

# ВОРКУТА

*НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ ВАШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ*



## СОДЕРЖАНИЕ:

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО ГЛАВЫ МОГО «Воркута» И РУКОВОДИТЕЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ	3
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МОГО «ВОРКУТА»	4
СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»	5
СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКОНОМИЧЕСКИХ СУБЪЕКТАХ И ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МОГО «ВОРКУТА»	6
ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	6
ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО	7
МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС	9
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК ТОВАРОВ И УСЛУГ	10
СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА	11
ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛЬТУРА И ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	11
СПОРТ, ТУРИЗМ	12
ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА	13
ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СЕТИ	14
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	15
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ И КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	16
ФИНАНСОВАЯ СФЕРА	17
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	18
ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ЭКОНОМИКУ МОГО «ВОРКУТА»	19
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА	20
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ	23
КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	25

«Наша задача – это стабильность развития отраслей, привлечение ресурсов и максимально благоприятная среда для ведения инвестиционного бизнеса».

Сергей Гапликов



Предлагаем Вашему вниманию «Инвестиционный паспорт муниципального образования городского округа «Воркута». Основным его

достоинством является то, что в рамках единого информационного ресурса Вы получите полную и достоверную информацию о экономическом потенциале городского округа, системе поддержки предпринимательства. Это позволит объективно оценить привлекательность вложения капитала, а также найти надежных партнеров и принять решение о начале работы в нашем городском округе.

Руководитель администрации МОГО «Воркута» И.В. Гурьев

Администрация города намерена оказывать поддержку инвесторам, создавать благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих укреплению



экономического потенциала городского округа «Воркута», развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния горожан. Надеюсь, что Ваш искренний интерес к нашему городу положит начало плодотворному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Глава городского округа,  
председатель Совета МОГО «Воркута»  
Ю.А. Долгих

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МОГО «ВОРКУТА»

Страна	Россия
Субъект Федерации	Республика Коми
Координаты	67°30'00" с. ш. 64°02'00" в. д.
Основание поселка Рудник	1936 год
Дата образования города	26 ноября 1943 года
Площадь территории	24,2 тыс. км <sup>2</sup>
Численность постоянного населения, в т.ч.:	80,061 тыс. чел. (по состоянию на 01.01.2017)
в % от общей численности Республики Коми	9%
Плотность населения	3,3 чел. на 1 км <sup>2</sup>
Расстояние от Воркуты до Сыктывкара	1030 км
Расстояние от Воркуты до Москвы	2268 км
Официальный сайт	<a href="http://www.воркута.рф">www.воркута.рф</a>
Границы	На западе и севере – Ненецкий автономный округ, Архангельская область, на востоке – Тюменская область, на юге и юге-западе – Интинский район.

# СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»

1. «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Воркута» на период до 2020 года»;

2. План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Воркута» на 2017 год, утвержденный Постановлением администрации МОГО «Воркута» №204 от 14.02.2017г.

<http://xn--80adypkng.xn--p1ai/city/strategic-management/the-strategy-of-socio-economic-development-of-the-constituent-vorkuta/>

---

3. Муниципальные программы, в том числе сводный годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ МОГО «Воркута».

<http://xn--80adypkng.xn--p1ai/about/str/department-of-economy/the-municipal-program/>

---

4. Реестр свободных инвестиционных площадок.

<http://xn--80adypkng.xn--p1ai/city/invest/passport-of-investment-industrial-sites-on-the-territory-of-the-municipality-th-vorkuta-.php>

---

5. Перечень реализуемых на территории МОГО «Воркута» инвестиционных проектов.

<http://xn--80adypkng.xn--p1ai/city/invest/investment-projects.php>

---

6. Инвестиционный паспорт МОГО «Воркута»

<http://xn--80adypkng.xn--p1ai/city/invest/investment-passport-of-icdo-vorkuta.php>

# СВЕДЕНИЯ ОБ ЭКОНОМИЧЕСКИХ СУБЪЕКТАХ И ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МОГО «ВОРКУТА» ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

## Минерально-сырьевой потенциал Воркутинского района

**Основу** минерально-сырьевого потенциала составляют топливно-энергетические ресурсы – **каменный уголь** Печорского угольного бассейна. Разведанные запасы угля насчитывают десятки млрд. тонн, общие ресурсы – сотни млрд. тонн.

В недрах Воркутинского района выявлен широкий комплекс **металлических и неметаллических** полезных ископаемых.

Открыты уникальные месторождения высококачественных **баритов**.

Обнаружены месторождения и проявления **золота** (коренного и россыпного), перспективные проявления **хромитов и марганца, фосфоритов**.

Выявлены месторождения и проявления **меди, свинца и цинка, серных колчеданов, железных руд, пьезооптического сырья, никеля, борной, флюоритовой минерализации, камнесамоцветного сырья**: найдены проявления **рубинов, нефритов**, месторождения **жадеита** и другого камнецветного сырья.

В качестве попутных полезных ископаемых установлены **серебро, мышьяк, висмут**. Широко представлены месторождения различных видов строительных материалов (в первую очередь цементного сырья), разведаны месторождения подземных пресных и минеральных вод.

## Флора и фауна Воркутинского района

Воркутинское Заполярье уникально своей природой. Флора Воркутинской тундры насчитывает около **300 видов** многолетних **растений**, включая **ягоды и грибы**.

Животный мир территории воркутинского района характерен для Арктики. Это **песец, северный олень, заяц, волк, росомаха, куропатка, полярная сова, бурый медведь**. В северных районах можно встретить **белого медведя**. В летнее время на тундровые озера для гнездовий слетается множество птиц: **утки, гуси, лебеди, кулики**.

За последние десятилетия активно развивается **оленоводство**. В озерах обитают **28 видов рыб**. Из них промысловые – **хариус, пелядь, сиг**.

# ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

**Основу экономики городского округа «Воркута» составляют: топливная, пищевая, легкая промышленность, электроэнергетика и производство строительных материалов.**

**Лидирующей отраслью в экономике является ДОБЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ, которая представлена градообразующим предприятием АО «Воркутауголь», включающее 5 шахт, ЦОФ «Печорская», разрез «Юньягинский», Воркутинский механический завод и Воркутинское транспортное предприятие. На сегодняшний день АО «Воркутауголь» ведет добычу угля на трёх месторождениях.**

**ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ представлена отраслями: хлебопекарная, кондитерская, производство полуфабрикатов. Наиболее крупным предприятием пищевой промышленности является МУП «Воркутинский хлебокомбинат».**

**Основным направлением развития СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА в заполярном городе остаётся оленеводство. На территории муниципального образования производством сельскохозяйственной продукции занимается 3 сельхозпредприятия – ПСК «Оленевод», КФХ «Разведение и выращивание свиней» ИП Мерлович В.И., ООО «Гидропоника» – выращивание растений для употребления в пищу на искусственных средах без почвы**

**ЛЕГКУЮ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ муниципального образования городского округа «Воркута» представляет ООО «Воркутинская швейная фабрика».**

**На территории городского округа осуществляет деятельность ООО «Лукойл-Северо-Западнефтепродукт», осуществляющий поставку автомобильного бензина марок АИ-92, АИ-93, АИ-95. дизельное топливо. газ.**

**ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ города осуществляется от источников ПО «Воркутинские электрические сети» филиала ОАО «МРСК Северо-Запад» «Комиэнерго», Воркутинской Теплоэлектроцентрали-1, Теплоэлектроцентрали-2 и Центральной водогрейной котельной.**

# ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

**ОБЪЁМ ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ** собственного производства организаций города за I полугодие 2017 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года **УВЕЛИЧИЛСЯ** ↑ на 3,3% и составил на 01.07.2017 г. – **21 661, 0** млн. руб. (на 01.07.2016 – 20 960,7 млн. руб.), в том числе:

↑ **ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ** – 17 702,2 млн. руб. или 104,8% к аналогичному периоду прошлого года (на 01.07.2016 – 16 891,4 млн. руб.)

↓ **ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА** – 314,3 млн. руб. или 86,4% к аналогичному периоду прошлого года (на 01.07.2016 – 363,6 млн. руб.)

↓ **производство ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ГАЗА, ВОДЫ; водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений** – 3644,5 млн. руб. или 98,3% к аналогичному периоду прошлого года (на 01.07.2016 – 3705,7 млн. руб.).

↓ **ОБОРОТ ОРГАНИЗАЦИЙ** по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшился на 42,2% и на 01.07.2017 г. составил **23 491,5** млн. руб. (на 01.07.2016 – 40 617,6 млн. руб.).

↓ **ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ** в основной капитал на 01.07.2017 составил **2 219,5** млн. руб. (на 01.07.2016 – 17 840,7 млн. руб.), снижение связано с приостановкой работ по строительству магистрального газопровода «Бованенково-Ухта» на территории МО ГО «Воркута».



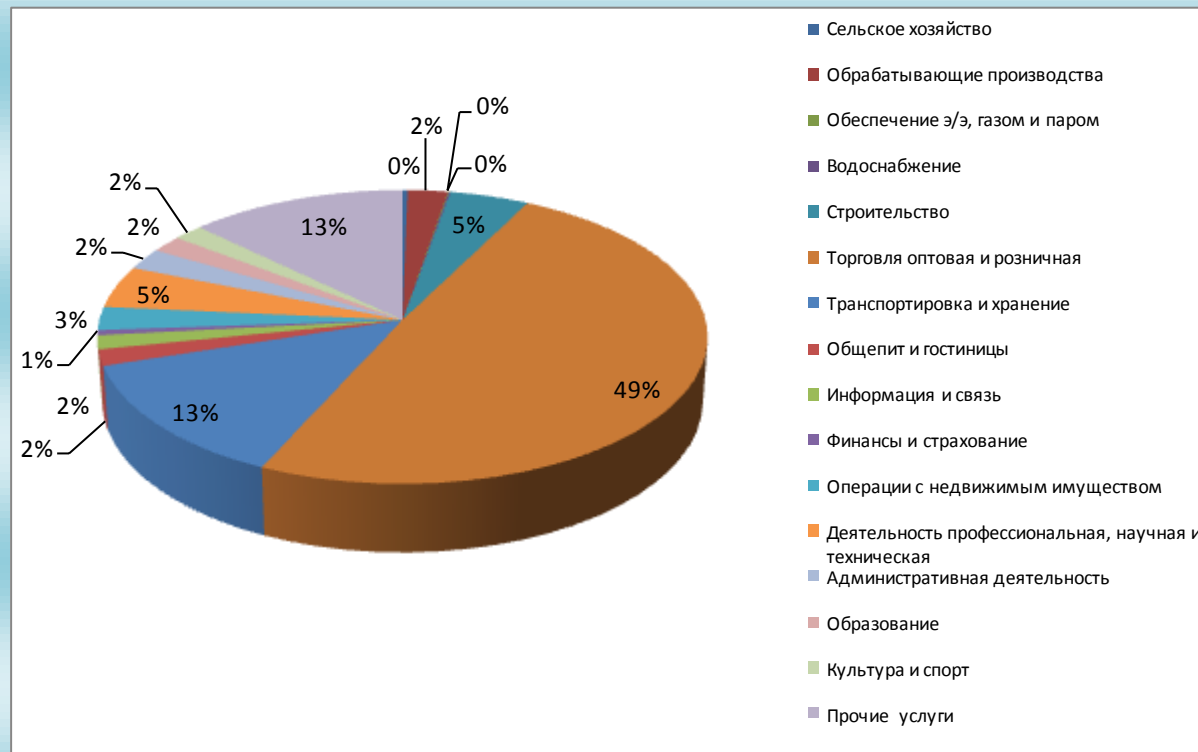
# МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

## ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК ТОВАРОВ И УСЛУГ

По состоянию на 01.07.2017 г. в МОГО «Воркута» осуществляют деятельность **1999** ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ, **5** СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ и **75** МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ.

Основную долю малых и средних предприятий составляют предприятия, занятые в сферах оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания населения, транспортировке и хранении и предоставлении прочих видов услуг.

На территории МОГО «Воркута» отсутствуют крупные торговые сети. В ближайшее время ожидается приход двух крупных продуктовых сетевых магазинов.



# МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

В настоящее время поддержка субъектов МСП осуществляется в рамках подпрограммы «Малое и среднее предпринимательство» муниципальной программы МОГО «Воркута» «Развитие экономики» утвержденной постановлением администрации от 25.12.2013г. № 3662 с учетом изменений

## ВИДЫ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

СУБСИДИРОВАНИЕ части затрат на уплату  
ЛИЗИНГОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ и  
ПРОЦЕНТОВ ПО КРЕДИТУ

СУБСИДИРОВАНИЕ части РАСХОДОВ,  
связанных с началом предпринимательской  
деятельности

ВОЗМЕЩЕНИЕ затрат по ПОДКЛЮЧЕНИЮ к  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ и на приобретение  
оборудования

Проведение МАСТЕР-КЛАССОВ и семинаров,  
ИНФОРМАЦИОННАЯ и КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ  
поддержка

# СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

## ОБРАЗОВАНИЕ, КУЛЬТУРА И ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**51** **ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ**, в том числе:

**28** – дошкольных образовательных учреждений,

**1** – прогимназия,

**1** – начальная школа – детский сад

**11** – средние общеобразовательные школы;

**2** – средние общеобразовательные школы с УИОП;

**4** – гимназии;

**1** – лицей;

**3** – учреждения дополнительного образования (МУДО «Дворец творчества детей и молодежи» г. Воркуты, МУДО «Детская школа искусств» г. Воркуты, МУДО «Дом детского творчества» г. Воркуты).

**Количество детей** составляет:

- в общеобразовательных учреждениях – **8806** человек;

- в дошкольных образовательных учреждениях – **5452** человека;

- в частных дошкольных образовательных учреждениях – **23** человека.

**16** учреждений  
**ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**

**УКОМПЛЕКТОВАННОСТЬ**  
**ВРАЧЕБНЫМИ КАДРАМИ**  
составляет – **45,7%**

**УКОМПЛЕКТОВАННОСТЬ**  
**СРЕДНИМ МЕДИЦИНСКИМ**  
персоналом – **72,3%**

**16** учреждений искусства  
и культуры.

**БОЛЕЕ 100** учтенных  
**КУЛЬТУРНО-**  
**ИСТОРИЧЕСКИХ МЕСТ** и  
объектов, имеющих  
признаки культурного  
наследия.

**5** **ПАМЯТНИКОВ**  
**ПРИРОДЫ.**

# СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА СПОРТ, ТУРИЗМ

**Обеспеченность** населения Воркуты спортивными сооружениями от нормативной потребности составляет **26,7%**

**179** спортивных сооружений

Разработано и протестировано **22** маршрута

**7** уникальных объектов природно-заповедного фонда

Сертифицировано и паспортизировано **10** туристических маршрутов

Самым масштабным и значимым спортивным мероприятием в городе является Спартакиада народов Севера России – «Заполярные игры»

Перспективными направлениями развития туризма являются:

- ✓ **экологический** туризм;
- ✓ **спортивный** и **экстремальный** туризм;
- ✓ **мемориальный** туризм

Ознакомиться с предложениями центра развития туризма можно на официальном сайте [www.Vorkuta-ice.ru](http://www.Vorkuta-ice.ru), а также в популярной соцсети [https://vk.com/vorkuta\\_ice](https://vk.com/vorkuta_ice)

# ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА

Транспортная система городского округа Воркута представлена автомобильными дорогами, железнодорожным и авиасообщением.

На территории городского округа расположено два аэропорта:

- военный аэродром «Советский» оборудован одной из самых больших взлетно-посадочных полос в российской Арктике;
- аэропорт класса «В», способный принимать самолёты класса ТУ-134, ИЛ-18, ИЛ-114 и вертолёты всех типов. Является аэродромом совместного базирования с авиацией пограничных войск ФСБ РФ. В настоящее время авиаперелёты по направлению Воркута – Москва – Воркута осуществляются одним авиаперевозчиком «RusLine». По направлению Воркута – Сыктывкар – Воркута авиаперелёты осуществляются компаниями «ЮТэйр-Экспресс» и «Комиавиатранс» (через город Ухта).

Протяженность дорог общего пользования местного значения составляет 120 км, протяженность улично-дорожной сети – 112,1 км, общая протяженность автодорог – 231,3 км. Общее количество подвижного состава в автотранспортных предприятиях, выпускаемого ежедневно на линии по городским маршрутам, составляет около 100 единиц, средний износ которого более 60%. Незначительная конкуренция в сфере пассажирских автомобильных перевозок приводит к снижению качества транспортного обслуживания населения.

Территорию городского округа «Воркута» пересекает железнодорожная магистраль Москва – Котлас – Воркута с ветками в северном и восточном направлении протяженностью 254 км. На сегодняшний день станция «Воркута» является «тупиковой».

Автомобильное сообщение между городским округом «Воркута» и другими городами России отсутствует.

# ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СЕТИ

Основными средствами массовой информации в Воркуте являются радио, телевидение, печать и интернет-ресурсы.

Газеты	Радиостанции	Телевидение	Основные провайдеры услуг связи (стационарная телефонная связь и предоставление доступа в интернет)	Сотовая связь стандарта GSM
«Северный вестник», тираж – 15000 ед. в месяц	«Русское радио в Воркуте»	Территориальное отделение ГТРК «Коми гор» в Воркуте	ООО «УПТС-Воркута»	ЗАО «Парма Мобайл» (Tele 2)
«Око Воркуты», тираж – 20000 ед. в месяц	«Европа Плюс Воркута»	Телеканал «ТВ-Гало» (ТНТ Воркута)	ОАО «Ростелеком» (Северо-Западный филиал)	ОАО «Вымпел-Коммуникации» (Билайн)
«Моя Воркута – наша газета», тираж – 30000 ед. в месяц	«Радио России Коми Гор»	ТВ-агентство «PR», телепрограмма «Воркутинская неделя»	ИП Морозова Н.Б. «SkyNet»	ОАО «Мегафон» Уральский филиал (Мегафон)
	«DFM Воркута»	Телеканал «Юрган»	«AltergoSky» (спутниковый интернет)	ОАО «Мобильные Телесистемы» (МТС),
				ООО «Скартел» (Yota)

**Официальным источником** информации в сети Internet является информационный портал администрации МОГО «Воркута»: [www.Воркута.рф](http://www.Воркута.рф), а также информационный портал [www.заполярка-онлайн.рф](http://www.заполярка-онлайн.рф).

В городе Воркута действует **18** отделений **почтовой связи**.

# ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Электроснабжение и теплоснабжение города осуществляется от источников Воркутинский ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и ЦВК (центральная водогрейная котельная):

✓ Воркутинская ТЭЦ-2, электрической мощностью 270 МВт и тепловой мощностью 429 Гкал/час. Основное топливо: уголь. Растопочное топливо: мазут.

✓ Воркутинская ТЭЦ-1 электрической мощностью 25 МВт и тепловой мощностью 176 Гкал/час. Основное топливо: уголь. Растопочное топливо: мазут.

✓ Воркутинская ЦВК тепловой мощностью 410 Гкал/час. Основное топливо: мазут.

**Существующие** тепловые мощности являются избыточными:

- суммарная установленная мощность источников составляет 1015 Гкал/час,

- фактическая максимальная тепловая нагрузка – 494 Гкал/час.

Размещением и захоронением твердых коммунальных отходов на территории МО ГО «Воркута» занимаются 2 организации: МУП «Полигон» и ООО «Таможенно Транспортный Терминал».

7 организаций, осуществляющих деятельность по сбору, вывозу и транспортированию твердых коммунальных отходов:

ООО «Таможенно Транспортный Терминал»,

ООО «ТОП Офис»,

ООО «Единая эксплуатационная

компания»,

ООО «Унивекс-Север»,

ООО «Жилищно-эксплуатационное

управление»,

ООО «Жилищно-эксплуатационный

комплекс»,

ООО «Шротт Втормет северных широт».

Услуги по водоснабжению и водоотведению на территории МОГО «Воркута» оказывает ООО «Водоканал».

**Проблемой** в сфере водоснабжения стала **изношенность**

**Усинского водовода**, который не соответствует требованиям промышленной безопасности.

Ситуация усугубляется тем, что ООО

«Водоканал»,

обслуживающее

указанный объект, находится в стадии банкротства.

# ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ И КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

**Численность населения** МОГО «Воркута» на **01.07.2017** составила **78938** человек.

Численность **экономически активного** населения **45630** человек.

**Уровень** официально зарегистрированной **безработицы** на **01.07.2017** – **1,4%**.

Среднемесячная **заработная плата** **60,894** тыс. рублей. (на 01.07.2017).

Среднесписочная **численность работников** организаций **26990 чел.**

**Наибольшее** число работников занято в сфере **добычи полезных ископаемых** – **6307 чел.** На втором месте – в сфере **транспортировки и хранения** – **4455 чел.**

В **образовании** и в области **здравоохранения и социальных услуг** – **3468** чел. и **3247** чел. соответственно.

**Наименьшей** востребованностью пользуются предоставление **прочих видов услуг** (**39** чел.), **финансовая** и **страховая** деятельность (**222** чел.), деятельность в области **информации и связи** (**250** чел.)

Подготовка специалистов осуществляется в **3 высших учебных заведениях:**

✓ **ФБОУ ВПО «Ухтинский государственный технический университет»,**

✓ **Воркутинский институт «Образовательный частный университет высшего образования. Международный инновационный университет»,**

✓ **Негосударственное образовательное частное учреждение высшего образования «Московский финансово-промышленный университет «Синергия».**

В **6 профессиональных училищах и колледжах:**

✓ **ГОУ СПО «Воркутинский горно-экономический колледж»,**

✓ **ГОУ СПО «Воркутинский педагогический колледж»,**

✓ **ГБОУ СПО «Воркутинское музыкальное училище»,**

✓ **ГАОУ СПО РК «Воркутинский медицинский колледж»,**

✓ **ГАОУ СПО РК «Воркутинский политехнический техникум»,**

✓ **Воркутинский филиал ГБОУ СПО «Республиканский заочный автотранспортный техникум».**



# ФИНАНСОВАЯ СФЕРА

## Банковская сфера

**«Воркутинское отделение» Коми отделения № 8617 ПАО  
«Сбербанка России»**

169901, г. Воркута, ул. Московская, д. 15

Тел. (82151) 4-15-55

Факс: (82151) 3-95-35

[osb7128@gmail.com](mailto:osb7128@gmail.com)

**Воркутинский филиал коммерческого банка «Банк СГБ»**

169900, г. Воркута, ул. Мира, 6Б

Тел. 3-74-75,

Факс 3-43-42

[secretary@vor.severgazbank.ru](mailto:secretary@vor.severgazbank.ru)

**Банк ВТБ 24 (ЗАО)**

г. Воркута,

ул. Ленина, 38

Тел. 2-97-57, 2-97-58

[Secretar@rkomi.vtb24.ru](mailto:Secretar@rkomi.vtb24.ru)

**Дополнительный офис «Воркутинский» Филиала  
«Газпромбанк» (ОАО) в г. Ухте**

г. Воркута,

ул. Ленина, 38,

Тел.: (82151) 3-11-74

[www.krbank.ru](http://www.krbank.ru)

**Операционный офис «Воркутинский» филиала  
«Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и  
бизнесу» ОАО «СКБ-банк»**

169900, г. Воркута, пл. Центральная, 9 А,

Тел. 6-46-05,

факс: 6-41-75

**Мини-офис №221 ПАО «Совкомбанк»**

169900, г. Воркута, улица Энгельса, 2

## Страхование

**«Воркутинское отделение  
Сыктывкарского филиала  
СОАО «Всероссийская  
страховая компания»**

169901, г. Воркута, ул.

Ленина, 38, каб.304,

Тел.: (82151) 3-61-44,

89125448888

[Vorkuta.syktvykar@vsk.ru](mailto:Vorkuta.syktvykar@vsk.ru)

**Воркутинское отделение  
Сыктывкарского филиала  
ОАО «СОГАЗ»**

169900, г. Воркута, ул.

Ленина, 38,

Тел.: 3-42-95

Факс: 3-60-99

[vorkuta@sogaz.ru](mailto:vorkuta@sogaz.ru)

**Страховой Центр**

г. Воркута, ул. Ленина, 8-5

Телефон (82151) 3-16-01

89129588140

[makeychuk@rambler.ru](mailto:makeychuk@rambler.ru)

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

**Инвестиции в основной капитал 2219,47 млн.руб. из них:**

**собственные средства – 2139,9 млн.руб.**

**привлеченные средства – 79,5 млн.руб.,  
из них:**

**бюджетные средства – 41,4 млн.руб.**

**федеральный бюджет  
– 23,2 млн.руб.**

**республиканский бюджет  
– 8,8 млн. руб.**

**местный бюджет  
– 9,4 млн.руб.**

**Нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность в сфере инвестиций:**

Постановление №2201 от 18.12.2014 г. «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению стандарта деятельности администрации МОГО «Воркута» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».

Постановление №456 от 24.03.2017 г. «Об утверждении плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры муниципальной формы собственности на территории МОГО «Воркута» на 2017 год».

# ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ЭКОНОМИКУ МОГО «ВОРКУТА»

Наличие институтов поддержки инвестиционной деятельности:

- Бизнес-инкубатор, раскрывающий нюансы ведения бизнеса,
- АО «Корпорация «МСП», АО «МСП Банк» и АО «Гарантийный фонд Республики Коми», дающие возможность использования кредитных и гарантийных продуктов,
- Административная поддержка инвесторов

Уникальные возможности для организации туризма: наличие памятников природы, не имеющих мировых аналогов

Наличие свободных производственных площадок ликвидированных объектов с различным уровнем обеспечения коммуникациями

Наличие запасов полезных ископаемых: уголь, торф, цветные металлы, баритовые руды, кварц-каолиновое сырье, базальт, карбонатное сырье, облицовочные материалы, глинистое сырье, песок для строительных работ, пресные подземные воды, минеральные подземные воды

Наличие статуса опорной зоны, что придает дополнительный импульс развития промышленности и социальной сферы

Возможность получения статуса территории опережающего социально-экономического развития МО ГО «Воркута», что даст серьезные налоговые льготы Резидентам

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА

О ходе реализации на территории МОГО «Воркута» инвестиционных проектов,  
на 01.07.2017г.

	Наименование проекта / Инициатор проекта	Срок реализации проекта	Планируемая стоимость проекта (млн. руб.) / освоено	Создание рабочих мест, ед.	Ход реализации проекта
1.	Создание производства по переработке промышленных отходов в брикетную продукцию. (ООО «ИТ «Северная Русь»)	01.06.2017-31.12.2020	<b>240,0 / 12,0</b>	Планируется создание 80 постоянных рабочих мест и 40 – временных рабочих мест. По состоянию на 01.07.2017г. рабочих мест не создано	Степень готовности проекта – 5% Завезены металлоконструкции, планируемые к монтажу. Оформлена аренда земельного участка площадью 82 929 м <sup>2</sup> , и аренда земельного участка площадью 22 501 м <sup>2</sup> Получены кадастровый № 11:16:0301001:339 и кадастровый № 11:16:0301001:379
2.	Добыча каменного угля открытым способом на углеразрезе «Промежуточный» Верхнесырьягинского месторождения. (ООО «Воркутинская энергетическая компания»)	01.01.2014-31.12.2035	<b>2300,0</b> (180,0/соб. 2120,0/средства инвестора) / <b>180,0</b> (собственные)	Планируется создание 120-150 постоянных рабочих мест. По состоянию на 01.07.2017г. рабочих мест не создано	Степень готовности проекта – 10% В настоящий момент на углеразрезе ведутся геолого-разведочные работы

3.	«Создание сервисного центра по обслуживанию горно-шахтного оборудования «Айхкофф» (ООО «Айхкофф»).	01.01.2012-31.12.2017	<b>87,0</b> (собственные) / <b>84,0</b> (собственные)	Планируется создание 16 постоянных рабочих мест. По состоянию на 01.07.2017г. создано 5 рабочих мест	Степень готовности – 99,5% Оформление разрешения на ввод помещения в эксплуатацию
4.	Цех по розливу воды (ООО «Экология»)	01.01.2015-31.12.2017	<b>10,0</b> (7,5 – собственные, 2,5 – заемные) / <b>9,5</b> (собственные)	Планируется создание 12 постоянных рабочих мест. По состоянию на 01.07.2017г. рабочих мест не создано	Степень готовности – 90%. Закуплено оборудование, имеется предварительный договор аренды, ведутся окончательные работы по подготовке помещения к эксплуатации. Проводится конкурс на выбор дизайна продукции.
5.	«Открытие предприятия «Гидропоника» по выращиванию растений на искусственных средах без почвы». (ООО «Гидропоника»)	01.01.2016-31.12.2017	<b>3,0</b> (2,4 – собственные, 0,6 – ФБ) / <b>2,8</b> (0,6 – ФБ, 2,2 – собственные средства)	Планируется создание 3 постоянных рабочих мест. По состоянию на 01.07.2017г. создано 1 рабочее место	Готовность – 50% Ремонт в помещении окончен. Заключаются договоры с Электросетями и Водоканалом, планируется монтаж модулей.
6.	Оптимизация и повышение надежности теплоснабжения: перевод ЦВК на газ.	01.01.2017-31.12.2018	<b>292,99 / 27,082</b>	Проектом не предусматривается	Степень готовности проекта – 10% Проектно-сметная документация выдана. Получено положительное заключение государственной экспертизы проекта. Договор на строительномонтажные работы заключен. Строительно-монтажные работы ведутся.
7.	«Создание сортировочного комплекса по отбору вторичного сырья» (ООО «Унивекс – Север»)	01.01.2016-31.12.2018	<b>50,0 / 8,8</b>	<b>22</b>	Степень готовности проекта - 25% Получение лицензии на люминесцентные лампы, отработанное масло, аккумуляторы. Выполнен ремонт

					производственного помещения (ангара).
8.	Строительство торгово-развлекательного центра (ИП Магомедов Р.И.)	01.01.2014-31.12.2018	<b>270,0</b> <b>(собственные – 150,0,</b> <b>привлеченные – 120,0) / 235,0</b>	<b>12</b>	Степень готовности проекта – 80% -подготовлены проекты -закуплено оборудование -ведется строительство -ведутся внутренние работы по подготовке помещения к эксплуатации

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

<i>№ n/n</i>	<i>Местоположение участка</i>	<i>Площадь, га</i>	<i>Расположение</i>	<i>Приоритетные направления использования площади</i>	<i>Инфраструктурная обеспеченность</i>
<b><i>Площадки под освоение в целях промышленного производства</i></b>					
<b>1</b>	Площадка на территории улиц Вспомогательная и Славянская	26,0	в черте города 7,5 км от ж/д станции 6,5 км от аэропорта	Данная территория – бывшая промышленная база шахт №3 и №4. Использовать в промышленных целях	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, сети телекоммуникаций, подъездная дорога. Газоснабжение, ж/д – отсутствует.
<b>2</b>	Площадка на территории ул. Промышленной индустрии	6,2	в черте города 0,05 км от автомагистрали 3,0 км от ж/д станции 3,0 км от аэропорта	Данную территорию лучше всего использовать в промышленных целях	Отсутствует.
<b>3</b>	Площадка на территории бывшего квартала Дорожный (промышленный район в районе ЦВК)	4,2	в черте города 0,1 км от автомагистрали 5,0 км от ж/д станции 4,2 км от аэропорта	Использование территории данной площадки возможно для капитального строительства	Имеется возможность расширения и подключения к сетям.
<b><i>Площадки под освоение в целях жилищного строительства</i></b>					
<b>1</b>	Площадка бывшей шахты «Южная» (ул. Станционная)	1,6	в черте города 0,5 км от автомагистрали 4,2 км от ж/д	Использование территории данной площадки возможно как для развития	Имеется возможность подключения к сетям.

			станции 1,3 км от аэропорта	промышленности, так и для жилищного или дачного строительства	
2	Площадка бывшего деревообрабатывающ его завода (ул. Лесокомбинатовская)	15,7	в черте города 0,5 км от автомагистрали 1,0 км от ж/д станции 1,6 км от аэропорта	Использование территории данной площадки возможно как для развития промышленности, так и для жилищного или дачного строительства	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление, газоснабжение, подъездная дорога. Ж/д – отсутствует



# КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

## **Администрация городского округа «Воркута»**

169900 Республика Коми, г. Воркута, пл. Центральная,7

Телефон приёмной руководителя администрации 8 (82151) 3-23-23,

факс 3-32-79

e-mail: [amo@mayor.vorkuta.ru](mailto:amo@mayor.vorkuta.ru)

## **Первый заместитель руководителя администрации по финансово-экономическим вопросам**

Чичерина Светлана Леонидовна

Телефон приёмной 8 (82151) 3-21-63

## **Управление экономики**

Начальник управления экономики – Галеева Елена Анатольевна

Тел. 8 (82151) 3-46-96

e-mail: [eco@mayor.vorkuta.ru](mailto:eco@mayor.vorkuta.ru)

## **Комитет по управлению муниципальным имуществом**

Начальник комитета – Сергиенко Михаил Анатольевич

Тел. 8 (82151) 3-64-64, 3-58-30

e-mail: [kumi.vorkuta@bk.ru](mailto:kumi.vorkuta@bk.ru)

## **Управление архитектуры, градостроительного кадастра и земельного контроля**

Начальник управления – Иващенко Владимир Васильевич

Тел. 3-71-99

e-mail: [uagkizk@mayor.vorkuta.ru](mailto:uagkizk@mayor.vorkuta.ru)