталь». Является градообразующим предприятием. Основным видом продукции предприятия является концентрат коксующегося угля.



### ПСК «ОЛЕНЕВОД»

Крупнейшее сельскохозяйственное предприятие республики по производству и переработке мяса северного оленя. Численность работающих на предприятии 110 человек, из них 48 человек оленеводы, ведущие кочевой образ жизни, собственное поголовье оленей — 21 тысяча голов.



### ООО «ВОРКУТИНСКАЯ ШВЕЙНАЯ ФАБРИКА»

Основным видом продукции предприятия является школьная форма, а также сопутствующие аксессуары.



### МУП «ВОРКУТИНСКИЙ ХЛЕБОКОМБИНАТ»

МУП "Воркутинский хлебокомбинат" основан в 1957 году. Хлебокомбинат стабильно обеспечивает жителей города свежим хлебом, булочными, мучными кондитерскими, макаронными изделиями и пончиками. В настоящее время МУП «ВХК» выпускается более 70 наименований продукции. Численность работающих на предприятии 198 человек



## Добыча угля

ДОБЫЧА УГЛЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СИЛАМИ  
ГРАДООБРАЗУЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ АО  
«ВОРКУТАУГОЛЬ»

В настоящее время в состав АО «Воркутауголь»  
входит

5 шахт,

ЦОФ «Печорская»,

разрез «Юньягинский»,

ряд вспомогательных предприятий

Среднесписочная численность работников  
5954 человека

Добыто угля в 2019г. > 10,2 млн. тонн



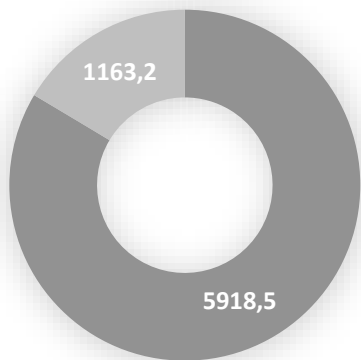


## Инвестиции

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ЗА 2019г.  
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

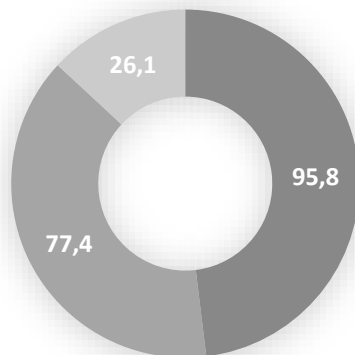
**7 081,8** МЛН. РУБ.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ  
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО ИСТОЧНИКАМ  
ФИНАНСИРОВАНИЯ (МЛН.РУБ)



■ СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА  
■ ПРИВЛЕЧЕННЫЕ СРЕДСТВА

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ  
КАПИТАЛ В РАЗРЕЗЕ ПО БЮДЖЕТНЫМ  
СРЕДСТВАМ (МЛН.РУБ)



■ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ  
■ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ БЮДЖЕТ  
■ МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ





## Реализуемые инвестиционные проекты

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн.руб)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест
Геологическое изучение и добыча россыпного золота на месторождении «Естошорское»	ЗАО «Северная территория» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	500,0	2020 - 2023	60
Добыча каменного угля открытым способом на углеразрезе «Промежуточный» Верхнесырьягинского месторождения	ООО «Воркутинская энергетическая компания» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	2300,0	2014 - 2035	120
Оптимизация и повышение надежности теплоснабжения: перевод ЦВК на газ	ООО «Воркутинские ТЭЦ» / Филиал Коми ПАО «Т Плюс»	297,6	2017 - 2020	-
Реконструкция Воркутинской ТЭЦ-2 с переводом на сжигание природного газа	ООО «Воркутинские ТЭЦ» / Филиал Коми ПАО «Т Плюс»	1305,0	2017 - 2020	-
Создание сортировочного комплекса по отбору вторичного сырья	ООО «Унивекс – Север» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	50,0	2016 - 2024	6
Строительство комплекса по переработке продукции северного оленеводства	ПСК «Оленевод» / Министерство сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми	420,3	2018 - 2023	8
Открытие клиники лазерной терапии	ООО «Гедеон» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	12,0	2019 - 2020	5

# Планируемые к реализации инвестиционные проекты



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»

Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта / курирующая организация	Общая стоимость проекта (млн.руб)	Статус проекта	Срок реализации
Открытие мини-сыроварни	ИП Крекер М.П. / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	0,725	Планируется	2020 г.
Приобретение оборудования для увеличения наименований и объемов выращиваемой зелени	ООО «Гидропоника» / Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми	1,169	Планируется	2020 г.

# Инвестиционные площадки



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»

Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Площадь земельного участка (га.)	Целевое использование
Улица Станционная	Гринфилд	0,1513	Для эксплуатации складов-ангаров
Улица Станционная	Гринфилд	0,1615	Под коммунально-складские объекты
Улица Станционная	Гринфилд	0,1128	Под коммунально-складские объекты
Улица ТЭЦ, дом 7	Гринфилд	0,384	Под площадку для складирования

# Инвестиционный потенциал территорий



Наличие институтов поддержки инвестиционной деятельности



Уникальные возможности для развития туризма



Наличие свободных производственных площадок ликвидированных объектов с различным уровнем обеспечения коммуникациями



Наличие запасов полезных ископаемых: уголь, торф, цветные металлы, баритовые руды, кварц-каолиновое сырье, базальт, карбонатное сырье, облицовочные материалы, глинистое сырье, песок для строительных работ, пресные подземные воды, минеральные подземные воды



# Меры поддержки



Инвестиционный паспорт  
МО ГО «Воркута»



## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

- Информационная
- Консультационная
- Подготовка/переподготовка и повышение квалификации работников МСП



## ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Реализуется подпрограмма «Малое и среднее предпринимательство», муниципальной программы МОГО «Воркута» «Развитие экономики» утвержденной постановлением администрации **от 25.12.2013г. № 3662**



## ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА

Предоставление во владение и (или) пользование на **возмездной/безвозмездной/льготной основе** муниципального имущества

## НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1. Постановление №2201 от 18.12.2014 г. «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению стандарта деятельности администрации МОГО «Воркута» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».
2. Постановление №415 от 23.03.2018 г. «Об утверждении плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры муниципальной формы собственности на территории МОГО «Воркута» на 2018 год».
3. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 29.11.2012 № 193 (ред. от 28.09.2017) «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Воркута».
4. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 04.10.2010 №500 «Об утверждении генерального плана городского округа «Воркута» (принято Советом МО ГО «Воркута» 30.09.2010).
5. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 26.04.2013 №255 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа «Воркута».
6. Решение Совета МО «Город Воркута» от 28.09.2005 №226 (ред. от 28.09.2017) «О введении в действие на территории муниципального образования городского округа «Воркута» земельного налога».
7. Решение Совета МО ГО «Воркута» от 26.01.2012 №127 (ред. от 28.09.2017) «Об утверждении порядка передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута» (вместе с «Положением о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа «Воркута», «Методикой расчета годовой арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в собственности муниципального образования городского округа «Воркута»).
8. Постановление Правительства РК от 01.03.2015 №90 (ред. от 01.06.2017) «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Республики Коми, и земельные участки на территории Республики Коми, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (вместе с «Перечнем постановлений Правительства Республики Коми, признаваемых утратившими силу»).





## Министерство инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми

Россия, Республика Коми, Сыктывкар,  
ул. Интернациональная, д. 157, 167982  
Телефон: (8212) 25-54-33 (доб. 200)  
Факс: (8212) 29-39-36  
E-Mail: [obotdel@minprom.rkomi.ru](mailto:obotdel@minprom.rkomi.ru)  
[www.minprom.rkomi.ru](http://www.minprom.rkomi.ru)



## Администрация МО ГО «Воркута»

Россия, Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная, д. 7  
Руководитель – Гурьев Игорь Валерьевич  
Телефон: 8 (82151) 3-23-23  
Факс: 8(82151) 3-32-79  
E-Mail: [amo@mayor.vorkuta.ru](mailto:amo@mayor.vorkuta.ru)  
[www.vorkuta.pф](http://www.vorkuta.pф)

[www.invest.rkomi.ru](http://www.invest.rkomi.ru)