

ПРОТОКОЛ

заседания общественной комиссии по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий и муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году

г. Воркута

05 ноября 2025г

Председатель комиссии:

Гурьев И.В. – врио главы муниципального округа «Воркута» Республики Коми-руководителя администрации муниципального округа «Воркута»

Заместитель председателя комиссии:

Зиберт И.А. – заместитель руководителя администрации муниципального округа «Воркута».

Секретарь комиссии:

Хисматова С.Р. – заместитель начальника управления городского хозяйства администрации муниципального округа «Воркута».

Члены комиссии:

Вольф С.Н. – руководитель муниципального бюджетного учреждения «Благоустройство общественных территорий» муниципального округа «Воркута»;

Жданов С.Н. – председатель Совета муниципального округа «Воркута»;

Ларионов И.А. – руководитель муниципального казенного учреждения «Технический контроль» муниципального округа «Воркута»;

Литвинова И.С. – начальник отдела благоустройства и экологии управления городского хозяйства администрации муниципального округа «Воркута»;

Токмянина К.В. – начальник управления делами администрации муниципального округа «Воркута»;

Фенева И.А. – начальник управления городского хозяйства администрации муниципального округа «Воркута»;

Черниченко И.В. – депутат Совета муниципального округа «Воркута»;

Щербакова Н.Е. – начальник управления градостроительства, архитектуры и земельных отношений администрации муниципального округа «Воркута».

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году;

2. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц о включении муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году.

Реализация повестки заседания:

1. В срок до 1 октября 2025 года, установленный постановлением администрации МО ГО «Воркута» от 15.07.2022 № 706 «О мерах по реализации муниципальной программы (подпрограммы) формирование комфортной городской среды муниципального образования городского округа «Воркута» на рассмотрение комиссии представлены предложения о включении в программу 16 проектов благоустройства дворовых территорий, включающих 27 многоквартирных дома, расположенных по следующим адресам:

№ проекта	Адресный перечень МКД, образующих дворовую территорию	Перечень обязательных работ по благоустройству, планируемых к реализации (при наличии потребности)	Перечень предоставляемых документов
Проект 1	ул. Снежная, д. 15 корп. 2	- ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора.	- фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - протокол общего собрания собственников помещений;
Проект 2	ул. Автозаводская, д. 12 корп. 2	- ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора.	- фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - протокол общего собрания собственников помещений;
Проект 3	ул. Ленина, д. 30а	- ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора.	- фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - протокол общего собрания собственников помещений;
Проект 4	Б.Шерстнева, д. 2, 6, 8	- ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора.	- описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 5	Б.Шерстнева, д. 10, 12	- ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора;	- описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта;

		<ul style="list-style-type: none"> - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 6	Б.Шерстнева, д. 4а	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 7	Б.Шерстнева, д. 6а	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 8	Б.Шерстнева, д. 6б, 8а, 10а	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 9	Б.Шерстнева, д. 12а	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 10	Б.Шерстнева, д. 12б, 12в, 16	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 11	Б.Шерстнева, д. 14, 14а	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие

		<p>освещения;</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<p>территорию до реализации проекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 12	ул. Мира, д. 17, 17а, 17б	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 13	ул. Мира, д. 9	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 14	ул. Ленина, д. 24	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 15	ул. Ленина, д. 21, ул. Мира, д. 15	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от реализации проекта.
Проект 16	ул. Московская, д. 12	<ul style="list-style-type: none"> - ремонт дворовых проездов; - монтаж дополнительного освещения; - установка скамеек, урн для мусора; - обустройство площадок для раздельного сбора мусора. 	<ul style="list-style-type: none"> - описание проекта; - фотографии, отражающие территорию до реализации проекта; - цель реализации проекта; - дизайн-проект; - смета расходов; - протокол общего собрания собственников помещений; - ожидаемые результаты от

Критерии оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу

Критерии	Проект 1	Проект 2	Проект 3	Проект 4	Проект 5	Проект 6	Проект 7	Проект 8	Проект 9	Проект 10	Проект 11	Проект 12	Проект 13	Проект 14	Проект 15	Проект 16
Критерии оценки предложений																
1. Уровень поддержки собственниками помещений финансового и (или) трудового участия/(на основании протоколов общих собраний)	0	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
2. Наличие обращений жителей в адрес администрации городского округа «Воркута», управляющей организации на неудовлетворительное состояние придомовой территории	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
3. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми	0	0	0	6	6	6	6	0	6	0	0	6	0	0	0	0
4. Соответствие представленного проекта по благоустройству требованиям настоящего Порядка	0	0	0	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
ИТОГО баллов	6	6	9	21	21	21	21	15	21	15	15	21	15	15	15	15

Решение комиссии по пункту 1:

Признать заявки по проектам № 4-16 благоустройства дворовых территорий отобранными для включения в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году.

Отказать во включении в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году, заявок по проектам № 1-2 благоустройства дворовых территорий на основании не принятия решения собственниками помещений в многоквартирных домах о трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, что подтверждается протоколами общих собраний собственников помещений и противоречит Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу (подпрограмму) формирования комфортной городской среды муниципального округа «Воркута». Обязательным условием для участия в подпрограмме в соответствии с п 2.4. Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу (подпрограмму) формирования комфортной городской среды муниципального округа «Воркута» является трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального перечня работ по благоустройству.


Отказать во включении в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году, заявку по проекту № 3 благоустройства дворовых территорий на основании несоответствия представленного протокола общего собрания собственников помещений требованиям к оформлению протокола общего собрания, установленным Приказом от 30.04.2025 г. № 266/пр «Об утверждении требований к оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и порядке направления подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор».


2. На рассмотрение комиссии представлено предложение о включении в муниципальную программу мероприятий по благоустройству общественной территории сквер Прихода Иверской Иконы Божией Матери (II этап). Проектом предлагается продолжение работ по комплексному благоустройству указанной территории, начатых в 2025 году в рамках первого этапа. Второй этап включает обустройство пешеходных дорожек тротуарной плиткой, озеленение, установка малых архитектурных форм. Выбор территории для благоустройства подтвержден результатами рейтингового голосования по выбору общественной территории, подлежащей благоустройству в 2026 году.


Решение комиссии по пункту 2:


Признать заявку по проекту благоустройства по общественной территории сквер Прихода Иверской Иконы Божией Матери (II этап) отобранной для включения в муниципальную программу, предусматривающую выполнение мероприятий по формированию современной городской среды муниципального округа «Воркута» в 2026 году.


Подписи комиссии:



_____ И.В. Гурьев



_____ И.А. Зиберт

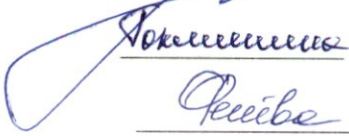

_____ С.Р. Хисматова



_____ С.Н. Вольф

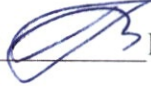

_____ С.Н. Жданов


_____ И.А. Ларионов


_____ И.С. Литвинова


_____ К.В. Токмянина


_____ И.А. Фенева


_____ И.В. Черниченко

_____ Н.Е. Щербакова