

ООО «Сфера проектов»

**КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»
РЕСПУБЛИКА КОМИ**

**ТОМ I
ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

Шифр 03/18 - ГП

Генеральный директор

М.Н. Подставочкина

Нижний Новгород
2019

Оглавление

| | | |
|----------|---|-----------|
| 1 | ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННЫХ ВАРИАНТОВ РАЗВИТИЯ | 3 |
| 1.1 | АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ | 3 |
| 1.1.1 | Зоны жилого назначения | 4 |
| 1.1.2 | Зоны общественно-делового назначения | 5 |
| 1.1.3 | Производственные и коммунально-складские зоны: | 6 |
| 1.1.4 | Рекреационные зоны: | 7 |
| 1.1.5 | Зоны специального назначения: | 7 |
| 1.1.6 | Земли лесного фонда: | 7 |
| 1.2 | ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА | 7 |
| 1.3 | СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА | 8 |
| 1.4 | ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ СФЕРА | 17 |
| 1.5 | ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ | 18 |
| 1.5.1 | Улично-дорожная сеть | 18 |
| 1.5.2 | Объекты транспортного обслуживания | 21 |
| 1.6 | ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | 23 |
| 1.6.1 | Водоснабжение | 23 |
| 1.6.2 | Водоотведение | 27 |
| 1.6.3 | Теплоснабжение | 29 |
| 1.6.4 | Электроснабжение | 35 |
| 1.6.5 | Газоснабжение | 38 |
| 1.6.6 | Связь и информатизация | 39 |
| 1.7 | ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ | 41 |
| 1.7.1 | Действующие особо охраняемые природные территории республиканского значения | 42 |
| 1.7.2 | Планируемые особо охраняемые природные территории республиканского значения | 52 |
| 1.8 | ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 57 |
| 1.8.1 | Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия | 59 |
| 1.9 | ХАРАКТЕРИСТИКА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ | 60 |
| 1.10 | ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ И ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ИХ МЕРОПРИЯТИЯ | 65 |
| 1.10.1 | Мероприятия по санитарной очистке | 67 |
| 1.11 | ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС | 68 |
| 1.11.1 | Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Мероприятия по гражданской обороне | 69 |
| 1.11.2 | Мероприятия по улучшению состояния противопожарного водоснабжения на территории МО ГО «Воркута» | 81 |
| 1.11.3 | Виды оповещения при чрезвычайных ситуациях | 81 |
| 2 | ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА | 82 |
| 2.1 | ТЕРРИТОРИЯ МО ГО «ВОРКУТА» | 82 |
| 2.2 | ТЕРРИТОРИЯ Г. ВОРКУТА | 86 |
| 2.3 | ТЕРРИТОРИЯ ПГТ. СЕВЕРНЫЙ | 91 |
| 2.4 | ТЕРРИТОРИЯ ПГТ. ВОРШАГОР | 94 |
| 2.5 | ТЕРРИТОРИЯ ПГТ. ЗАПОЛЯРНЫЙ | 98 |
| 2.6 | ТЕРРИТОРИЯ ПСТ. СИВОМАСКИНСКИЙ | 101 |
| 2.7 | ТЕРРИТОРИЯ ПГТ. ЕЛЕЦКИЙ | 104 |

1 ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННЫХ ВАРИАНТОВ РАЗВИТИЯ

1.1 Архитектурно-планировочная организация территории

Архитектурно-планировочные решения территории населенных пунктов муниципального образования приняты с учётом инженерно-геологических и экологических ограничений, а также специфики уклада жизни населения, основных видов хозяйственной деятельности.

В результате анализа современного состояния территории, социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала, выявлены следующие факторы, которые учитывались в данной работе:

- сложившаяся планировочная структура населённых пунктов;
- наличие производственных территорий, создающих экономическую базу муниципального образования;

- наличие ветхих жилых и общественных зданий, подлежащих сносу;

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

- упорядочение планировочной структуры;
- размещение объектов общественного центра;
- благоустройство территорий населенных пунктов, формирование улично-дорожной сети, организация отвода поверхностных и талых вод, устройство пешеходных тротуаров, посадка деревьев и кустарников;

- размещение объектов инженерной инфраструктуры и жизнеобеспечения для создания комфортных условий проживания.

В основу планировочной структуры муниципального образования положена сложившаяся структура территорий и существующий природный каркас.

г. Воркута

Город республиканского значения (далее – грз. г.) Воркута расположен в северной части муниципального образования, его планировочная структура обусловлена рекой Воркута, протекающей в западной части. Основная планировочная ось города Воркуты – улица Ленина - формирует структуру города.

В юго-западной и восточной частях города расположены территории коммунально-складского и промышленного назначения.

У городского округа Воркута богатая история. В настоящее время в нем сохраняется значительное количество памятников истории и архитектуры. Генеральным планом предложено обозначение исторических зон: по обе стороны улицы Московская, в промежутке между улиц Ленина и Ленинградская; по обе стороны улицы Мира, в промежутке между улицей Парковая и бульваром Пищевиков; а также на территориях, ограниченных улицами Московская, Комсомольская, Ленина, Пушкина и территориях, ограниченных улицами Московская, Парковая, Мира, Транспортная. В исторических зонах предлагается полностью сохранить существующую застройку и обеспечить её охрану с целью донести исторический облик города до будущих поколений.

Юго-западный район города сформировался как обширная промышленно-коммунальная и транспортная зона. В южной части города расположен аэропорт. На юго-востоке города находится промышленная площадка вентстола №1. В северо-восточной части г. Воркуты расположена промплощадка шахты «Воркутинская», завод железобетонных изделий, деревообрабатывающий комбинат.

пгт. Северный

Поселок городского типа Северный расположен к северу от города Воркуты. Поселок имеет четкую структуру, основную территорию занимает малоэтажная и

среднеэтажная жилая застройка. В центральной части населенного пункта сформировался общественный центр, насыщенный объектами общественного обслуживания и досуга. В северной части расположена коммунально-складская зона, объекты транспортной инфраструктуры, кладбище. В микрорайоне Цементнозаводской пгт. Северного расположен спорткомплекс «Цементник». На северо-восток от населенного пункта расположен цементный завод и ТЭЦ-2.

пгт. Воргашор

Поселок городского типа Воргашор находится в девяти километрах на северо-запад от города Воркуты. Населенный пункт имеет удлиненную структуру, главной планировочной осью является улица Катаева. Жилая застройка поселка в основном состоит из жилых домов средней этажности. Сложившийся общественный центр находится в юго-западной части населенного пункта. В северо-западной части поселка находится транспортная и коммунально-складская зона.

пгт. Заполярный

Поселок городского типа Заполярный расположен к югу от пгт. Комсомольский.

Населенный пункт имеет компактную структуру, в северной части расположены территории индивидуальных гаражей.

пгт. Елецкий

Поселок городского типа Елецкий расположен в южной части городского округа, в непосредственной близости от населенного пункта проходит железнодорожная ветка на Лабитнанги.

Населенный пункт имеет компактную структуру, основную часть его территории занимает малоэтажная жилая застройка.

пст. Сивомаскинский

Поселок сельского типа Сивомаскинский находится в юго-западной части городского округа. Поселок расположен на железнодорожной ветке Воркута-Ухта. Основную часть территории населенного пункта занимает малоэтажная жилая застройка.

1.1.1 Зоны жилого назначения

На первую очередь реализации до 2029 года планируется переселение жителей из ряда населенных пунктов:

- мкр. Советский – переселение 449 семей в г. Воркута;
- мкр. Цементнозаводской – переселение 80 семей в пгт. Северный;
- пос. Комсомольский – переселение 254 семьи в пгт. Воргашор.

Также планируется переселение 640 семей из пгт. Заполярный (2022-2024 гг.).

Населенные пункты мкр. Советский, мкр. Цементнозаводской, пос. Комсомольский предлагаются к исключению из состава муниципального образования городского округа г. Воркута. Переселение жителей обусловлено закрытием ряда шахт, которые являлись градообразующим фактором в данных населенных пунктах.

г. Воркута

В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрен снос ветхого жилья, в первую очередь данные мероприятия предлагаются по ул. Парковая, ул. Ленинградская и в квартале, ограниченном улицами Северная, Парковая и Ломоносова.

пгт. Северный

Жилая застройка поселка представлена малоэтажной и среднеэтажной жилой застройкой.

В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрен снос ветхого жилья.

пгт. Воршагор

Реконструкция жилых зон планируется в районе сложившихся участков жилой застройки, а также на близлежащих к ним территориях за счет регенерации существующего жилищного фонда – реконструкция либо снос ветхого жилья.

Жилые территории в северной части населенного пункта, на которых расположена недействующая жилая застройка, предложены к рекультивации. В кварталах со сложившейся жилой застройкой проектными решениями предусмотрен снос ветхого жилья.

пгт. Заполярный

Реконструкция жилых зон планируется в районе сложившихся участков жилой застройки за счет регенерации существующего жилищного фонда – реконструкция либо снос ветхого жилья.

пгт. Елецкий

Реконструкция жилых зон планируется в районе сложившихся участков жилой застройки за счет регенерации существующего жилищного фонда – реконструкция либо снос ветхого жилья.

пгт. Сивомаскинский

Реконструкция жилых зон планируется в районе сложившихся участков жилой застройки за счет регенерации существующего жилищного фонда – реконструкция либо снос ветхого жилья.

1.1.2 Зоны общественно-делового назначения

Генеральным планом предлагаются перевод ряда учреждений в новые здания и помещения. Библиотека-филиал №4 и детская музыкальная школа поселка Северного переедут в здание по адресу ул. Юго-Западная, 11; центральная детско-юношеская библиотека им. Гагарина – на первый этаж Воркутинского музыкального колледжа; отдел музея поселка Воргашор – в здание по ул. Катаева, 29; культурно-досуговый центр МБУК «Центр Йолога» и центр хореографического искусства – во Дворец культуры шахтеров.

г. Воркута

Основной общественный центр в основном сформирован сохраняемыми объектами: административными зданиями по улице Ленина, почтовым отделением, образовательными учреждениями, магазинами, кафе, культурно-досуговыми учреждениями.

пгт. Северный

Общественный центр сформирован сохраняемыми объектами: клубом, почтой с АТС, объектами образования по ул. Юго-Западная, катком по пер. Ясный. Предлагается действующее здание городской больницы реконструировать для размещения административных учреждений, в связи с близким расположением понизительной подстанции, детскую музыкальную школу перенести в пустующее здание бывшего детского сада.

пгт. Воргашор

Территория общественной застройки получит развитие в западной и центральной частях поселка. Общественный центр сформирован сохраняемыми объектами: объектами образования по переулку Юбилейный, улицам Катаева и Шахтостроительная, спорткомплексом в центральной части поселка, домом культуры по ул. Ленинского Комсомола. Генеральным планом предлагается восстановление пожарной части, реконструкция бани.

пгт. Заполярный

Общественный центр населенного пункта сформирован в основном сохраняемыми объектами по улице Твардовского: средней общеобразовательной школой №34, спортивным залом, зданием администрации, пожарным депо и магазином. Генеральным планом предлагается реконструкция пожарного депо, детской музыкальной школы и бани по ул. Землячки с размещением в ней пункта бытового обслуживания.

пгт. Елецкий

Общественный центр населенного пункта сформирован в основном сохраняемыми объектами: конторой, администрацией и амбулаторией по переулку Школьный и начальной школой по улице Школьная. В западной части запланировано размещение дома отдыха локомотивных бригад на 100 мест, общежитие на 70 мест, дом жилой 24-квартирный - 2 объекта и спортивные площадки.

пгт. Сивомаскинский

Общественный центр населенного пункта сформирован в основном сохраняемыми объектами торгового назначения и зданием администрации в центральной части поселка. Генеральным планом предлагается реконструкция средней общеобразовательной школы № 44 с размещением в нем детского сада и внешкольного учреждения.

1.1.3 Производственные и коммунально-складские зоны:

МО ГО «Воркута»

На территории МО ГО «Воркута» генеральным планом предлагается рекультивация недействующих производственных площадок, запланировано упорядочение территорий производственных объектов, реконструкция пожарного депо около ТЭЦ-2.

г. Воркута

Размещение коммунально-складских объектов определено зонированием территории города с соблюдением санитарно-гигиенических, технологических и противопожарных требований. Производственная и коммунально-складская зона города сформировалась в основном на территориях, прилегающих к главной железнодорожной магистрали, и состоит главным образом из сохраняемых объектов.

пгт. Северный

Размещение коммунально-складских объектов определено зонированием территории поселка с соблюдением санитарно-гигиенических, технологических и противопожарных требований. Производственная и коммунально-складская зона станицы представлена реконструируемыми с целью уменьшения санитарно-защитной зоны складскими территориями в северной части населенного пункта.

пгт. Воршагор

Размещение коммунально-складских объектов определено зонированием территории поселка с соблюдением санитарно-гигиенических, технологических и противопожарных требований.

1.1.4 Рекреационные зоны:

г. Воркута

Важным элементом экологического благополучия населенного пункта является озеленение территории. Генеральным планом предлагается реконструкция центрального городского парка и парка Победы, создание парковой зоны по ул. Комсомольская, а также создание мемориального парка на правом Берегу р. Воркута и благоустройство прибрежной территории в центральной части города.

пгт. Северный

Генеральным планом выделяется территория для размещения проектируемого сквера по улице Цементозаводской.

пгт. Воргашор

В решениях генерального плана предусмотрена ступенчатая непрерывная система озеленения территории поселка: от озеленения общественного центра, территорий образовательных учреждений до обустройства рекреационной зоны в центральной и западной частях населенного пункта.

1.1.5 Зоны специального назначения:

г. Воркута

В юго-западной части города предлагается вынос полигона хранения ТБО из границы города и перенос его юго-западнее по дороге.

1.1.6 Земли лесного фонда:

На территории МОГО «Воркута» располагается ГУ «Печорское лесничество» Интинское участковое лесничество. Общая площадь лесничества на территории МОГО «Воркута» - 698766 га.

Территория лесничества относится к зоне притундровых лесов и редкостойной тайги, району притундровых лесов и редкостойной тайги Европейско-Уральской части Российской Федерации. Основание – приказ Минприроды России от 18.08.2014 № 367 (ред. от 18.10.2018) «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

1.2 Жилищная сфера

Основной целью жилищной политики является удовлетворение потребностей населения в жилье. Реализация жилищной политики является одной из главных задач муниципальных органов власти, к компетенции которых относятся решения таких вопросов как:

- создание условий для жилищного строительства;
- организация строительства муниципального жилищного фонда;
- проведение мероприятий по устранению физического износа зданий жилых домов;
- обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

Одним из минимальных расчетных показателей проектного жилищного фонда является средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью на конец расчетного срока.

Решением генерального плана принято сохранить преобладание массового уровня комфорта жилья на территории города. Соответственно, расчетная норма общей площади на 1 человека на конец 2039 года должна находиться в интервале 37-48 кв.м. Генеральным планом предлагается новое строительство малоэтажной многоквартирной жилой застройки в пгт Елецкий общей площадью 0,9 га.

1.3 Социальная сфера

Развитие социальной сферы обусловлено потребностью обеспечения населения на нормативном уровне предприятиями и учреждениями по его обслуживанию. Высокие показатели обслуживания населения и ассортимент предлагаемых услуг являются составляющей привлекательности территории.

Планируемые изменения в системе размещения объектов социальной сферы направлены на создание единой системы обслуживания, в том числе на достижение максимальной комфортности среды проживания в части обеспечения достаточных по объёму и разнообразию услуг с обеспечением их оптимальной доступности. Данную цель планируется реализовать через реконструкцию и техническое перевооружение сохранившейся сети учреждений социальной сферы.

Расчет нормативной потребности в объектах социальной сферы на конец расчетного срока (2039 г.) выполнен аналогично расчету, проведенному при оценке обеспеченности территории объектами на конец 2019 года, но с использованием результатов демографического прогнозирования и приведен в таблице 1.

Решением генерального плана к сносу объектов капитального строительства не предусмотрено, поэтому все объекты социальной сферы сохранены в полном объеме.

Таблица 1. Расчет потребности населения МО ГО «Воркута» в социально-значимых объектах на конец 2039 года

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество объектов | Мощность | Нормативное значение | Оценка обеспеченности |
|----------------------------|--|-------------------|---------------------|----------|----------------------|-----------------------|
| ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ | | | | | | |
| г. Воркута | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 27 | 5082 | 3332 | 1750 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 18 | 8585 | 7840 | 745 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 3 | 4642 | 6272 | -1630 |
| 4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 627 | -627 |
| 5 | Школы-интернат | мест | 1 | 100 | 78 | 22 |
| 6 | Учреждения начального профессионального образования, | мест | 1 | 990 | 650 | 340 |

| | | | | | | |
|----------------------------|---|------|---|------|------|------|
| 7 | Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения | мест | 1 | 4641 | 896 | 3745 |
| пгт. Воргашор | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 4 | 815 | 779 | 36 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 4 | 2690 | 1834 | 856 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 2 | 1000 | 1467 | -467 |
| 4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 147 | -147 |
| пгт. Елецкий | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 0 | 0 | 20 | -20 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 1 | 250 | 60 | 190 |
| 3 | Школы-интернаты | мест | 1 | 50 | - | - |
| 4 | Внешкольные учреждения | мест | 1 | 50 | 1 | 49 |
| 5 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 48 | -48 |
| пгт. Заполярный | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 1 | 220 | 89 | 131 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 1 | 620 | 210 | 410 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 1 | 100 | 168 | -68 |
| 4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 17 | -17 |
| пгт. Северный | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 3 | 535 | 537 | -2 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 2 | 910 | 1263 | -353 |
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 1 | 150 | 1011 | -861 |
| 4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 101 | -101 |
| пгт. Сивомаскинский | | | | | | |
| 1 | Детские сады | мест | 0 | 0 | 13 | -13 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест | 1 | 280 | 43 | 237 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|---|-------------------|----|------|------|------|
| 3 | Внешкольные учреждения | мест | 0 | 0 | 34 | -34 |
| 4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 | 3 | -3 |
| ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ | | | | | | |
| г. Воркута | | | | | | |
| 1 | Стационары всех типов | коек | 3 | 589 | 778 | -189 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 8 | 2182 | 1848 | 334 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 2 | 10 | 6 | 4 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 11 | -11 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 30 | 30 | 5 | 25 |
| 6 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 2 | 2 | | 2 |
| пгт. Воргашор | | | | | | |
| 1 | Стационары всех типов | коек | 1 | 115 | 182 | -67 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 3 | 304 | 432 | -128 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 1 | 2 | 1 | 1 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 3 | -3 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 3 | 3 | 1 | 2 |
| пгт. Елецкий | | | | | | |
| 1 | Стационары всех типов | коек | 0 | 0 | 6,95 | -7 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 0 | 0 | 16,5 | -17 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | | 0 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 0,1 | 0 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 0 | 0 | 0,05 | 0 |
| пгт. Заполярный | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|-------------------|---|------|------------------------------|-------|
| 1 | Стационары всех типов | коек | | | 21 | -21 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 1 | 32 | 50 | -18 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 1 | 2 | 0 | 2 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 1 | 1 | 0 | 1 |
| 6 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 1 | 1 | | - |
| пгт. Северный | | | | | | |
| 1 | Стационары всех типов | коек | 0 | 0 | 125 | -125 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 3 | 216 | 298 | -82 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 1 | -1 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 2 | -2 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 2 | 2 | 1 | 1 |
| пст. Сивомаскинский | | | | | | |
| 1 | Стационары всех типов | коек | 0 | 0 | 6 | -6 |
| 2 | Поликлиники | посещений в смену | 0 | 0 | 13 | -13 |
| 3 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Аптеки | учреждений | 0 | 0 | 0 | 0 |
| УЧРЕЖДЕНИЯ ИСКУССТВА И КУЛЬТУРЫ, ФИЗКУЛЬТУРЫ И СПОРТА | | | | | | |
| г. Воркута | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 4 | 2000 | 3360 | -1360 |
| 2 | Клубы и учреждения | мест | 3 | 700 | по заданию на проектирование | - |

| | | | | | | |
|------------------------|--|-------------------|----|------|------------------------------|-------|
| | клубного типа | | | | | |
| 3 | Универсальные спортивно-зрелищные залы | мест | 1 | 500 | по заданию на проектирование | - |
| 4 | Кинотеатры | мест | 1 | 620 | 504 | 116 |
| 5 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 560 | -560 |
| 6 | Библиотеки | объект | 6 | 6 | 6 | 0 |
| 7 | Спортивные залы | кв.м | 16 | 4600 | 7280 | -2680 |
| 8 | Бассейны | кв.м зеркала воды | 2 | 1000 | 3080 | -2080 |
| пгт. Воргашор | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 0 | 0 | 786 | -786 |
| 2 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 1 | 290 | 917 | -627 |
| 3 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 131 | -131 |
| 4 | Библиотеки | объект | 2 | 2 | 2 | 0 |
| 5 | Спортивные залы | кв.м | 5 | 0 | 2293 | -2293 |
| 6 | Бассейны | кв.м зеркала воды | 1 | 0 | 1048 | -1048 |
| пгт. Елецкий | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 0 | 0 | 30 | -30 |
| 2 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 0 | 0 | 100 | -100 |
| 3 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 5 | -5 |
| 4 | Библиотеки | объект | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Спортивные залы | кв.м | 1 | 162 | 0 | - |
| пгт. Заполярный | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 0 | 0 | 90 | -90 |
| 2 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 1 | 200 | 150 | 50 |

| | | | | | | |
|---|--|-----------------------|------------|------------|------------------------------|------|
| 3 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 15 | -15 |
| 4 | Библиотеки | объект | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 5 | Спортивные залы | кв.м | 2 | 576 | 300 | 276 |
| | Бассейны | кв.м зеркала воды | 1 | 500 | 150 | 350 |
| пгт. Северный | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 0 | 0 | 541 | -541 |
| 2 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 1 | 240 | 902 | -662 |
| 3 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 90 | -90 |
| 4 | Библиотеки | объект | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 5 | Спортивные залы | кв.м | 3 | 864 | 1805 | -941 |
| | Бассейны | кв.м зеркала воды | 1 | 500 | 902 | -402 |
| пст. Сивомаскинский | | | | | | |
| 1 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв.м площади пола | 0 | 0 | 24 | -24 |
| 2 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 0 | 0 | 120 | -120 |
| 3 | Танцзалы | кв.м площади пола | 0 | 0 | 4 | -4 |
| 4 | Библиотеки | объект | 1 | 1 | 0 | 1 |
| 5 | Спортивные залы | кв.м | 1 | 162 | по заданию на проектирование | - |
| ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ | | | | | | |
| г. Воркута | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 469 | 20000 | 15680 | 4320 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 19 | 2000 | 1344 | 656 |
| 3 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 84 | 3000 | 2240 | 760 |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 196 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 3360 | - |

| | | | | | | |
|------------------------|------------------------------------|-----------------------|------------|------------|------|-------|
| 6 | Предприятие бытового обслуживания, | рабочих мест | 236 | 750 | 504 | 246 |
| 7 | Бани | мест | 1 | 120 | 392 | -272 |
| пгт. Воргашор | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 38 | 2000 | 3668 | -1668 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 2 | 300 | 314 | -14 |
| 3 | Предприятие общественного питания | посадочных мест | 9 | 256 | 524 | -268 |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 46 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 786 | - |
| 6 | Предприятие бытового обслуживания | рабочих мест | 12 | 120 | 118 | 2 |
| 7 | Бани | мест | 0 | 0 | 92 | -92 |
| пгт. Елецкий | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 4 | 200 | 140 | 60 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 0 | 0 | 12 | -12 |
| 3 | Предприятие общественного питания | посадочных мест | 1 | 20 | 20 | 0 |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 2 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 30 | - |
| 6 | Предприятие бытового обслуживания | рабочих мест | 0 | 0 | 5 | -5 |
| 7 | Бани | мест | 0 | 0 | 4 | -4 |
| пгт. Заполярный | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 8 | 500 | 420 | 80 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 0 | 0 | 36 | -36 |
| 3 | Предприятие | посадочных мест | 2 | 80 | 60 | 20 |

| | | | | | | |
|---|------------------------------------|-----------------------|------------|------------|------|-------|
| | общественного питания | | | | | |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 5 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 90 | - |
| 6 | Предприятия бытового обслуживания, | рабочих мест | 0 | 0 | 14 | -14 |
| 7 | Бани | мест | 0 | 0 | 11 | -11 |
| пгт. Северный | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 13 | 650 | 2526 | -1876 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 2 | 250 | 217 | 33 |
| 3 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 4 | 137 | 361 | -224 |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 32 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 541 | - |
| 6 | Предприятия бытового обслуживания, | рабочих мест | 6 | 30 | 81 | -51 |
| 7 | Бани | мест | 0 | 0 | 63 | -63 |
| пст. Сивомаскинский | | | | | | |
| 1 | Магазины | кв.м торговой площади | 4 | 150 | 112 | 38 |
| 2 | Рынки | кв.м торговой площади | 0 | 0 | 10 | -10 |
| 3 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 0 | 0 | 16 | -16 |
| 4 | Химчистки | кг вещей в смену | нет данных | нет данных | 1 | - |
| 5 | Прачечные | кг белья в смену | нет данных | нет данных | 24 | - |
| 6 | Предприятия бытового обслуживания, | рабочих мест | 0 | 0 | 4 | -4 |
| 7 | Бани | мест | 0 | 0 | 3 | -3 |
| УЧРЕЖДЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА | | | | | | |
| г. Воркута | | | | | | |
| 1 | Жилищно- | объект | нет данных | нет | 3 | - |

| | | | | | | |
|----------------------------|------------------------------|------------|---|--------|------|------|
| | эксплуатационные организации | | | данных | | |
| 2 | Гостиницы | мест | 3 | 212 | 392 | -180 |
| 3 | Пожарное депо | автомобиль | 3 | 19 | 3/20 | -/-1 |
| пгт. Воргашор | | | | | | |
| 1 | Пожарное депо | автомобиль | 1 | 5 | 1/6 | -1 |
| пгт. Елецкий | | | | | | |
| 1 | Пожарное депо | автомобиль | 1 | 2 | 1/2 | - |
| пгт. Заполярный | | | | | | |
| 1 | Пожарное депо | автомобиль | 1 | 2 | 1/2 | - |
| пгт. Северный | | | | | | |
| 1 | Пожарное депо | автомобиль | 1 | 4 | 1/6 | -/-2 |
| пст. Сивомаскинский | | | | | | |
| 1 | Пожарное депо | автомобиль | 1 | 1 | 1/2 | -1 |

Решения генерального плана по реконструкции существующих объектов и размещению новых отображены в таблице ниже. Все запланированные к размещению объекты запроектированы в проектной границе населенного пункта.

Таблица 2. Решения генерального плана по реорганизации системы объектов социальной сферы в МО ГО «Воркута»

| № п/п | Местоположение | Статус мероприятия | Наименование мероприятия |
|--|-----------------------|--------------------|--|
| ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ | | | |
| 1 | пгт. Северный | Реконструкция | Детская музыкальная школа переносится в пустующее здание бывшего детского сада |
| | | Реконструкция | МОУ "Средняя общеобразовательная школа №42" на 1310 мест |
| 2 | пгт Заполярный | Реконструкция | МОУ ДОД "Детская музыкальная школа" на 200 учащихся |
| 3 | пст. Сивомаскинский | Реконструкция | МОУ "Средняя общеобразовательная школа № 44" на 80 мест с детским садом 15 мест и внешкольным учреждением на 35 мест |
| ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ | | | |
| 1 | г. Воркута | Реконструкция | Детская поликлиника №2 на 155 посещений в смену |
| | | Реконструкция | Детская городская больница на 70 коек |
| УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА, ФИЗКУЛЬТУРЫ И СПОРТА | | | |
| 1 | г. Воркута | Реконструкция | Спортивный зал |
| УЧРЕЖДЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА | | | |
| 1 | пгт. Воргашор | Реконструкция | Баня на 100 мест, восстановление пожарной части |
| 2 | пгт. Заполярный | Реконструкция | Баня на 20 мест. Предприятие бытового обслуживания. Пожарное депо на 2 автомобиля |
| 3 | территория го Воркута | Реконструкция | ОУ ПО «ДПК г. Воркуты» |
| 4 | пст. Елецкий | Строительство | Общежитие на 70 мест по заказу ОАО «РЖД» |

| | | | |
|--|---------------|---------------|--|
| | | Реконструкция | Баня на 5 мест |
| ОРГАНИЗАЦИИ И УЧРЕЖДЕНИЯ УПРАВЛЕНИЯ | | | |
| 1 | г. Воркута | Реконструкция | Центр социального обслуживания населения |
| 2 | пгт. Воргашор | Реконструкция | Административное здание |
| 3 | пгт. Северный | Реконструкция | Административное здание |
| УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА | | | |
| 1 | г. Воркута | Реконструкция | Городской парк культуры и отдыха |
| 2 | пст. Елецкий | Строительство | Дом отдыха локомотивных бригад на 100 мест по заказу ОАО «РЖД» |

Кроме того, необходима организация межшкольных учебно-производственных комбинатов на базе действующих общеобразовательных школ, посещений для организации досуга и любительской деятельности и танцзалов на базе действующих клубных учреждений.

Таким образом, при реализации запланированных генеральным планом мероприятий по развитию социальной инфраструктуры, уровень обеспеченности объектами достигнет нормативных значений, и тем самым, повысит уровень жизнедеятельности населения.

1.4 Производственная сфера

Основной задачей расчетного периода генерального плана является восстановление динамики устойчивого экономического роста. Несмотря на сложившуюся ситуацию, связанную в частности с влиянием мирового финансово-экономического кризиса, в городском округе Воркута существует реальная возможность при условии консолидации всех общественных сил и ресурсов, активизации использования имеющихся резервов для преодоления возникших трудностей в среднесрочной перспективе.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- реорганизация территорий с частичным изменением их границ;
- снос недействующих объектов производственного и коммунально-складского назначения;
- рекультивация недействующих шахт.

Так же предполагается выделение территорий сельскохозяйственного производства и животноводства, на которых (при наличии инвестиций) возможно размещение тепличных хозяйств и ферм по содержанию скота и птицы.

Кроме того, в Каталоге Инвестиционных проектов Республики Коми предусмотрены следующие перспективные проекты, предполагаемые к реализации на территории МО ГО Воркута:

- создание производства по переработке промышленных отходов в брикетную продукцию, инициатор ООО ИТ «Северная Русь» (01.06.2017-31.12.2020);
- добыча каменного угля открытым способом на углерезе «Промежуточный» Верхнесырьягинского месторождения, инициатор ООО «Воркутинская энергетическая компания» (01.01.2014-31.12.2035);
- цех по розливу воды (ООО Экология) (01.01.2015-01.04.2018);
- создание сортировочного комплекса по отбору вторичного сырья ООО «Унивекс – Север» (01.01.2016-31.12.2018);
- строительство комплекса по переработке продукции северного оленеводства ПСК «Оленевод» (2017 – 2020).

1.5 Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть

1.5.1 Улично-дорожная сеть

При анализе современного состояния транспортного комплекса МО ГО «Воркута» были выявлены серьезные недостатки в его работе, устранение которых, в совокупности с решениями по развитию транспортной системы, позволит создать благоприятную среду для жизнедеятельности округа.

Железнодорожный транспорт

Согласно «Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года» предусмотрено строительство электрифицированной железной дороги местного значения «Воркута (Хальмер-Ю) — Усть-Кара»; протяженность участка дороги в пределах МО ГО «Воркута» составляет 120 км, количество мостов, подлежащих реконструкции - 3шт. Этот путь обеспечит выход из МО ГО «Воркута» к Баренцеву морю – к морскому порту в п.Усть-Каре, а также обеспечит связь г. Воркуты с туристической базой, расположенной в 5 км к северу от бывшего п. Хальмер-Ю.

Генеральным планом предлагается:

- электрификация железнодорожных линий, как федерального, так и местного значения в целях совершенствования работы железнодорожного транспорта;
- сохранение действующих железных дорог и мостов, расположенные на них, так как в будущем за железнодорожным транспортом планируется закрепление ведущего места в транспортной системе городского округа;
- реконструкция железнодорожной станции «Воркута» с внедрением устройств микропроцессорной централизации (согласно Региональной программы «Социально-экономическое развитие арктической зоны Республики Коми на период до 2020 года».

Автомобильный транспорт

Мероприятия по развитию опорной сети автомобильных дорог (федерального и регионального значения) включают:

- формирование автодорожного маршрута по направлению северного продолжения федеральной автодороги "Вятка" "Северо-Восток - Полярный Урал": строительство новых участков и реконструкция старых на интервале вдоль магистральной железной дороги Сыктывкар - Ухта - Печора - Воркута с ответвлением на Нарьян-Мар и Лабытнанги;
- формирование на 2020 - 2030 годы нового автодорожного маршрута, предназначенного для частичного дублирования основного регионального автотранспортного коридора Сыктывкар - Воркута.

Генеральным планом предлагается:

- строительство автомобильных дорог местного значения IV и V категорий с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием, обеспечивающих подъезд к населенным пунктам, промышленным объектам, объектам инженерной инфраструктуры и т.п., общей протяженностью 90 км;
- сохранение существующей в округе сети автомобильных дорог для обеспечения нормальной работы автомобильного транспорта. В соответствии с достаточно низкой интенсивностью движения на автомобильных дорогах округа - самая высокая категория - III, все пересечения автомобильных дорог между собой планируются в одном уровне;
- организация автобусных маршрутов по проектируемым автомобильным дорогам, соединяющим МО ГО «Воркута» со смежными административно-территориальными

образованиями. Помимо внешних связей будет обеспечено пассажирское сообщение г. Воркуты с пгт Елецким и пст Сивомаскинским;

– сохранение пассажирского сообщения на территории МО ГО «Воркута», так как планируется потребность в пассажирских перевозках. Однако, учитывая ликвидацию отдельных населенных пунктов, востребованными останутся маршруты, связывающие г. Воркуту с сохраняемыми поселками городского типа Воргашор, Северный, Комсомольский и Заполярный.

Основные показатели проектируемой сети автомобильных дорог МО ГО «Воркута» приведены в Таблица .

**Таблица 3. Основные показатели проектируемой сети автомобильных дорог
МО ГО «Воркута»**

| № п/п | Автомобильные дороги | Протяженность, км | Средняя ширина проезжей части, м | Площадь покрытия, тыс.м ² |
|-------|---|-------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | С капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием | 471 | 6,9 | 3229 |
| 2 | С переходным типом дорожной одежды и покрытием из укрепленных грунтов | 21 | 5,7 | 120 |
| 3 | Грунтовые без покрытия | 8 | 4,0 | 32 |
| | Итого: | 500 | 6,8 | 3381 |

Городской транспорт и улично-дорожная сеть
Магистральная сеть улиц г. Воркуты

В целях повышения качества транспортного обслуживания населения города, и в соответствии с проблемами, выявленными при рассмотрении работы современного транспорта г. Воркуты, генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

– реконструкция магистральных улиц и дорог, не имеющих четырехполосных проезжих частей с устройством 4 полос движения, шириной 3,5 м каждая, в соответствии с требованиями п. 6.2.11 РНГП для Республики Коми. Эти мероприятия предлагаются к выполнению на следующих улицах: Ленина (на участке от ул. Транспортной до ул. Мира), бульваре Пищевиков, Транспортной, Автозаводской, Комарова, Суворова, Лермонтова, Матвеева, Привокзальной и подъезде к аэропорту «Воркута»;

– уширение проезжей части магистральных улиц районного значения, имеющих ширину проезжей части менее обозначенной в РНГП для Республики Коми – 8 м. Предложенное мероприятие выполняется на следующих улицах: Возейской, Парковой, Горняков, Ломоносова, Энгельса и Пушкина;

– исключение примыкания ул. Усинской к пересечению автомобильных дорог кольцевого типа, расположенному возле восточной границы аэропорта «Воркута» для повышения безопасности дорожного движения. Увеличение аварийной опасности этого узла автомобильных дорог будет вызвано повышением интенсивности движения вследствие строительства автомобильных дорог, связывающих г. Воркуту со смежными административно-территориальными образованиями. Увеличение пропускной способности рассматриваемого участка улично-дорожной сети будет обеспечено за счет расширения улицы Матвеева до 4 полос.

Дорожные одежды на реконструируемых улицах предлагаются капитального типа с асфальтобетонным покрытием.

Учитывая достаточность развития магистралей г. Воркуты, составляющей порядка 3,2км/ кв.км (согласно п. 6.2.12 РНГП для Республики Коми для нормального функционирования городского транспорта плотность магистралей в данном городе должна составлять 2,8-4,5 км/кв.км), и начертание сети улиц, соответствующее планируемой застройке города, строительство новых магистралей не требуется.

Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети г. Воркуты приведены в Таблица .

Таблица 4. Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети г. Воркуты

| № п/п | Категория улиц и дорог согласно РНГП для Республики Коми | Протяженность, км | Ширина проезжей части, м | Площадь покрытия, тыс.м ² |
|-------|--|-------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Магистральные улицы и дороги | 23,7 | 14,0 | 332 |
| 2 | Магистральные улицы районного значения | 11,3 | 8,0 | 90 |
| 3 | Улицы и дороги местного значения | 32,0 | 7,0 | 224 |
| | Итого: | 67,0 | | 646 |

В связи с тем, что в городе не планируется строительство магистральных дорог скоростного движения и магистральных улиц непрерывного движения (РНГП для Республики Коми предписывает проектирование улиц только регулируемого движения), транспортных развязок в городе не предусмотрено, все пересечения и примыкания улиц и дорог сохраняются в одном уровне.

На пересечении ул. Промышленной Индустрии и ул. Мира с железной дорогой устройства путепроводов не планируется. Это связано с необходимостью сохранения сложившейся застройки и отсутствием скоростного движения поездов, вследствие расположения пересечений на участке железной дороги вблизи двух железнодорожных станций.

Так как предлагается дальнейшее использование существующей улично-дорожной сети города, автодорожный мост, расположенный на ул. Ленина и дамба, находящаяся на ул. Ленинградской, а также пешеходный мост сохраняются.

Улично-дорожные сети поселков городского типа

В связи с тем, что современное начертание улично-дорожных сетей поселков городского типа, входящих в состав МО ГО «Воркута», соответствует их проектируемым архитектурно-планировочными структурам, генеральным планом предлагается реконструкция и строительство улиц, с доведением их параметров до требований РНГП для Республики Коми: ширина проезжей части главных улиц назначена равной 7 м, улиц в жилой застройке основных - 6-18 м (с учетом площадей), улиц в жилой застройке второстепенных – 6 м, проездов - 5-6 м. Дорожные одежды предусмотрены капитального типа с асфальтобетонным покрытием. Основные показатели улично-дорожной сети на период до 2039 года для поселков городского типа МО ГО «Воркута» в Таблица .

Таблица 5. Основные показатели проектируемых улично-дорожной сети на период до 2039 года для поселков городского типа МО ГО «Воркута»

| № п/п | Населенный пункт | Протяженность, км | | | | | Всего |
|-------|------------------|-------------------|--------------|---------------|---------------------|----------|-------|
| | | Поселковых дорог | Главных улиц | Улиц основных | Улиц второстепенных | Проездов | |
| 1 | пгт. Воргашор | 0,6 | 0,9 | 3,5 | 3,6 | 1,7 | 10,3 |
| 2 | пгт. Северный | 0,6 | 0,8 | 2,7 | 6,4 | 0,6 | 11,4 |
| 3 | пгт. Заполярный | 0,5 | - | 0,7 | 3,8 | - | 5,0 |

Городской пассажирский транспорт

Учитывая планируемую потребность в городском общественном пассажирском транспорте, а также сохранение топологии городских магистралей, генеральным планом предлагается не вносить изменений в его организацию. Для повышения качества обслуживания населения предусмотрена реконструкция остановочных пунктов общественного транспорта, с устройством павильонов.

1.5.2 Объекты транспортного обслуживания

Объекты железнодорожного транспорта

Генеральным планом предлагается:

– сохранение всех станций и вокзала, так как в будущем за железнодорожным транспортом планируется закрепление ведущего места в транспортной системе городского округа.

Объекты воздушного транспорта

Согласно «Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года» предусмотрена реконструкция аэропорта федерального значения «Воркута» для расширения списка классов принимаемых воздушных судов и повышения качества обслуживания пассажиров.

Генеральным планом предлагается:

– сохранение действующих вертолетных площадок: «Квадрат» аэродрома «Воркута», исходя из планируемой потребности в местных воздушных перевозках.

Объекты автомобильного транспорта

В целях обеспечения МО ГО «Воркута» объектами транспортного обслуживания генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

– возможно размещение частного ремонта транспорта (авторемонтная мастерская с заправкой).

В соответствии с планируемой потребностью в содержании и ремонте автомобильных дорог и сооружений, расположенных на них, предусмотрено сохранение дорожного участка «Запад» ВДРСУ ОАО «Автодоркоми», ООО «ТТТ».

В МО ГО «Воркута» уровень автомобилизации согласно п. 6.2.3 РНПП для Республики Коми установлен 300 машин на 1000 жителей. При этом доля индивидуальных легковых автомобилей составляет 79%. Данные по расчетному количеству автотранспортных средств в МО ГО «Воркута» приведены в таблице 6.

Таблица 6. Расчетное количество автотранспортных средств в МО ГО «Воркута»

| № п/п | Населенный пункт | Проектная численность жителей, чел. | Расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей, ед |
|-------|------------------|-------------------------------------|--|
| 1 | МОГО «Воркута» | 58983 | 13978 |

Обслуживание легкового автотранспорта планируется на АЗС и СТО. Для хранения индивидуальных автотранспортных средств, предлагается использовать гаражи.

С учетом архитектурно-планировочных решений предусмотрено сохранение следующих объектов дорожного сервиса:

г. Воркута

- 3 АЗС, общей мощностью 33 топливо-раздаточные колонки;
- 1 автогазозаправочная станция (АГЗС), мощностью 2 топливо-раздаточные колонки;
- 6 СТО, общей мощностью 43 поста.

С целью снижения негативного влияния на окружающую среду (п.5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») предусмотрена реконструкция (с устройством систем закольцовки паров бензина) следующих АЗС:

пгт. Воргашор

- 1 АЗС (общей мощностью 9 топливо-раздаточных колонок).

С учетом архитектурно-планировочных решений предусмотрено сохранение части существующих гаражей:

- г. Воркута - 3220 машино-мест;
- пгт Воргашор - 2150 машино-мест;
- пгт Северный - 150 машино-мест;
- пгт Заполярный - 800 машино-мест;
- пгт Комсомольский - 270 машино-мест.

Все открытые стоянки индивидуального автотранспорта (6 стоянок в г. Воркуте, общей мощностью 570 машино-мест и 1 стоянка в пгт. Воргашор, мощностью 50 машино-мест) сохраняются.

Требования к обеспеченности легкового транспорта АЗС, СТО и гаражами в МО ГО «Воркута» обозначены в РНГП для Республики Коми:

- согласно п.6.2.34 потребность в АЗС составляет: 1 топливо-раздаточная колонка на 500 легковых автомобилей;
- согласно п.6.2.33 потребность в СТО составляет: 1 пост на 100-150 легковых автомобилей;
- согласно п.6.2.21 организация хранения индивидуального транспорта должна осуществляться из обеспечения гаражами не менее 100% всего транспорта в строительном-климатическом подрайоне 1Г.

При планировании развития внешнего транспорта, улично-дорожной сети и объектов транспортного обслуживания определен следующий перечень объектов транспортной инфраструктуры местного значения на территории муниципального образования, предложенных генеральным планом к строительству и реконструкции:

I. автомобильные дороги:

– автомобильная дорога III категории с дорожной одеждой капитального типа и асфальтобетонным покрытием, прокладываемая вдоль северной стороны существующей железной дороги до г. Лабытнанги. Протяженность участка дороги в пределах МО ГО «Воркута» составляет 92 км, количество мостов, подлежащих строительству – 7 шт;

– автомобильная дорога «Подъезд к водозаборной станции на р. Усе» с дорожной одеждой капитального типа и асфальтобетонным покрытием;

– автомобильные дороги IV и V категорий с дорожной одеждой капитального типа и асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие подъезд к населенным пунктам, промышленным объектам, объектам инженерной инфраструктуры и т.п., общей протяженностью 90 км;

II. улично-дорожная сеть

г. Воркута

- магистральные улицы и дороги, общей протяженностью 23,7 км;
- магистральные улицы районного значения, общей протяженностью 11,3 км;
- улицы и дороги местного значения, общей протяженностью 32,0 км.

пгт. Воргашор

- главные улицы, общей протяженностью 0,9 км;
- улицы в жилой застройке основные, общей протяженностью 3,1 км;
- улицы в жилой застройке второстепенные, общей протяженностью 3,4 км;
- проезды, общей протяженностью 1,6 км.

пгт. Северный

- главные улицы, общей протяженностью 0,8 км;
- улицы в жилой застройке основные, общей протяженностью 2,6 км;
- улицы в жилой застройке второстепенные, общей протяженностью 6,4 км;
- проезды, общей протяженностью 0,6 км.

пгт. Заполярный

- улицы в жилой застройке основные, общей протяженностью 0,7 км;
- улицы в жилой застройке второстепенные, общей протяженностью 3,8 км.

III. Объекты транспортного обслуживания

– железнодорожная станция, расположенная возле туристической базы, расположенной в 5 км к северу от бывшего п. Хальмер-Ю;

– вертолетная площадка, расположенная в 70 км северо-восточнее г. Воркуты возле компрессорной станции №3 «Гагарадская»;

- 1 автостанция;
- 1 АЗС;
- 2 СТО.

1.6 Инженерная инфраструктура

1.6.1 Водоснабжение

Раздел выполнен в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и РНГП Республики Коми.

Район проектирования относится к районам с вечномерзлыми грунтами, поэтому при рабочем проектировании необходимо учесть дополнительные требования к системе водоснабжения согласно СП 25.13330.2012 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах».

Городской округ «Воркута»

Генеральным планом на расчетный срок предусмотрено сохранение действующей схемы централизованного водоснабжения территории городского округа «Воркута».

На расчетный срок в качестве основного источника водоснабжения предлагается использовать поверхностный водозабор на р.Уса, в качестве альтернативного - подземный водозабор Западно-Воркутинского месторождения. Так как существующая проектная производительность водозаборных сооружений в 2,6 раза превышает необходимый суточный расход воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды, генеральным планом на расчетный срок предусматривается модернизация насосно-силового оборудования водозаборных, водоочистных сооружений и повысительных насосных станций, с целью снижения объема водопотребления до 65 тыс.м³/сут и, соответственно, сокращением эксплуатационных затрат. Необходимо сохранить все действующие водозаборные сооружения, за исключением насосно-очистной станции города, расположенной на территории ТЭЦ-1, ликвидация которой предусмотрена в связи с закрытием ТЭЦ-1.

Основными направлениями развития системы централизованного водоснабжения городского округа «Воркута», помимо реконструкции существующего оборудования, является модернизация сооружений по очистке воды, с целью улучшения качества воды в паводковый период, реконструкция магистрального водовода, а также замена разводящих сетей водоснабжения по мере их износа.

По степени обеспеченности подачи воды реконструируемая централизованная система водоснабжения относится к I (первой) категории, в соответствии с п.7.4 СП 31.13330.2012.

Удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного человека принимается равной 220 л/сут, с учетом климатических условий, степени благоустройства зданий, в соответствии с п.5.1 СП 31.13330.2012.

При расчете водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 15% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды, в соответствии с примечанием к таблице 1, пункт 5 СП 31.13330.2012.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определен в соответствии с п.5.2 СП 31.13330.2012. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.max}=1,3$.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях МОГО «Воркута» приведен ниже.

Таблица 7. Расчет общего водопотребления МОГО «Воркута»

| № п/п | Наименование водопотребителей | Население, чел 2019г. | Норма водопотребления, л/сут*чел | Количество потребляемой воды, м ³ /сут | |
|--------|---|-----------------------|----------------------------------|---|----------------------|
| | | | | Q _{сут.ср} | Q _{сут.max} |
| 1 | Жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 74756 | 220 | 16446,0 | 21380,0 |
| 2 | Местное производство и неучтенные расходы 20% | - | - | 2467,0 | 3207,0 |
| Итого: | | | | | 24587,0 |

Таблица 1.1 Расчет общего водопотребления МОГО «Воркута»

| № п/п | Наименование водопотребителей | Население, чел 2039г. (расчетный срок) | Норма водопотребления, л/сут*чел | Количество потребляемой воды, м ³ /сут | |
|--------|---|--|----------------------------------|---|----------------------|
| | | | | Q _{сут.ср} | Q _{сут.max} |
| 1 | Жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 58983 | 220 | 12976,0 | 16869,0 |
| 2 | Местное производство и неучтенные расходы 20% | - | - | 1946,0 | 2530,0 |
| Итого: | | | | | 19399,0 |

Объем водопотребления на расчетный срок составит 19399,0 м³/сут.

При разработке проектных решений на стадии рабочего проектирования необходимо учесть расход воды на пожаротушение в соответствии со СП 31.13330.2012.

Качество воды, подаваемой потребителю, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Таким образом, для обеспечения надежности водоснабжения городского округа «Воркута», снижения эксплуатационных затрат, доведения качества воды до нормативных требований, в соответствии с утвержденным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями необходимо выполнить следующие мероприятия:

На расчетный срок:

- реконструкция магистральных водоводов с применением трехслойных стекловолоконных труб Ду=800мм от гидроузла на р. Уса до гидроузла №8 протяженностью 26,5 км (от НОС I подъема до НОС II подъема Усинского водовода), и организация энергосберегающего подогрева холодной воды с автоматизацией и диспетчеризацией параметров;

- установка узлов учета питьевой воды на узлах сооружений, что позволит оперативно изменять режимы подачи воды в зависимости от внешних факторов, выбирать оптимальный режим работы трубопроводов, контролировать как собственные системы водоснабжения и водоотведения, так и сети абонентов, располагать текущими показаниями расхода, температуры, давления. В результате проекта произойдет снижение затрат на обслуживание водовода;

- установка частотно-регулируемых приводов электродвигателей насосного оборудования, работающего с переменной нагрузкой на гидроузлах ООО «Водоканал»;

- модернизация канализационных очистных сооружений, расположенных на территориях МО ГО «Воркута»;

- замена водопроводных сетей по мере износа.

пгт. Елецкий, пст. Сивомаскинский

Генеральным планом предусмотрено сохранение существующей схемы водоснабжения пст. Сивомаскинский. В пгт. Елецкий с целью сокращения эксплуатационных затрат предусмотрено сохранение одного водозаборного узла (скважина №2а).

Основными направлениями развития систем централизованного водоснабжения пгт. Елецкий и пст. Сивомаскинский являются установка водопроводных очистных сооружений, модернизация оборудования водозаборных сооружений и повысительных насосных станций с целью снижения производительности и соответственно эксплуатационных затрат, замена сетей водоснабжения по мере их износа.

По степени обеспеченности подачи воды реконструируемая централизованная система водоснабжения относится к III (третьей) категории, в соответствии с п.7.4 СП 31.13330.2012.

Удельная среднесуточная (за год) норма водопотребления на одного человека принимается равной 195 л/сут, с учетом климатических условий, степени благоустройства зданий, в соответствии с п.5.1 СП 31.13330.2012.

При расчете водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды, количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды, в соответствии с примечанием к таблице 1, пункт пункт 5 СП 31.13330.2012.

При расчёте общего водопотребления, удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку не принимается, с учетом климатических условий.

Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды определен в соответствии с п.5.2 СП 31.13330.2012. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $K_{сут.max}=1,2$.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях пгт. Елецкий и пст. Сивомаскинский приведен ниже.

Таблица 8. Расчет общего водопотребления пгт. Елецкий

| № п/п | Наименование водопотребителей | Население, чел 2039г. | Норма водопотребления, л/сут*чел | Количество потребляемой воды, м ³ /сут | |
|--------|---|-----------------------|----------------------------------|---|----------------------|
| | | | | Q _{сут.ср} | Q _{сут.max} |
| 1 | Жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 250 | 195 | 49,0 | 59,0 |
| 2 | Местное производство и неучтенные расходы 15% | - | - | 4,9 | 5,9 |
| Итого: | | | | | 64,9 |

Объем водопотребления на расчетный срок пгт. Елецкий составит 64,9 м³/сут.

Таблица 9. Расчет общего водопотребления пст. Сивомаскинский

| № п/п | Наименование водопотребителей | Население, чел 2039г. | Норма водопотребления, л/сут*чел | Количество потребляемой воды, м ³ /сут | |
|-------|---|-----------------------|----------------------------------|---|----------------------|
| | | | | Q _{сут.ср} | Q _{сут.max} |
| 1 | Жилые дома, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением | 200 | 195 | 39,0 | 47,0 |

| | | | | | |
|--------|---|---|---|-----|------|
| 2 | Местное производство и неучтенные расходы 15% | - | - | 3,9 | 4,7 |
| Итого: | | | | | 51,7 |

Объем водопотребления на расчетный срок пст. Сивомаскинский составит 51,7 м³/сут.

При разработке проектных решений на стадии рабочего проектирования необходимо учесть расход воды на пожаротушение в соответствии с СП 31.13330.2012.

Качество воды, подаваемой потребителю, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 и СанПиН 2.1.4.1074-01.

Таким образом, для обеспечения надежности водоснабжения пгт. Елецкий и пст. Сивомаскинский, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкцию водозаборных сооружений пгт. Елецкий и пст. Сивомаскинский
- с установлением производительности 200 и 150 м³/сут соответственно;
- замену водопроводных сетей Ø100 - 150 мм, протяженностью 8 км.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

Объекты местного значения на уровне городского округа:

- поверхностный водозабор – 1 объект;
- водопроводные очистные сооружения – 2 объекта;
- насосная станция – 6 объектов.

Размещение на территории городского округа вышеперечисленных объектов местного значения позволит:

- обеспечить население требуемым количеством питьевой воды, качество которой соответствует санитарным нормам;
- обеспечить водоснабжением территории, планируемые под жилищное строительство;
- перекладку существующих участков водопроводной сети с целью снижения уровня износа, увеличения пропускной способности, закольцовки;
- снизить износ, улучшить гидравлический режим сетей водоснабжения;
- повысить надежность и эффективность функционирования системы водоснабжения.

1.6.2 Водоотведение

Район проектирования относится к районам с вечномерзлыми грунтами, поэтому при рабочем проектировании необходимо учесть дополнительные требования к системе водоотведения согласно разделу 12 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Генеральным планом на территории городского округа «Воркута» предусматривается сохранение действующей схемы водоотведения и сохранение пяти основных районов канализования (I, III, IV, V, VI).

Таблица 2. Расчет объемов сточных вод городского округа «Воркута»

| Район канализования | Норма водоотведени, л/сут | Объем хозяйственно-бытовых сточных вод (не включая пром. сточные воды), м ³ /сут | Расчетная производительность КОС, м ³ /сут | Статус объекта |
|--|---------------------------|---|---|--|
| I район канализования (г. Воркута) | 350 | 34107 | 40000 | Реконструируемый |
| III район канализования (пгт. Северный) | 350 | 3822 | 14000 | Реконструируемый (строительство дополнительных блоков доочистки с обезвоживанием осадка) |
| IV район канализования (пгт. Воргашор, пгт. Комсомольский) | 350 | 6006 | 20000 | |
| V район канализования (пгт. Заполярный) | 350 | 1692 | 5000 | |
| VI район канализования (мкр. Советский) | 350 | 291 | 600 | Сохраняемый |
| пст. Сивомаскинский | 230 | 103 | 200 | Проектируемый (строительство КОС с полной биологической очисткой, обезвоживанием осадка, обеззажариванием) |
| Итого: | | 46021 | 79800 | |

Суммарный объем хозяйственно-бытовых сточных вод, отводимых с территории городского округа «Воркута», на расчетный срок составит 46,0 тыс.куб.м/сут. Суточная норма водоотведения принята равной норме водопотребления в соответствии с п.5.1.1 СП 32.13330.2012.

В связи с изменением численности населения г. Воркуты предусматривается сохранение существующей производительности канализационных очистных сооружений (КОС). Реконструкция КОС пгт. Северный, пгт. Воргашор, пгт. Заполярный и г. Воркуты необходима с целью доведения качества очищенных сточных вод до действующих нормативно-допустимых требований и улучшения качества обработки осадка образующегося в результате очистки (биологического ила).

На КОС г. Воркуты необходимо предусмотреть дополнительную реагентную обработку, термомеханическую обработку осадка, а также фильтр прессы.

Канализационные очистные сооружения г. Воркуты, пгт. Северный и пгт. Воргашор необходимо оснастить резервными источниками электроснабжения.

Генеральным планом предусматривается модернизация насосно-силового оборудования канализационных насосных станций №3, 4, 5, 7, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24 с заменой изношенного оборудования на новое энергосберегающее.

Требуется выполнить замену напорных и безнапорных канализационных сетей Ø300-800 мм общей протяженностью 45,5 км. Необходимо выполнить строительство

напорных сетей канализации Ø250 мм общей протяженностью 2,2 км. Все напорные коллекторы необходимо выполнить в двухтрубном исполнении из стальных труб с внешним и внутренним антикоррозийным покрытием.

Водоотведение крупных промышленных предприятий предусмотреть на локальные очистные сооружения, доводящие показатели сточных вод до нормативно допустимого сброса (НДС), с дальнейшим сбросом на реконструируемые КОС.

Таким образом, для обеспечения населения централизованной системой водоотведения и улучшения экологической обстановки, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- монтаж узлов учета сточных вод на канализационных насосных станциях г. Воркуты;
- автоматизация канализационных насосных станций г. Воркуты;
- строительство канализационных сетей, общей протяженностью 47,7 км;
- модернизация насосно-силового оборудования канализационных насосных станций №3, 4, 5, 7, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24.

Для обеспечения надежности работы комплекса очистных сооружений необходимо выполнить следующие мероприятия:

- при рабочем проектировании использовать средства автоматического регулирования, контроля, сигнализации, защиты и блокировок работы комплекса очистных сооружений и канализационных насосных станций. Предусматриваемый уровень автоматизации позволяет обеспечить надёжное функционирование комплекса при минимальном контроле со стороны обслуживающего персонала;

- при рабочем проектировании предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоемких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей, изготавливаемых на заводах и в заготовительных мастерских.

- В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

- Объекты местного значения на уровне городского округа:
 - канализационные очистные сооружения – 5 объектов;
 - канализационные сети – 47,7 км.

Размещение на территории городского округа вышеперечисленных объектов местного значения позволит:

- осуществлять водоотведение в объеме, необходимом для обеспечения жизнедеятельности населённых пунктов, с учётом перспектив развития;
- повысить комфортность условий проживания за счёт повсеместного внедрения централизованной системы водоотведения;
- обеспечить возможность подключения к системе водоотведения застраиваемых территорий, территорий, планируемых под жилищное строительство, отдельных объектов капитального строительства;
 - улучшить качество очистки сточных вод;
 - повысить надежность и эффективность функционирования системы водоотведения.

1.6.3 Теплоснабжение

Климатические данные для расчета тепловых нагрузок приняты в соответствии с РНПП для Республики Коми и Приказом Минархстроя Республики Коми от 27.02.2006 N 58-ОД «Энергосберегающая теплозащита жилых и общественных зданий»:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции – минус 41°С;
- средняя температура наружного воздуха за отопительный период – минус 9,1°С;
- продолжительность отопительного периода – 306 суток.

Район проектирования относится к районам с вечномерзлыми грунтами, поэтому при рабочем проектировании необходимо учесть дополнительные требования к системе теплоснабжения согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

г. Воркута

Генеральным планом предусматривается сохранение централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения жилых и общественных зданий г. Воркуты, подключаемых через существующие центральные тепловые пункты (ЦТП) от источников тепловой энергии ТЭЦ-1, центральной водогрейной котельной (ЦВК) и ТЭЦ-2. После осуществления проекта по газификации Воркутинской ЦВК и реконструкции тепловых сетей от ТЭЦ-1 на ЦВК, тепловые нагрузки ТЭЦ-1 будут переведены на ЦВК. Покрытие электрической нагрузки ТЭЦ-1 будет осуществляться электростанцией ТЭЦ-2. Вывод тепловой станции ТЭЦ-1 из эксплуатации запланирован до 01.01.2022 г.

Газификация жилого фонда города Воркута не предусмотрена. Индивидуальное жилищное строительство на территории ГО «Воркута» отсутствует. Вопросы перевода на природный газ существующих угольных котельных, а также строительства новых котельных на территории ГО «Воркута» могут быть рассмотрены в перспективе.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка центральной водогрейной котельной ЦВК в результате реализации проекта составит:

- на отопление и вентиляцию – 232,6 Гкал/ч;
- на горячее водоснабжение – 23,78 Гкал/ч;
- на технологические нужды – 5,48 Гкал/ч.

Расчетный температурный график тепловых сетей от ЦВК - 120/70 С.

Также с целью повышения эффективности и надежности работы системы тепло- и электроснабжения города предусматриваются мероприятия по переводу Воркутинской ТЭЦ-2 на природный газ.

Теплоноситель от ТЭЦ-2 поступает на пгт Северный, мкр. Цементнозаводской, ФБУ ИК 22, Воркутинская КЭЧ района, ш. Северная. Суммарная присоединенная тепловая нагрузка к ТЭЦ-2 составляет 92,8 Гкал/ч.

Расчетный температурный график тепловых сетей от ТЭЦ-2 - 120/70 С.

Теплоснабжение и горячее водоснабжение зданий средней общеобразовательной и музыкальной школы мкр. Советский сохраняется от ЦТП №51, присоединенной к котельной.

Для защиты от замерзания магистрального водовода предусматривается совместная прокладка водовода с теплопроводом (теплоспутником) в общей тепловой изоляции.

Суммарная присоединенная тепловая нагрузка котельной мкр. Советский, учитывая обогрев водовода и теплоснабжение объектов, составляет около 38,7 Гкал/ч.

Способ прокладки – надземный. Протяженность теплотрассы в двухтрубном исчислении 26,0 км. Расчетный температурный график тепловых сетей от котельной - 95/70 С.

Таким образом, централизованное теплоснабжение и горячее водоснабжение г. Воркуты предусматривается от трех теплоисточников: ТЭЦ-2, ЦВК и котельной в мкр. Советский.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Результаты расчета приведены ниже.

Таблица 3. Расчетные тепловые нагрузки г. Воркута

| № кварталов | Наименование застройки | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | |
|---------------|---|-------------------------------------|------------|--------|---------|
| | | Отопление | Вентиляция | ГВС | Итого |
| Котельная ЦВК | | | | | |
| 1 | Жилая застройка | 50,939 | 0,000 | 12,909 | 63,849 |
| 2 | Административная и общественная застройка | 51,296 | 37,368 | 2,475 | 91,139 |
| ВСЕГО: | | 102,235 | 37,368 | 15,384 | 154,987 |
| ТЭЦ-2 | | | | | |
| 1 | Жилая застройка | 23,067 | 0,000 | 5,769 | 28,835 |
| 2 | Административная и общественная застройка | 11,679 | 9,583 | 0,882 | 22,145 |
| ВСЕГО: | | 34,746 | 9,583 | 6,651 | 50,98 |

Примечание: тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд источников тепла, утечек и тепловых потерь в сетях.

Общее теплоснабжение жилыми и общественными зданиями г. Воркуты составит 393,4 Гкал/ч (1469,6 Гкал/год).

От теплоисточников тепловые сети в двухтрубном исполнении проложены до существующих центральных тепловых пунктов (ЦТП). От ЦТП теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей осуществляется по двухтрубной сети. Расчетный температурный график тепловых сетей после ЦТП до потребителей - 95/70 С.

Прокладку тепловых сетей необходимо выполнить в пенополиуретановой изоляции. Компенсацию температурных расширений трубопроводов выполнить с помощью углов поворота трассы и компенсаторов. Общая протяженность магистральных тепловых сетей в двухтрубном исполнении составит 39,5 км.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

Для обеспечения города централизованной системой теплоснабжения на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция котельной;
- строительство магистральных сетей теплоснабжения;
- строительство новой теплотрассы от ТЭЦ-2 до ЦВК и увеличение пропускной способности существующих магистральных трубопроводов путем модернизации с увеличением диаметров связанных с модернизацией ТЭЦ-2;
- оптимизация и повышение надёжности теплоснабжения города Воркута: перевод ЦВК на сжигание природного газа;
- реконструкция Воркутинской ТЭЦ-2 с переводом на сжигание природного газа;
- замена существующего изношенного насосного оборудования.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

- Объекты местного значения на уровне городского округа:
- котельная – 2 объекта;
- магистральные тепловые сети общей протяженностью 39,5 км

пгт. Северный

Генеральным планом предусматривается сохранение централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения среднеэтажной жилой и общественной

застройки от существующих центральных тепловых пунктов. Источником теплоснабжения является ТЭЦ-2.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка составит:

- на отопление и вентиляцию – 10,284 Гкал/ч (33601 Гкал/год);
- на горячее водоснабжение – 2,123 Гкал/ч (17029 Гкал/год).

Итого: 12,407 Гкал/ч (50630 Гкал/год).

Расход тепла с учетом собственных нужд котельной, утечек и потерь в тепловых сетях составит 13,307 Гкал/час (54301 Гкал/год).

От теплоисточников тепловые сети в двухтрубном исполнении проложены до существующих ЦТП. От ЦТП теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей осуществляется по двухтрубной сети. Расчетный температурный график тепловых сетей от ЦТП до потребителей - 95/70 С.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Результаты расчета приведены ниже.

Таблица 4. Расчетные тепловые нагрузки пгт. Северный

| № кварталов | Наименование застройки | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | |
|-------------|---|-------------------------------------|------------|-------|--------|
| | | Отопление | Вентиляция | ГВС | Итого |
| ТЭЦ-2 | | | | | |
| 1 | Жилая застройка | 8,134 | 0,000 | 2,034 | 10,168 |
| 2 | Административная и общественная застройка | 1,181 | 0,969 | 0,089 | 2,239 |
| ВСЕГО: | | 34,746 | 9,315 | 0,969 | 12,407 |

Примечание: тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд источников тепла, утечек и тепловых потерь в сетях.

Общее теплопотребление пгт. Северный составит 30,562 Гкал/ч (124158 Гкал/год).

пгт. Воргашор

Генеральным планом предусматривается централизованное теплоснабжение и горячее водоснабжение среднеэтажных жилых и общественных зданий поселка от существующих центральных тепловых пунктов (ЦТП №71; ЦТП №72; ЦТП №73 и ЦТП №74). Расчетная мощность проектной котельной составит 36,6 Гкал/ч.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка котельной составит:

- на отопление и вентиляцию – 28,311 Гкал/ч (92304 Гкал/год);
- на горячее водоснабжение – 5,765 Гкал/ч (46232 Гкал/год).

Итого: 34,076 Гкал/ч (138536 Гкал/год).

Расход тепла с учетом собственных нужд котельной, утечек и потерь в тепловых сетях составит 36,546 Гкал/час (148580 Гкал/год).

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Результаты расчета приведены ниже.

Таблица 5. Расчетные тепловые нагрузки пгт. Воргашор

| № кварталов | Наименование застройки | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | |
|-------------|------------------------|-------------------------------------|------------|-----|-------|
| | | Отопление | Вентиляция | ГВС | Итого |
| Котельная | | | | | |

| | | | | | |
|--------|---|--------|--------|-------|--------|
| 1 | Среднеэтажная жилая застройка | 22,005 | 0,000 | 5,503 | 27,508 |
| 2 | Административная и общественная застройка | 3,464 | 2,842 | 0,262 | 6,568 |
| ВСЕГО: | | 34,746 | 25,469 | 2,842 | 34,076 |

Примечание: тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд теплоисточников, утечек и тепловых потерь в сетях.

Общее теплоснабжение пгт. Воргашор составит 40,21 Гкал/ч (1163412 Гкал/год).

От проектной котельной тепловые сети в двухтрубном исполнении проложены до существующих ЦТП. От ЦТП теплоснабжение и горячее водоснабжение потребителей осуществляется по двухтрубной сети. Расчетный температурный график тепловых сетей: от котельной до ЦТП - 115/70 С, после ЦТП до потребителей - 95/70 С.

Прокладку тепловых сетей необходимо выполнить в пенополиуретановой изоляции. Компенсацию температурных расширений трубопроводов выполнить с помощью углов поворота трассы и компенсаторов. Общая протяженность магистральных тепловых сетей в двухтрубном исполнении составит 2,5 км.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

Для обеспечения поселка централизованной системой теплоснабжения на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

– строительство магистральных тепловых сетей от котельной до ЦТП общей протяженностью 2,5 км.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

Объекты местного значения на уровне населенного пункта:

- котельная – 1 объект;
- магистральные тепловые сети общей протяженностью 2,5 км.

пгт. Елецкий, пст. Сивомаскинский

Генеральным планом предусматривается сохранение централизованного теплоснабжения общественных и административных зданий от существующих котельных.

Тепловые сети от котельных в двухтрубном исполнении проложены до общественных зданий поселка. Расчетный температурный график тепловых сетей 95/70 С.

Теплоснабжение частных жилых домов сохраняется от индивидуальных котлов и печек, топливом для которых являются уголь и дрова.

пгт. Комсомольский

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Результаты расчёта приведены ниже.

Таблица 14. Расчетные тепловые нагрузки пгт. Комсомольский

| № кварталов | Наименование застройки | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | |
|-------------|---|-------------------------------------|------------|-------|-------|
| | | Отопление | Вентиляция | ГВС | Итого |
| 1 | Административная и общественная застройка | 0,704 | 0,523 | 0,048 | 1,275 |
| ВСЕГО: | | 0,704 | 0,523 | 0,048 | 1,275 |

Общее теплотребление пгт. Комсомольский составит 10,335 Гкал/ч (40616 Гкал/год).

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

пгт. Заполярный

Генеральным планом предусматривается реконструкция существующей котельной №3. Централизованным теплоснабжением и горячим водоснабжением обеспечиваются среднеэтажные жилые и общественные здания.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка котельной составит:

- на отопление и вентиляцию – 3,833 Гкал/ч (12486 Гкал/год);
- на горячее водоснабжение – 0,776 Гкал/ч (6220 Гкал/год).

Итого: 4,609 Гкал/ч (18706 Гкал/год).

Расход тепла с учетом собственных нужд котельной, утечек и потерь в тепловых сетях составит 4,943 Гкал/час (120062 Гкал/год).

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (ГВС) определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям, в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Результаты расчета приведены ниже.

Таблица 6. Расчетные тепловые нагрузки пгт. Заполярный

| № кварталов | Наименование застройки | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч | | | |
|-------------|---|-------------------------------------|------------|-------|-------|
| | | Отопление | Вентиляция | ГВС | Итого |
| Котельная | | | | | |
| 1 | Среднеэтажная жилая застройка | 2,956 | 0 | 0,739 | 3,695 |
| 2 | Административная и общественная застройка | 0,482 | 0,396 | 0,036 | 0,914 |
| ВСЕГО: | | 3,438 | 0,396 | 0,776 | 4,609 |
| ИТОГО: | | 3,438 | 0,396 | 0,776 | 4,609 |

Примечание: тепловая нагрузка дана без учёта собственных нужд теплоисточников, утечек и тепловых потерь в сетях.

Общее теплотребление пгт. Заполярный составит 7,29 Гкал/ч (29562 Гкал/год).

Система теплоснабжения двухтрубная. Расчетный температурный график тепловых сетей 95/70 С.

Прокладку тепловых сетей необходимо выполнить в пенополиуретановой изоляции. Компенсацию температурных расширений трубопроводов выполнить с помощью углов поворота трассы и компенсаторов. Общая протяженность магистральных тепловых сетей в двухтрубном исполнении составит 1,6 км.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

Для обеспечения поселка централизованной системой теплоснабжения на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция котельной;
- строительство магистральных сетей теплоснабжения общей протяженностью 1,6 км.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

Объекты местного значения на уровне населенного пункта:

- котельная – 1 объект;
- магистральные тепловые сети общей протяженностью 1,6 км.

Размещение на территории населенных пунктов вышеперечисленных объектов местного значения позволит:

- обеспечить развитие и модернизацию системы теплоснабжения;
- повысить надежность и эффективность функционирования системы теплоснабжения;
- обеспечить теплоснабжение застраиваемых территорий, а также территорий, планируемых под строительство;
- снизить уровень износа сетей и объектов теплоснабжения;
- улучшить гидравлический режим работы сетей теплоснабжения;
- снизить долю потерь тепловой энергии при транспортировке;
- повысить уровень автоматизации, диспетчеризации и учета отпуска тепловой энергии.

1.6.4 Электроснабжение

Централизованное электроснабжение населенных пунктов МО ГО «Воркута» сохраняется от существующих источников питания ТЭЦ-2 и понизительной подстанции ПС 220/110/35 кВ «Воркута».

В связи с полным износом оборудования на ТЭЦ-1 (ввод в эксплуатацию в 1946 г.), и нерентабельностью ее реконструкции, а также с профицитом генерирующих мощностей на ТЭЦ-2 предусмотрен демонтаж ТЭЦ-1, с переводом существующей нагрузки с ТЭЦ-1 на ТЭЦ-2.

Проектные решения генерального плана МО ГО «Воркута» учитывают следующие программы развития:

- Программа развития АО «Воркутауголь»;
- Схема и Программа развития электроэнергетики республики Коми на 2017-2021 годы;
- Программа инновационного развития ОАО «Газпром» до 2020 г.

На расчетный срок генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- реконструкция морально и физического устаревшего оборудования ПС 35/6 кВ «ш. Воркутинская», с изменением схемы РУ-35 кВ и заменой существующих трансформаторов на два трансформатора мощностью по 16 МВА каждый;
- реконструкция воздушных линий электропередачи ЛЭП-35 кВ «ПС 220 кВ Воркута — ПС 35 Юбилейная» с заменой деревянных опор на металлические, общей протяженностью 8,5 км.
 - строительство понизительной подстанции ПС 110/6 кВ «Заполярная», 2x16 МВА, в районе вентиляционного ствола №4 шахты Заполярная;
 - строительство отпайки выполненной по двум воздушным линиям электропередачи напряжением 110 кВ для подключения проектируемой ПС 110/6 кВ «Заполярная», общей протяженностью 9,4 км;
 - демонтаж ПС 35/6 кВ «Заполярная», с переводом существующей нагрузки на проектную ПС 110/6 кВ «Заполярная»;
 - строительство ПС 110/6,6/6,3 кВ «В/ств №2 ш. Воргашорская», 2x16 МВА, расположенной на промплощадке вентиляционного ствола №2, в 5 км северо-западнее от основной промплощадки ш. Воргашорская;

– строительство отпайки выполненной по двум воздушным линиям электропередачи напряжением 110 кВ от существующих ЛЭП-110 кВ №119, №120 для подключения проектируемой ПС 110/6,6/6,3 кВ «В/ств №2 ш. Воргашорская», общей протяженностью 13,6 км;

– реконструкция ПС 35/6 кВ «Новая», ПС 35/6 кВ «Юбилейная», ПС 35/10/6 кВ «Тиман», ПС 35/6 кВ «ВМЗ», ПС 35/6 кВ «Усинская» и ПС 35/6 кВ «Советская» с заменой выключателей напряжением 35 кВ на вакуумные;

– реконструкция ПС 110/35/6 «Городская» с заменой масляных выключателей напряжением 6 кВ на вакуумные и с заменой устройств релейной защиты и автоматики;

– реконструкция ПС 110/10/6 кВ «ЦОФ», ПС 110/6 кВ «Воргашорская», ПС 110/6 кВ «В/ств №4 ш. Воргашорская», ПС 110/6,6/6,3 кВ «Южная», ПС 110/6,6/6,3 кВ «Северная-2», ПС 110/10/6 «Шахтерская» и ПС 35/6 кВ «ЦВК» с заменой блочной схемы «Два блока с отделителями и неавтоматической перемычкой» на «Два блока с выключателями и неавтоматической перемычкой». Мощность и количество трансформаторного оборудования остается без изменений;

– реконструкция воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ №28, №59, №60, №2, №4 и №10 отпайка на ПС 35/6 кВ «Тиман» с заменой деревянных опор на металлические. Общая протяженность реконструируемых ЛЭП-35 кВ составит 66,9 км;

– реконструкция технологической связи с установкой цифрового оборудования, для создания каналов связи ВЭС и резервных каналов «Комиэнерго»;

– реконструкция телемеханического комплекса ВЭС;

– сохранение существующих линий электропередачи и понизительных подстанций, с последующей реконструкцией по мере износа сетей и оборудования.

ОАО «Газпром» ведется строительство в составе газотранспортной системы Ямал-Европа системы магистральных газопроводов «Бованенково-Ухта» для транспортировки газа. Электроснабжение компрессорных станций, расположенных на территории Республики Коми намечается от электростанций собственных нужд с резервированием от сетей ОАО «АЭК Комиэнерго». При реконструкции существующих объектов электроснабжения необходимо учесть присоединяемые мощности:

– 6700 кВт - присоединение к ЛЭП -35 кВ №39 от ПС 110/35/6 кВ «Городская» КС-4 Воркутинская СМН Бованенково-Ухта:

– 750 кВт - присоединение к ПС 35/6 кВ «Северная» вдоль воздушной линии электропередачи ЛЭП-10 кВ, в границах 377,1-441,5 км, в составе объекта «Линейная часть, 1-я нитка» СМГ Бованенково-Ухта:

– 2000 кВт - присоединение к ПС 35/6 кВ «Октябрьская» Базы Воркутинского Линейно-промышленного управления СМН Бованенково-Ухта.

В связи с профицитом генерирующих мощностей, а также с отсутствием роста электрических нагрузок основными мероприятиями, предусмотренными генеральным планом для населенных пунктов городского округа «Воркута», является сохранение существующей системы электроснабжения, с последующей реконструкцией линий электропередачи, трансформаторного оборудования на понизительных и трансформаторных подстанциях по мере износа. Дальнейшее развитие системы электроснабжения МО ГО «Воркута» зависит от развития промышленного комплекса.

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии населенных пунктов относятся к III категории, за исключением:

– учреждений здравоохранения, в соответствии с требованиями СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

– учреждений образования, воспитания (детские сады, школы), в соответствии с требованиями СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

– объектов водоснабжения и водоотведения, таких как ВОС, КОС в соответствии с требованием СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

– котельных, в соответствии с п. 4.9 СП 89.13330.2016 «Котельные установки».

Данные потребители электрической энергии относятся к потребителям I и II категории и, с учётом требований ПУЭ 7 издания, в нормальных режимах, должны обеспечиваться электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания. В качестве двух независимых взаимно резервирующих источников предусмотреть две ближайшие трансформаторные подстанции, подключенные с разных секций шин ПС 110/35/10/6 кВ «Городская», ПС 110/10/6 кВ «Шахтерская», ПС 35/10/6 кВ «Тиман», ПС 35 кВ «Железнодорожная», ПС 35/6 кВ «ЦВК» или ПС 35/6 кВ «ВМЗ».

Проектные воздушные линии электропередачи ЛЭП 10(6) кВ выполнить с применением самонесущего изолированного провода СИП-3 на железобетонных опорах.

Распределительные электрические сети напряжением 0,4 кВ от трансформаторных подстанций ТП-10(6)/0,4 кВ до потребителей электрической энергии, находящихся на проектируемой территории, выполнить с применением самонесущего изолированного провода СИП-2 на железобетонных опорах.

Для определения расчетных электрических нагрузок по МО ГО «Воркута» выполнен расчет электрических нагрузок.

Таблица 7. Расчет электрических нагрузок МО ГО «Воркута»

| № п/п | Наименование потребителей | Общая площадь (кв.м.) | Р уд эл.сна бж (КВт/к в.м.) | Общес тв. здания (кВт) | К см | Рр на шинах 0,4 кВ ТП |
|----------|--|-----------------------|-----------------------------|------------------------|------|-----------------------|
| 1 | г.Воркута | | | | | |
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 465376 | 0,0207 | | 0,9 | 8670 |
| | Малоэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | 1233223 | 0,0208 | | 0,9 | 23086 |
| | Малоэтажной жилой застройки (9 этажей и более) | 37920 | 0,0209 | | 0,9 | 713 |
| | Общественно-деловая зона | 844370 | | 37997 | 0,7 | 26598 |
| 2 | пгт Воргашор | | | | | |
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 40241 | 0,0207 | | 0,9 | 750 |
| | Малоэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | 381728 | 0,0208 | | 0,9 | 7146 |
| | Общественно-деловая зона | 21903 | | 986 | 0,7 | 670 |
| 3 | пгт Северный | | | | | |
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 170393 | 0,0207 | | 0,9 | 3174 |
| | Малоэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | 158611 | 0,0208 | | 0,9 | 2969 |
| | Общественно-деловая зона | 14351 | | 646 | 0,7 | 452 |
| 4 | пгт Елецкий | | | | | |
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 16512 | 0,0207 | | 0,9 | 308 |
| | Общественно-деловая зона | 930 | | 42 | 0,7 | 29 |
| 5 | пгт Заполярный | | | | | |

| | | | | | | |
|----------|---|-------|--------|----------------------------|-----|---------------|
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 21268 | 0,0207 | | 0,9 | 396 |
| | Малоэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | 26688 | 0,0208 | | 0,9 | 500 |
| | Общественно-деловая зона | 18710 | | 842 | 0,7 | 589 |
| 6 | пст Сивомаскинский | | | | | |
| | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | 13824 | 0,0207 | | 0,9 | 258 |
| | Общественно-деловая зона | 1600 | | 72 | 0,7 | 50 |
| | Всего промышленные потребители | | | | | 138054 |
| | | | | Итого по ГО Воркута | | 214432 |

Суммарная электрическая нагрузка по МО ГО «Воркута» составляет **214 МВт**.

Таким образом, согласно расчётам электрических нагрузок, действующий мощностей будет достаточно для обеспечения бесперебойным электроснабжением всех потребителей.

1.6.5 Газоснабжение

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Республики Коми предусмотрено строительство в г. Воркуте ГРС-1 (газораспределительная станция) и ГРС-2 (п. Северный) для перевода на природный газ Воркутинской центральной водогрейной котельной и ТЭЦ-2. Газификация жилого фонда города Воркута не предусмотрена. Индивидуальное жилищное строительство на территории МО ГО «Воркута» отсутствует. Вопросы перевода на природный газ существующих котельных (кроме ЦВК и ТЭЦ-2) и строительства новых котельных на территории МО ГО «Воркута» могут быть рассмотрены в перспективе.

Строительство транзитного МГВД «Бованенково-Харп» не предусмотрено.

Утверждена региональная программа «Газификация жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми на 2017 – 2021 годы».

В настоящее время ведется строительство магистрального газопровода высокого давления (МГВД) «Бованенково - Ухта» диаметром 1420 мм, а также компрессорных станций КС №3 «Гагарадская» и КС №4 «Воркутинская».

Для определения расходов газа на бытовые нужды приняты укрупненные нормы годового потребления, согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы». Годовые расходы газа для каждой категории потребителей определены на конец расчетного периода с учетом перспективы развития объектов – потребителей газа.

Основные показатели газопотребления на расчетный срок для потребителей коммунально-бытового сектора, приведены ниже (**Ошибка! Неверная ссылка закладки.**).

Таблица 17. Расчет потребления газа МО ГО «Воркута»

| № п/п | Назначение | Количество проживающих, чел. | Максимальный часовой расход газа, м ³ | Годовой расход газа, м ³ |
|-------|----------------------------|------------------------------|--|-------------------------------------|
| 1 | Котельная ЦВК (г. Воркута) | - | 24800 | 90711000 |
| 2 | ТЭЦ-2 | - | 25000 | 84331500 |
| | Итого: | | 49800 | 185042500 |

Для обеспечения городского округа централизованной системой газоснабжения природным газом на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство газопроводов-отводов от МГВД «Бованенково - Ухта» диаметром 426 мм, протяженностью 14,5 км;
- строительство ГРС – 2 шт;
- строительство межпоселковых газопроводов высокого давления общей протяженностью 44,4 км.

1.6.6 Связь и информатизация

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие инфраструктуры связи.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса городского округа «Воркута» должны являться:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных;
- расширения мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая "Интернет";
- развития эфирного радиовещания, осуществляемого в УКВ и FM диапазонах, за счет увеличения количества радиовещательных станций;
- развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории населенного пункта сотовой связью различных операторов GSM и применения новейших технологий 3G;
- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания с увеличением количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие телефонной сети общего пользования на основе технологий NGN, при условии сохранения оборудования существующих автоматических телефонных станций до момента их морального и физического устаревания.

Сети NGN базируются на интернет технологиях, включающих в себя IP протокол и технологию MPLS.

Преимуществом технологий NGN являются:

- совместимость с международными стандартами;
- предоставление современных высокоскоростных сервисов (VoIP, VPN, VOD, Internet и д.р.);
- высокоскоростные многоточечные соединения (1 Мбит/с — 1 Гбит/с);
- стабильность, надежность и безопасность;
- поддержка традиционных сетевых технологий (ATM, FR, Ethernet и д.р.).

Емкость сети телефонной связи общего пользования определена из расчета 100 % телефонизации квартирного сектора. Количество абонентских номеров для телефонизации общественной застройки принято равным 20% от общего числа абонентов. Таким образом, при коэффициенте семейности равным 3, минимальная плотность сети телефонной связи должна будет составлять к расчетному сроку порядка 400 номеров на 1000 жителей.

Расчет необходимой номерной емкости телефонной связи общего пользования представлен ниже (**Ошибка! Неверная ссылка закладки.**).

Таблица 18. Расчет необходимой номерной емкости телефонной связи общего пользования

| Вид застройки | Емкость телефонной сети общего пользования, номеров |
|-----------------|---|
| Жилая застройка | 26840 |

| | |
|-------------------------------|-------|
| Общественно-деловая застройка | 5370 |
| Итого | 32210 |

Для развития системы связи на расчетный срок генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- модернизация АТС, связанная с заменой оборудования и уменьшением номерной емкости;
- прокладка межстанционных волоконно-оптических линий связи общей протяженностью 70 км;
- реконструкция телевизионного ретранслятора.
- На территории ГО предлагается сохранение всех АТС с их модернизацией:
- АТС-3 (ОПТС), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Ломоносова, 4- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 5800 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/1), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Дончука, 8а - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 1600 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/2), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Московская, 18- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 1200 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/3), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Матвеева, 4 - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 800 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/4), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Суворова, 14б- модернизация оборудования и сохранение емкости 1824 номера;
- АТС-3 (ВК-3/5), расположенная в мкр. Советский- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 214 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/6), расположенная в пгт. Северный -модернизация оборудования и уменьшение емкости до 244 номера;
- АТС-3 (ВК-3/7), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Шахтерская наб., 4а- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 1700 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/8), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Тиманская, 6 - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2000 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/9), расположенная по адресу г. Воркута, ул. Чернова,5- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 3100 номеров;
- АТС-3 (ВК-3/10), расположенная в пст. Сивомаскинский -модернизация оборудования и уменьшение емкости до 120 номеров;
- АТС-4 (ОПТС), расположенная в пгт. Воргашор, ул. Катаева, 41 -модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2220 номеров;
- АТС-4 (ВК-4/1), расположенная в пгт. Заполярный -модернизация оборудования и сохранение емкости 512 номеров;
- ЦУПИ, расположенная по адресу г. Воркута, ул. Горняков, 13- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2100 номеров;
- ОВУ, расположенная по адресу г. Воркута, ул. Ленина - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2100 номеров;
- УПИ-1, расположенная по адресу пгт. Заполярный, ул. Землячки, 26 - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 730 номеров;
- УПИ-3, расположенная по адресу пгт. Воргашор, ул. Воргашорская, 12 - модернизация оборудования и сохранение емкости 1384 номера;
- УПИ-4, расположенная по адресу пгт. Северный, ул. Юго-Западная, 18- модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2640 номеров;
- УПИ-5, расположенная по адресу г. Воркута, ул. Суворова, 3 - модернизация оборудования и уменьшение емкости до 2752 номера.

Развивая сети сотовой связи стандарта GSM на основе технологии 3G, операторы связи предоставят абонентам широкий спектр услуг по высокоскоростной передаче данных, видеотелефонии, качественным голосовым услугам.

Для развития цифрового телевидения в городском округе «Воркута», необходимо модернизировать городской телецентр, согласно концепции федеральной целевой программы «Развитие телерадиовещания в Российской Федерации на 2009-2018 годы» (с изменениями на 14 декабря 2018 года), утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2018 года № 985 и продолжать дальнейшее развитие кабельного телевидения и IPTV.

Развитие сети радиовещания в УКВ и FM диапазонах реализовать различными тематическими радиовещательными станциями.

В соответствии с проектными решениями, учитывая объекты, запланированные к строительству и реконструкции, определен перечень объектов местного значения, предусмотренных к размещению.

Объекты местного значения на уровне городского округа:

- автоматические телефонные станции;
- телевизионный ретранслятор;
- межстанционные волоконно-оптические линии связи.

1.7 Особо охраняемые природные территории

На территории МО ГО «Воркута» расположены 7 особо охраняемых природных территорий республиканского значения и 2 особо охраняемые природные территории местного значения.

Таблица 19.1 Особо охраняемые природные территории МО ГО «Воркута»

| № № п/п | Название ООПТ | Значение ООПТ | Категория ООПТ |
|--|--|-----------------|---|
| Республиканского значения | | | |
| 1 | Имени Ю.В. Степанова | республиканское | Памятник природы (геологический) |
| 2 | Водопад на реке Хальмерью | республиканское | Памятник природы (водный) |
| 3 | Гора Пембой | республиканское | Памятник природы (геологический) |
| 4 | Енганэпэ | республиканское | Государственный природный заказник / биологический (лесной) |
| 5 | У фермы Юн-Яга | республиканское | Памятник природы (болотный) |
| 6 | Уса-Юньягинское (Междуречье рек Уса и Юнь-Яга) | республиканское | Государственный природный заказник / гидрологический (болотный) |
| 7 | Хребтовый | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |
| Планируемые республиканского значения | | | |
| 8 | Большая Лагорта | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |
| 9 | Большая Роговая | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |
| 10 | Оченьрд | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |

| | | | |
|--------------------------|--|-----------------|--|
| 11 | Комплекс озер | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |
| 12 | Полярный Урал | республиканское | Государственный природный заказник / комплексный |
| Местного значения | | | |
| 13 | Скальный известняковый каньон реки Ния-Ю | местное | Памятник природы (гидрологический) |
| 14 | Воркутинский | местное | Памятник природы (ботанический) |

1.7.1 Действующие особо охраняемые природные территории республиканского значения

1. Памятник природы (геологический) республиканского значения «имени Ю.В. Степанова» (утверждено Постановлением Совета Министров Республики Коми АССР от 31 октября 1988 г. №222 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения»).

Общие положения.

Геологический памятник природы республиканского значения «имени Ю.В. Степанова» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Геологический памятник природы республиканского значения «имени Ю.В. Степанова».

Краткое наименование ООПТ: Геологический памятник природы «им. Ю.В. Степанова».

Памятник природы создан без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах памятника природы.

Цель создания.

Памятник природы создан с целью сохранения и изучения стратотипического разреза рудницкой подсвиты лекворкутинской свиты нижнего отдела пермской системы, в составе которой впервые были выявлены прослой, линзы каменного угля на реке Воркуте.

Основные задачи:

1) сохранение скальных выходов (обнажений) коренных пород, представляющих эталонный разрез пермских отложений, имеющий историческое, горно-геологическое, стратиграфическое и палеонтологическое значение;

2) создание условий для экологического образования и просвещения.

Местоположение и площадь заказника.

Памятник природы находится на территории муниципального образования городского округа «Воркута» в границах города республиканского значения Воркута (далее – грз Воркута) и расположен на береговых уступах реки Воркуты, протекающей через территорию города.

Памятник природы представляет собой группу (кластер) из трех участков обнажений коренных пород пермского возраста, приуроченных к береговым уступам реки Воркуты, в том числе обнажения 35 и 37, приуроченные к правобережному уступу, и обнажение 36 – к левобережному уступу реки Воркуты.

Обнажение 35 расположено в районе плотины Воркутинской ТЭЦ-1 и прослеживается по правобережному уступу реки Воркуты (по обе стороны от плотины) на расстоянии 200 м. Площадь участка – 0,5 га.

Обнажение 36 начинается в 1,5 км выше по течению реки Воркуты от плотины Воркутинской ТЭЦ-1 и прослеживается по левобережному уступу реки Воркуты (вверх по течению) на расстоянии 650 м. Площадь участка – 1,7 га.

Обнажение 37 начинается в 1,7 км выше по течению реки Воркуты от плотины Воркутинской ТЭЦ-1 и прослеживается по правобережному уступу реки Воркуты (вверх по течению) на расстоянии 500 м. Площадь участка – 1,1 га.

Общая площадь территории памятника природы составляет 3,3 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории, на которой находится памятник природы **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) размещение объектов капитального и (или) временного строительства;

2) распашка земель;

3) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально отведенных мест (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по охране памятника природы);

4) захламление и загрязнение территории памятника природы, складирование и размещение отходов производства и потребления;

5) проведение работ, способствующих развитию эрозии и изменению рельефа;

6) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории памятника природы **допускается**:

1) проведение научно-исследовательских работ;

2) обустройство экологических троп, связанных с реализацией эколого-просветительских функций памятника природы, по согласованию с органом управления памятником природы;

3) эксплуатация, ремонт и реконструкция существующих объектов энергетики и водохозяйственных сооружений;

4) другие виды хозяйственной и иной деятельности, не запрещенные законодательством о природопользовании и охране окружающей среды, и настоящим Положением в установленном законодательством порядке.

2. Памятник природы (водный) республиканского значения «Водопад на реке Хальмерью» (утверждено Постановлением Совета Министров Республики Коми от 1 марта 1993 г. №110 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского значения и организации новых заказников»).

Общие положения.

Памятник природы республиканского значения «Водопад на реке Хальмерью» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Памятник природы республиканского значения «Водопад на реке Хальмерью».

Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах территории памятника природы.

Цель создания.

Памятник природы создан с целью сохранения трехступенчатого водопада, одного из крупнейших в европейской части России.

Местоположение и площадь заказника.

Памятник природы расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией, в административных границах пгт Воргашор с подчиненной ему территорией, на восточном склоне хребта Пембой и занимает участок реки Хальмерью протяженностью 100 м, расположенной в конце каскада порогов в 1,3 км ниже устья ручья Пембой-Шор.

Площадь территории памятника природы составляет 2 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории, на которой находится памятник природы **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) проведение работ, способствующих разрушению бортов и ложа водопада, изменению рельефа территории;

2) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова;

3) размещение отходов производства и потребления;

4) засорение и загрязнение территории;

5) разведка и добыча полезных ископаемых;

6) строительство;

7) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;

8) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;

9) устройство привалов, бивуаков;

10) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории, занятой памятником природы, **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:

1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;

2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;

3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

3. Памятник природы республиканского значения «Гора Пембой» (утверждено Постановлением Совета Министров Республики Коми АССР от 31 октября 1988 г. №222 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского (АССР) значения»).

Общие положения.

Памятник природы республиканского значения «Гора Пембой» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Памятник природы республиканского значения «Гора Пембой».

Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах территории памятника природы.

Цель создания.

Памятник природы создан с целью сохранения и изучения стратиграфической границы между татарским ярусом верхней перми и хейягинской свитой триаса, а также живописных геоморфологических форм, созданных морозным выветриванием, и представляет собой группу скальных образований терригенных пород верхнего палеозоя и нижнего мезозоя.

Местоположение и площадь заказника.

Памятник природы расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией, в административных границах пгт Воргашор с подчиненной ему территорией, в северной части хребта Пембой и занимает участок гряды Пембой между истоками рек Малый Лапта-Шор и Большой Лапта-Шор и ручья Пембой-Шор.

Площадь территории памятника природы составляет 100 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории, на которой находится памятник природы **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

- 1) проведение работ, способствующих развитию эрозии и изменению рельефа;
- 2) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова;
- 3) размещение отходов производства и потребления;
- 4) засорение и загрязнение территории;
- 5) разведка и добыча полезных ископаемых;
- 6) строительство;
- 7) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;
- 8) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;
- 9) устройство привалов, бивуаков;
- 10) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории, занятой памятником природы, **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:

- 1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;
- 2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;
- 3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

4. Государственный природный заказник республиканского значения «Енганэпэ» (утверждено Постановлением Совета Министров Республики Коми от 1 марта 1993 г.

№110 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского значения и организации новых заказников»).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Енганэпэ» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Енганэпэ».

Государственный природный заказник образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах территории памятника природы.

Заказник имеет биологический (лесной) профиль.

Цель создания.

Заказник создан с целью сохранения уникального для зоны горных тундр островного участка горных редкостойных еловых лесов.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией, в пределах хребта Енганэпэ на южном склоне горы Южная, в 20 км к северо-востоку от пгт Елецкий.

Площадь территории заказника составляет 790 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** деятельность, противоречащая целям создания заказника или причиняющая вред природным комплексам заказника или их компонентам, в том числе:

1) рубки лесных насаждений (за исключением случаев обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);

2) заготовка живицы;

3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);

4) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан и в целях обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);

5) хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов и растений, в том числе в научных целях;

6) размещение отходов производства и потребления;

7) засорение и загрязнение территории заказника;

8) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;

9) разведка и добыча полезных ископаемых;

10) строительство;

11) выпас и прогон домашних северных оленей;

12) повреждение почвенного покрова и растительности;

13) сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы;

14) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;

- 15) мойка транспортных и других технических средств;
 - 16) сбор зоологических, ботанических, и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;
 - 17) охота (за исключением любительской охоты в целях обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);
 - 18) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;
 - 19) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством;
 - 20) разорение гнезд и нор;
 - 21) устройство привалов, бивуаков и разведение костров вне оборудованных для этих целей мест;
 - 22) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.
- На территории заказника **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:
- 1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;
 - 2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;
 - 3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

5. Памятник природы республиканского значения «У фермы Юн-Яга» (Постановление Совета Министров Республики Коми АССР от 30 ноября 1978 г. №484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР»).

Общие положения.

Памятник природы республиканского значения «У фермы Юн-Яга» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Памятник природы республиканского значения «У фермы Юн-Яга».

Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах территории памятника природы.

Цель создания.

Памятник природы создан с целью сохранения самого северного типичного восточно-европейского апа-болота лесотундровой зоны.

Местоположение и площадь заказника.

Памятник природы расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией в 19 км к юго-востоку от пст Сивомаскинский на правом берегу реки Юнъяха в квартале №61 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества.

Территория памятника природы занимает выдел №48 и части выделов №47 и 49 в квартале №61 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества.

Площадь территории памятника природы составляет 100 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории, на которой находится памятник природы **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

- 1) рубки лесных насаждений;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);
- 4) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);
- 5) хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов и растений, в том числе в научных целях;
- 6) размещение отходов производства и потребления;
- 7) засорение и загрязнение территории;
- 8) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;
- 9) разведка и добыча полезных ископаемых;
- 10) строительство;
- 11) повреждение почвенного покрова и растительности;
- 12) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;
- 13) мойка транспортных и других технических средств;
- 14) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;
- 15) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством;
- 16) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;
- 17) разорение гнезд и нор;
- 18) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории, занятой памятником природы, **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:

- 1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;
- 2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;
- 3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

6. Государственный природный заказник республиканского значения «Уса-Юньягинское» (Постановление Совета Министров Республики Коми АССР от 30 ноября 1978 г. №484 «Об объявлении заказников и памятников природы в Коми АССР»).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Уса-Юньягинское» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Уса-Юньягинское».

Государственный природный заказник образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах заказника.

Заказник имеет гидрологический (болотный) профиль.

Цель создания.

Заказник создан с целью сохранения эталона типичного для восточно-европейской лесотундры крупнобугристого болота.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией и города республиканского значения Инта с подчиненной ему территорией в пределах болотной системы на водоразделе рек Уса и Юньяха, в 14 км к югу от пст Сивомаскинский.

Территория заказника включает в себя: полностью выделы №6 и 7 и частично выделы №17, 18 и 32 в квартале №79 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества; полностью выдел №38 и частично выделы №30, 32, 39 и 42 в квартале №80 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества.

Площадь территории заказника составляет 3000 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** деятельность, противоречащая целям создания заказника или причиняющая вред природным комплексам заказника или их компонентам, в том числе:

- 1) рубки лесных насаждений;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);
- 4) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);
- 5) хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов и растений, в том числе в научных целях;
- 6) размещение отходов производства и потребления;
- 7) засорение и загрязнение территории заказника;
- 8) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;
- 9) разведка и добыча полезных ископаемых;
- 10) строительство;
- 11) повреждение почвенного покрова и растительности;
- 12) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;
- 13) мойка транспортных и других технических средств;

14) сбор зоологических, ботанических, и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;

15) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;

16) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством;

17) разорение гнезд и нор;

18) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории заказника **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:

1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;

2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;

3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

7. Государственный природный заказник республиканского значения «Хребтовый» (утверждено Постановлением Совета Министров Республики Коми от 1 марта 1993 г. №110 «Об утверждении положений о заказниках и памятниках природы республиканского значения и организации новых заказников»).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Хребтовый» является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ).

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Хребтовый».

Государственный природный заказник образован без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах заказника.

Заказник имеет комплексный профиль.

Цель создания.

Заказник создан с целью сохранения эталона типичных и редких ландшафтов гор Полярного Урала и мест обитания объектов животного и растительного мира, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории города республиканского значения Воркута с подчиненной ему территорией, на юго-восточном склоне хребта Енганэпэ в 44 км к северо-востоку от пгт Елецкий.

Площадь территории заказника составляет 3500 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** деятельность, противоречащая целям создания заказника или причиняющая вред природным комплексам заказника или их компонентам, в том числе:

- 1) рубки лесных насаждений (за исключением случаев обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан);
- 4) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением их заготовки и сбора для собственных нужд граждан и в целях обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);
- 5) хранение и применение ядохимикатов, минеральных удобрений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов и растений, в том числе в научных целях;
- 6) размещение отходов производства и потребления;
- 7) засорение и загрязнение территории заказника;
- 8) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;
- 9) разведка и добыча полезных ископаемых;
- 10) строительство (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением);
- 11) выпас и прогон домашних северных оленей (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением);
- 12) повреждение почвенного покрова и растительности;
- 13) сжигание сухих листьев и травы, в том числе весенние палы;
- 14) сброс сточных вод в водные объекты;
- 15) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест;
- 16) мойка транспортных и других технических средств;
- 17) сбор зоологических, ботанических, и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных и образовательных целях;
- 18) охота (за исключением любительской охоты в целях обеспечения традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Российской Федерации);
- 19) промышленное рыболовство;
- 20) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством;
- 21) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;
- 22) разорение гнезд и нор;
- 23) устройство привалов, бивуаков и разведение костров вне оборудованных для этих целей мест;
- 24) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории заказника **разрешаются** не запрещенные законодательством виды деятельности, в том числе:

- 1) проведение научной, эколого-просветительской, рекреационной и туристической деятельности;
- 2) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;
- 3) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты.

1.7.2 Планируемые особо охраняемые природные территории республиканского значения

На территории МО ГО «Воркута» планируется образование государственных природных заказников республиканского значения в соответствии с распоряжением Правительства Республики Коми от 17 мая 2016 года № 218-р «Об утверждении Плана мероприятий Республики Коми в рамках проводимого в Российской Федерации Года экологии и Года особо охраняемых природных территорий».

1. Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Лагорта» (2015-2020 годы).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Лагорта» (далее – заказник) является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ) и имеет комплексный профиль.

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Лагорта».

Краткое наименование ООПТ: Заказник «Большая Лагорта».

Заказник создан без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах заказника.

Цель создания.

Заказник образован с целью сохранения ландшафтов западного макросклона Полярного Урала, ключевых биотопов редких и занесенных в Красную книгу Республики Коми видов растений, лишайников и беспозвоночных животных.

Основные задачи заказника:

- 1) сохранение экологического равновесия на западном макросклоне Полярного Урала, биологического разнообразия, ключевых местообитаний редких видов животных, растений, грибов (включая лишайники) и их популяции;
- 2) сохранение целостности растительного и почвенного покрова, водных экосистем;
- 3) создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории муниципального образования городского округа «Воркута» на северных отрогах горы Хордьюс, в районе озера Большая Лагорта (Большая Лохорта), на западном макросклоне Полярного Урала в границах Республики Коми.

Территория заказника расположена в границах квартала № 65 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества.

Площадь территории заказника составляет 635 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности экосистем, в том числе:

1) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора указанных ресурсов и растений гражданами для собственных нужд;

2) захламление и загрязнение территории заказника, складирование и размещение (хранение и захоронение) отходов производства и потребления, сброс сточных вод;

3) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;

4) разведка и добыча полезных ископаемых;

5) строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений в капитальном и временном исполнении, за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования заказника, строительства и реконструкции линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения и эксплуатации;

6) повреждение почвенного покрова, мхов и лишайников;

7) повреждение травяно-кустарничкового, кустарничкового и древесного ярусов растительных сообществ;

8) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по охране заказника, а также мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов);

9) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных целях;

10) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

11) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;

12) разорение гнезд и нор;

13) устройство привалов, бивуаков и разведение костров вне оборудованных для этих целей мест;

14) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков;

15) выпас и прогон домашних северных оленей (за исключением зимнего выпаса).

На территории заказника **допускается**:

1) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;

2) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты;

3) проведение научной, эколого-просветительской деятельности, в том числе экологический туризм по согласованию с органом управления заказником;

4) другие виды хозяйственной и иной деятельности, не запрещенные законодательными актами Российской Федерации в области охраны окружающей среды, и настоящим Положением в установленном законодательством порядке.

2. Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Роговая» (2021-2025 годы).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Роговая» (далее – заказник) является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ) и имеет комплексный профиль.

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Большая Роговая».

Краткое наименование ООПТ: Заказник «Большая Роговая».

Время функционирования заказника - 20 лет.

Заказник создан без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах заказника.

Цель создания.

Заказник образован с целью сохранения ландшафтов полосы притундровых лесов европейского северо-востока России, ключевых биотопов редких видов растений, лишайников и животных, занесенных в Красную книгу Республики Коми.

Основные задачи заказника:

1) сохранение экологического равновесия в полосе притундровых лесов европейского северо-востока России, биологического разнообразия, ключевых местообитаний редких видов животных, растений, грибов (включая лишайники) и их популяций;

2) сохранение целостности растительного и почвенного покрова, водных экосистем;

3) создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории МО ГО «Воркута», в междуречье левых притоков реки Большая Роговая – рек Пальникью (Пальник-Ю) и Микитью (Микит-Ю).

Территория заказника расположена в границах квартала № 2 Интинского участкового лесничества Печорского лесничества.

Площадь территории заказника составляет 764 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) проведение рубок лесных насаждений (за исключением санитарных рубок лесных насаждений и рубок ухода за лесом);

2) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора указанных ресурсов и растений гражданами для собственных нужд;

3) заготовка древесины;

4) заготовка живицы;

5) хранение и применение ядохимикатов, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов и растений, в том числе в научных целях;

6) повреждение почвенного покрова, мхов и лишайников;

7) захламление и загрязнение территории заказника, складирование и размещение (хранение и захоронение) отходов производства и потребления, сброс сточных вод;

8) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;

9) разведка и добыча полезных ископаемых;

10) строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений в капитальном и временном исполнении, за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования заказника, строительства и реконструкции линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения и эксплуатации;

11) повреждения травяно-кустарничкового, кустарникового и древесного ярусов растительных сообществ;

12) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по охране заказника, а также мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов);

13) сбор зоологических, ботанических и палеонтологических коллекций, за исключением сбора в научных целях;

14) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

15) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;

16) разорение гнезд и нор;

17) устройство привалов, бивуаков и разведение костров вне оборудованных для этих целей мест;

18) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории заказника **допускается**:

1) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;

2) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты;

3) проведение научной, эколого-просветительской деятельности, в том числе экологический туризм по согласованию с органом управления заказником;

4) другие виды хозяйственной и иной деятельности, не запрещенные законодательными актами Российской Федерации в области охраны окружающей среды, и настоящим Положением в установленном законодательством порядке.

3. Государственный природный заказник республиканского значения «Оченырд» (2015-2020 годы).

Общие положения.

Государственный природный заказник республиканского значения «Оченырд» (далее – заказник) является особо охраняемой природной территорией республиканского значения (далее – ООПТ) и имеет комплексный профиль.

Полное наименование ООПТ: Государственный природный заказник республиканского значения «Оченырд».

Краткое наименование ООПТ: Заказник «Оченырд».

Заказник создан без ограничения срока действия и без изъятия у пользователей, владельцев и собственников земельных участков, расположенных в границах заказника.

Цель создания.

Заказник образован с целью сохранения эталона ландшафтов и биологического разнообразия западного склона Полярного Урала.

Основные задачи заказника:

1) сохранение экологического равновесия на западном макросклоне Полярного Урала, биологического разнообразия, ключевых местообитаний редких видов животных, растений, грибов (включая лишайники) и их популяций;

2) сохранение целостности растительного и почвенного покрова, водных экосистем;

3) создание условий для изучения естественных процессов в природных комплексах и контроля за изменением их состояния.

Местоположение и площадь заказника.

Заказник расположен на территории МО ГО «Воркута» в месте слияния рек Большая и Малая Кара.

Площадь территории заказника составляет 3215 га.

Режим особой охраны заказника.

На территории заказника **запрещается** хозяйственная и иная деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора указанных ресурсов и растений гражданами для собственных нужд;

2) захламление и загрязнение территории заказника, складирование и размещение (хранение и захоронение) отходов производства и потребления, сброс сточных вод;

3) поисковые, геофизические работы, инженерно-геологические изыскания, кроме работ, не связанных с использованием механизированных средств и не вызывающих нарушения почвенного покрова и повреждения растительности;

4) разведка и добыча полезных ископаемых;

5) строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений в капитальном и временном исполнении, за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования заказника, строительства и реконструкции линейных объектов, если отсутствуют иные варианты их размещения и эксплуатации;

6) повреждение почвенного покрова, мхов и лишайников;

7) повреждения травяно-кустарничкового и кустарничкового ярусов растительных сообществ;

8) проезд и стоянка механизированного транспорта вне существующих дорог и специально предусмотренных мест (кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по охране заказника, а также мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов);

9) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, за исключением сбора в научных целях;

10) добыча объектов животного мира, сбор растений и грибов, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Коми, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

11) добыча, отлов, уничтожение объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам, а также причинение указанным объектам вреда;

- 12) разорение гнезд и нор;
- 13) устройство привалов, бивуаков и разведение костров вне оборудованных для этих целей мест;
- 14) уничтожение, повреждение информационных и предупредительных знаков.

На территории заказника **допускается**:

- 1) проведение мероприятий по сохранению и восстановлению природных объектов и комплексов, обеспечению их противопожарной, экологической и санитарной безопасности;
- 2) проведение мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией негативного воздействия на окружающую среду и природные объекты;
- 3) проведение научной, эколого-просветительской деятельности, в том числе экологический туризм по согласованию с органом управления заказником;
- 4) маршрутные (пешие) геологические исследования (профессиональные) с отбором петрографических и минералогических коллекций по согласованию с органом управления заказником;
- 5) другие виды хозяйственной и иной деятельности, не запрещенные законодательными актами Российской Федерации в области охраны окружающей среды, и настоящим Положением в установленном законодательством порядке.

1.8 Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанным с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства и т.д. и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории городского округа расположены объекты природного и историко-культурного наследия, такие как памятники археологии, памятники градостроительства и архитектуры, памятники истории и искусства. Памятники градостроительства и архитектуры - особо ценные архитектурные сооружения (гражданские, культовые, военные, производственные и пр.), их ансамбли и комплексы, связанные с ними произведения искусства и природные ландшафты, остатки планировки исторических поселений. Памятники истории - здания, сооружения и памятные места, связанные со значительными событиями в жизни общества, с развитием культуры, науки и техники, с жизнью выдающихся людей. Памятники археологии - городища, курганы, остатки древних поселений и сооружения, участки культурного слоя древних поселений, древние места захоронений. Памятники искусства - произведения монументального, изобразительного, декоративно - прикладного и иных видов искусства.

Таблица 19.2 Объекты культурного наследия

| № п/п | Регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия | Наименование объекта (уточненное) | Местонахождение (уточненное) | Документ, о принятии на государственную охрану |
|-------|--|-----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | | |

| | | | | |
|---|-----------------|--|--|---|
| 1 | 111710880480005 | Памятный знак на месте первой шахты Печорского угольного бассейна (1934) | г. Воркута, мкр. Рудник, территория РМЗ | Постановление Совета Министров (далее - ПСМ) Коми АССР №131 от 30.03.1971 года. |
| 2 | 111710838190005 | Братская могила красноармейцев, погибших в борьбе с белогвардейцами | Правый берег р. Уса, в 3-х км от ж/д Ошвор, на месте бывшей д. Ошвор | ПСМ Коми АССР №131 от 30.03.1971 года. |
| 3 | 111711288880005 | Памятный знак в честь открытия в 1930 г. месторождения каменного угля, положившего начало развитию Печорского угольного бассейна | г. Воркута, мкр. Рудник, сквер на ул. Павлова | Указ Главы Республики Коми № 271 от 30 сентября 1997 г. |
| 4 | 111710826660005 | Вертолет Ми-4 - первенец безаэродромной авиации, обслуживавший геологов, оленеводов и рыбаков Большеземельской тундры | г. Воркута, пл. Аэровокзальная | Распоряжение Совета Министров Коми АССР № 234-р от 24 мая 1989 г. |
| 5 | 111710820170005 | Паровоз «Эм 720-24», которым летом 1944 года был доставлен первый сверхплановый эшелон угля, отправленный трудящимися Воркуты в подарок освобожденному от блокады Ленинграду | г. Воркута, железнодорожный вокзал | Распоряжение Совета Министров Коми АССР № 234-р от 24 мая 1989 г. |
| 6 | 111710826670005 | Здание, в котором 21-22 ноября 1951 года проходила I городская партийная конференция | г. Воркута, пос. Северный, ул. Карла Маркса, д. 9 | Распоряжение Совета Министров Коми АССР № 234-р от 24 мая 1989 г. |
| 7 | 111710838180005 | Могила летчиков-полярников Зайцева Ф.П. (1916-1946 гг.), Тишкова М.И. (1914-1946 гг.) и Барсукова Ф.И. (1910-1946 гг.), погибших при исполнении служебных обязанностей | г. Воркута, старое кладбище | Распоряжение Совета Министров Коми АССР № 234-р от 24 мая 1989 г. |

| | | | | |
|----|-----------------|---|--|---|
| 8 | 111710752270005 | Могила В.К. Яновского, ученого-мерзлотоведа | г. Воркута, мкр. Рудник, кладбище | Распоряжение Совета Министров Коми АССР № 234-р от 24 мая 1989 г. |
| 9 | 111811312470005 | Дворец культуры шахтеров | г. Воркута, ул. Мира, 1 | Приказ Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия № 59 от 19.06.2017 г. |
| 10 | 111710752280005 | Памятник С.М. Кирову | г. Воркута, Кирова пл. | ПСМ РСФСР № 1327 от 30.08.1960 г. (Приложение №2) |
| 11 | 111710752180005 | Памятник В.И. Ленину | г. Воркута, пос. Воргашор, перед зданием шахтоуправления | Указ Главы Республики Коми № 271 от 30 сентября 1997 |

1.8.1 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В целях охраны и восстановления памятников истории и культуры, а также включения их в планировочную систему городского округа и усиления культурно-просветительского воздействия, целесообразно проведение ряда юридических, организационных и планировочных мероприятий по государственной охране объектов культурного наследия.

Государственная охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) государственный учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе принятие решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия или об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение реестра;

2) проведение историко-культурной экспертизы;

3) организацию исследований, необходимых для исполнения полномочий федерального органа охраны объектов культурного наследия, регионального органа охраны объектов культурного наследия, муниципального органа охраны объектов культурного наследия;

4) установление ограничений (обременений) права собственности или иных вещных прав на объект культурного наследия требованиями в отношении объекта культурного наследия, разработанными в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ);

5) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, незаконное перемещение объекта культурного наследия, причинение вреда объекту культурного наследия и осуществление действий, повлекших изменение предмета охраны данного объекта культурного наследия;

6) разработку, согласование и утверждение в случаях и порядке, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ, проектов зон охраны объектов культурного наследия, а

также согласование решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления о предоставлении земель и об изменении их правового режима;

7) установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места; установление особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

8) согласование проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

9) осуществление в случаях и порядке, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г., мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в ходе проведения изыскательских, проектных, строительных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

10) установление предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, и границ территории такого объекта;

11) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

12) выдачу в случаях и порядке, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ, задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

13) утверждение отчетной документации о проведении работ по сохранению объекта культурного наследия;

14) обследование и фотофиксацию один раз в пять лет состояния объектов культурного наследия, включенных в реестр, в целях определения мероприятий по обеспечению их сохранности;

15) иные мероприятия государственной охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, проведение которых отнесено Федеральным законом № 73-ФЗ и законами субъектов Российской Федерации к полномочиям соответствующих органов охраны объектов культурного наследия

Основные мероприятия, направленные на сохранение и восстановление объектов культурного наследия, предусматривают комплексную реставрацию ансамблей в целом, реставрацию отдельно сохранившихся памятников и фрагментов, элементов исторической планировки, парков, исторических ландшафтов.

1.9 Характеристика зон с особыми условиями использования

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития, является установление зон с особыми условиями использования территории.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования на территории городского округа представлены:

- санитарно-защитными зонами (СЗЗ) предприятий, сооружений и иных объектов;
- водоохранными зонами;
- зонами охраны источников водоснабжения;
- санитарно-защитными и охранными зонами транспортной и инженерной инфраструктуры.

Таблица 8. Зоны с особыми условиями использования территории

| №№ п/п | Назначение объекта | Нормативный размер, м. |
|-----------|---|---------------------------|
| 1 | Взлетно-посадочная полоса | 3000 |
| 2 | База взрывчатых материалов УМТС | 1000 |
| 3 | Постоянный, поверхностный, расходный склад ВМ | 1000 |
| 4 | Склад хлора | 1000 |
| 5 | Компрессорная станция №3 "Гагарадская" | 700 |
| 6 | Компрессорная станция №4 "Воркутинская" | 700 |
| 7 | Котельная "ЦВК" | 300 |
| 8 | Нефтебаза | 500 |
| 9 | Полигон ТКО | 500 |
| 10 | Промплощадка шахты «Северная» | 500 |
| 11 | Промышленная площадка шахты "Воргашорская" | 500 |
| 12 | Промышленная площадка шахты "Комсомольская" | 500 |
| 13 | Промышленная площадка, шахта «Воркутинская» | 500 |
| 14 | ТЭЦ-2 | 500 |
| 15 | Шахта «Заполярная» | 500 |
| 16 | Кладбище | 500, 300, 100, 50 |
| 17 | Канализационные очистные сооружения | 100,150,300 |
| 18 | Магистральный газопровод высокого давления | 150, 350 |
| 19 | Центральная обогатительная фабрика угля | 300 |
| 20 | Вертолетная площадка | 300 |
| 21 | Золоотвал | 300 |
| 22 | Породный отвал, шламоотстойник | 300 |
| 23 | Промышленная площадка вентствала | 300 |
| 24 | ПСК "Оленевод" | 300 |
| 25 | Шламоотстойник | 300 |
| 26 | Асфальтобетонный завод | по проекту |
| 27 | Автобаза | 100 |
| 28 | Автогазозаправочная станция | 100 |
| 29 | Автозаправочная станция | 50 |
| 30 | Автомобильная дорога III категории | 50, 100 |
| 31 | Дорожно-ремонтный пункт ООО "ТТТ" | 100 |
| 32 | Дорожно-ремонтный пункт ООО УО "Воргашорское", Автозаправочная станция | 100 |
| 33 | Железная дорога | 50, 100 |
| 34 | Карьер | 100 |
| 35 | Карьер ПГС | 100 |
| 36 | ООО "Севертранс" | 100 |

| | | |
|----|---|----------------|
| 37 | Производственная база Воркутинского ДРСУ | 100 |
| 38 | Ремонтная база дорожно-строительной техники | 100 |
| 39 | Столярный цех | 100 |
| 40 | Хлебозавод | 100 |
| 41 | Станция технического обслуживания | 100, 50 |
| 42 | Автосалон | 50 |
| 43 | Котельная | 50 |
| 44 | Пекарня | 50 |
| 45 | Перевалочная база | 50 |
| 46 | Понизительная подстанция | 50 |
| 47 | Производственная территория | 50 |
| 48 | Рынок | 50 |
| 49 | Склад | 50 |
| 50 | Шиномонтаж | 50 |
| 51 | Гаражи индивидуального транспорта | 50, 35, 25, 15 |
| 52 | Наземная стоянка индивидуального транспорта | 35, 25, 15 |
| 53 | Канализационная насосная станция | 20 |

В соответствии с п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для объектов, являющихся источником воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Помимо санитарно-защитных зон, градостроительные ограничения на использование территории накладывает наличие водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Размеры и режим использования территории водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ - (далее - Водный кодекс Российской Федерации). В настоящее время нет разработанных и утвержденных проектов водоохраных зон водных объектов в окрестностях города, поэтому для отображения водоохраных зон прибрежных защитных полос на схемах был использован нормативно-правовой подход, который предполагает установление размеров ВЗ и ПЗП в зависимости от длины рек и площади озер на основе утвержденных федеральных нормативов без учета региональной специфики. В дальнейшем необходимо уточнить выделенные границы на местности и разработать проект ВЗ и ПЗП с учетом гидрологических, морфологических и ландшафтных особенностей региона.

Ширина водоохраной зоны реки Уса и Воркута установлена в размере 200 м. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Ширина водоохраных зон озер с акваторией более 0,5 км² установлена в размере 50 м. Ширина прибрежных защитных полос озер устанавливается в соответствии с крутизной склона и видом прилегающих к водным объектам угодий, и составляет 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях статьи 65 Водного Кодекса Российской Федерации под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод),

обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Соблюдение специального режима на территории водоохраных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

При размещении новых населенных пунктов и строительстве объектов капитального строительства следует учитывать положения статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой строительство указанных объектов без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления, запрещено.

Для предотвращения подтопления территории паводковыми водами рекомендуется провести мероприятия по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий, подверженных затоплению паводковыми водами, понижение уровня грунтовых вод (устройство дренажных систем и т.п.). Перед началом строительства необходимо построить систематический дренаж, плановое положение которого должно корреспондироваться с плановым положением зданий и сооружений с тем, чтобы в процессе эксплуатации дрены выполняли защиту подвалов зданий от подтопления. Для защиты от подтопления проектируемых зданий грунтовыми и случайными водами, возникающими из-за протечек из водонесущих сетей, должен устраиваться дренаж (тип дренажа определяется при разработке зданий).

Зона затопления паводками 1% обеспеченности.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления.

В целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с федеральными законами.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В зонах катастрофического затопления существенно повышаются требования к инженерным изысканиям и исследованиям для последующего проектирования и строительства, реконструкций объектов, особое внимание обращается на усиление фундаментов и гидроизоляционных работ.

В данных зонах запрещается устанавливать виды разрешенного использования без проведения мероприятий по инженерной подготовке территории, включающей защиту от затопления с помощью подсыпки грунтов территории до незатопляемых отметок.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

1.10 Возможные направления развития и обеспечивающие их мероприятия

Основными направлениями в развитии охраны окружающей среды на территории являются:

- санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна, уменьшение выбросов загрязняющих веществ;
- охраны и восстановления почвенного покрова, рекультивация территорий подвергшихся хозяйственной деятельности;
- улучшения и сохранения качества поверхностных вод;
- совершенствование системы санитарной очистки;
- развитие системы зелёных насаждений, охрана существующего озеленения.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна города обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

Основными путями снижения загрязнения атмосферного воздуха в целях сокращения суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками выделения предлагается:

- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно-допустимых выбросов в составе сводного тома, обеспечивающих нормативные предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере города;
- упорядочение планировки промышленных районов, комплексное благоустройство промышленных территорий, организация озелененных санитарно-защитных зон, проведение на предприятиях комплекса природоохранных мероприятий, направленных на снижение уровня вредного экологического воздействия;
- сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу путем внедрения экологически безопасных технологий;
- разработка проектов и организация санитарно-защитных зон предприятий и комплексных СЗЗ промышленных узлов;

- разработка эффективных воздухоохраных мероприятий, направленных на сокращение размеров санитарно-защитных зон;
- организация и озеленение буферных зон между жилыми и общественными территориями и промышленными объектами;
- проведение мероприятий по выводу (или перепрофилированию) экологически вредных предприятий за пределы жилых зон.
- перепрофилирование под нежилые функции, либо поэтапный вывод жилищного фонда из санитарно-защитных зон.

От загрязнения атмосферного воздуха автотранспортом предусматриваются следующие мероприятия:

- обеспечение требуемых разрывов с соответствующим озеленением между транспортными магистралями и застройкой;
- рационализация транспортных потоков;
- совершенствование системы озеленения улиц и дорог;
- благоустройство улично-дорожной сети со строительством тротуаров и мест для складирования снега для улучшения работы транспорта.

Особого внимания заслуживает необходимость разработки проекта организации санитарно-защитной зоны для комбината строительных материалов в санитарно-защитной зоне (300 м), которого в настоящее время расположена жилая застройка. Для уменьшения размера санитарно-защитной зоны предприятия требуется внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания. Размер существующей санитарно-защитной зоны может быть уменьшен при объективном доказательстве достижения уровня загрязнения атмосферного воздуха до предельно-допустимых концентраций и предельно допустимых уровней на границе санитарно-защитной зоны и за ее пределами.

Для улучшения и сохранения качества поверхностных вод на территории городского округа необходимо решение следующих основных задач:

- полное прекращение сбросов загрязнённых промышленных и поверхностных сточных вод на рельеф, в водотоки и водоёмы города;
- сокращение объёмов водопотребления на производственные нужды за счёт внедрения маловодных технологий, а также увеличение доли оборотного водоснабжения и повторного использования очищенных сточных вод.

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

- расчистка русел рек и водоёмов, проведение берегоукрепительных работ;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- реконструкция существующей сети ливневой канализации с устройством очистных сооружений в местах выпуска поверхностных вод;
- благоустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- ликвидация несанкционированных свалок в водоохраных зонах водных объектов.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных и коммунально-складских территорий необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство ливневой канализации на территории промышленных и коммунально-складских зон;
- применение системы оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на существующих и вновь организуемых предприятиях с водоёмкими технологическими процессами.

К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод на территории городского округа относятся:

- создание системы мониторинга водных объектов;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей города и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

В целях охраны и восстановления почвенного покрова генеральным планом предусматриваются следующие мероприятия:

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- проведение биологической рекультивации грунтов на территориях отвалов горных пород;
- проведение комплексного обследования состояния почвенного покрова в пределах территории города
- проектирование защитных лесных полос между промышленными узлами и жилыми территориями;
- разработка экологически безопасных технологий складирования и хранения отходов горного производства;
- проведение мероприятий по восстановлению почвенного покрова в пределах территорий отработанных карьеров.

Организация системы зеленых насаждений города направлена на формирование экологической инфраструктуры единой системы зеленых насаждений города и пригородов путем создания лесопарков, парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого строительства общего и ограниченного пользования, а также защитного с учетом природно-ландшафтной основы естественных лесных массивов городских лесов.

1.10.1 Мероприятия по санитарной очистке

За последние годы обращено большое внимание на дальнейшее совершенствование решений планировки, застройки и благоустройства населенных мест с учетом подъема материального и культурного уровня жизни граждан. Планировка и благоустройство населенных мест направлены на улучшение бытового, социального и культурного обслуживания населения МО ГО «Воркута».

К техническим задачам относится инженерная подготовка территории, в том числе обустройство зон специального назначения (полигоны размещения и утилизации отходов и другие специальные объекты) в соответствии с требованиями нормативных документов.

Наиболее распространенным в настоящее время сооружениями по обезвреживанию удаляемых из населенных пунктов являются полигоны для складирования, изоляции и обезвреживания ТБО, обеспечивающие защиту атмосферы, почвы, поверхностных и грунтовых вод от загрязнения, препятствующие распространению грызунов, насекомых и болезнетворных микробов.

Техническая характеристика полигонов ТБО, расположенных на территории городского округа Воркута.

1. Городской полигон твердых коммунальных отходов.

Полигон размещается на свободной от жилой застройки территории в 1,5 км юго-западнее объект ПСК "Оленевод" (по ул. Оленьсовхозная, д. 8). Площадь отводимого участка под устройство полигона ТКО – 178 200 кв.м. Объект по размещению ТКО находится на обслуживании Муниципального унитарного предприятия «Полигон».

2. Полигон твердых бытовых отходов в поселке Северный.

Полигон размещается на свободной от жилой застройки территории, расположен в 400 метрах от дороги, связывавшей пос. Северный с бывшей железнодорожной станцией Седловая. Площадь земельного участка полигона составляет 11 000 кв.м. Объект по размещению ТКО находится на обслуживании Общества с ограниченной ответственностью «Таможенно транспортный терминал».

3. Полигон твердых бытовых отходов квартал Строительный.

Полигон размещается на свободной от жилой застройки территории: северо-восточнее поселка Комсомольский и восточнее поселка Воргашор. Площадь земельного участка полигона ТКО с учетом фактических границ составляет 63 884 кв.м. Объект передан в аренду Муниципального унитарного предприятия «Полигон», в настоящее время не эксплуатируется.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории городского округа:

сбор, транспортировка, обезвреживание, утилизация и переработка всех видов отходов;

организация сбора и переработки вторичного сырья;

сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;

уборка территорий от мусора, смета, снега.

Нормы накопления отходов и размеры участка складирования принимаются в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Объем образующихся отходов на территории МО ГО «Воркута» с учетом степени благоустройства территории и проектной численности населения на конец расчетного срока составит около 210,6 тыс. тонн.

Таблица 21. Расчет объемов образующихся отходов на территории МО ГО «Воркута»

| Наименование населенного пункта | Численность на начало 2019 г., чел. | Численность на расчетный срок (2039 г.), чел. | Количество бытовых отходов на расчетный срок (2039 г.), тыс.т. | Размер земельного участка необходимого для размещения, га |
|---------------------------------|-------------------------------------|---|--|---|
| МО ГО «ВОРКУТА» | 74756 | 58983 | 210,6 | 12,5 |

Обращение с отходами на территории МО ГО «Воркута» осуществляется на основании Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с ТКО Республики Коми, утвержденной приказом от 21.03.2018 г. Министерством ЖКХ Республики Коми и Минприроды Республики Коми.

1.11 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения ЧС

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий", чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

1.11.1 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Мероприятия по гражданской обороне

Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, согласно постановлению правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера в зависимости от территории распространения и количества пострадавших людей подразделяются на ситуации:

- локального характера;
- муниципального характера;
- межмуниципального характера;
- регионального характера;
- межрегионального характера;
- федерального характера.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. N 308, на территории муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации:

Таблица 9. Возможные чрезвычайные ситуации

| п/п | Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
|----------|---|----------------------------------|--|
| 1 | Опасные геологические процессы | | |
| 1.1 | Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар Деформация горных пород Взрывная волна Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников |
| 1.2 | Переработка берегов | Гидродинамический | Удар волны Размывание, разрушение грунтов Перенос (переотложение) частиц грунта |
| | | Гравитационный | Смещение (обрушение) пород в береговой части |
| 2 | Опасные гидрологические явления и процессы | | |
| 2.1 | Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
| | | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока |

| | | | |
|----------|---|-------------------|---|
| | | | грунтовых вод |
| | | Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций |
| 2.2 | Сель | Динамический | Смещение (движение) горных пород |
| | | Гравитационный | Механическое давление селевой массы |
| | | Аэродинамический | Ударная волна |
| 2.3 | Наводнение, половодье, паводок | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| | | Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов |
| 3 | Опасные метеорологические явления и процессы | | |
| 3.1 | Сильный ветер | Аэродинамический | Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация |
| 3.2 | Сильные осадки | | |
| 3.2.1 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка Снежные заносы |
| 3.2.2 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка |
| 3.3 | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 3.3 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 4 | Природные пожары | | |
| 4.1 | Пожар (ландшафтный, степной, лесной) | Теплофизический | Пламя Нагрев теплым потоком Тепловой удар |
| | | Химический | Помутнение воздуха Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы Опасные дымы |

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природнотехногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Отнесение территорий к группам по гражданской обороне осуществляется с целью заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне в объеме, необходимом и достаточном для предотвращения чрезвычайных ситуаций и защиты населения от поражающих факторов и последствий чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время, с учетом мероприятий по защите населения и территорий в связи с чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера

Муниципальное образование городской округ Воркута относится к III группе по ГО.

Категории по ГО имеют следующие объекты:

- участок Усинского водоснабжения, 2 подъем (склад хлора-хлораторная) ООО «Водоканал»;
- ОАО «шахта Воргашорская»;
- СП шахта «Северная» АО «Воркутауголь»;

– Воркутинская ТЭЦ-2 ПАО «Т ПЛЮС».

Таблица 10. Обеспеченность защитными сооружениями потенциально опасных объектов

| № пп | Наименование организации, ведомственная принадлежность, форма собственности, полный адрес | Полный адрес места расположения ЗС ГО, с указанием строения, подъезда | Тип ЗС ГО | Группа ПРУ, класс убежища | Проектная вместимость, тыс. чел. | Соответствие нормам ИТМ ГО | Общая площадь, м2 | Год ввода в эксплуатацию | Использование в мирное время | Готовность к приёму укрываемых |
|------|--|---|-----------|---------------------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| 1 | Комплекс ГТС Воркутинской ТЭЦ-2 ООО «Воркутинские ТЭЦ» филиал «Коми ПАО «Т Плюс», 169926 г. Воркута, пос. Северный, Воркутинская ТЭЦ-2 | 169926 г. Воркута, пос. Северный, Воркутинская ТЭЦ-2 | ПРУ | П-1 | 0,235 | + | 132,5 | 1974 | не используется | готово |
| 2 | Комплекс ГТС Воркутинской ТЭЦ-2 ООО «Воркутинские ТЭЦ» филиал «Коми ПАО «Т Плюс», 169926 г. Воркута, пос. Северный, Воркутинская ТЭЦ-2 | 169926 г. Воркута, пос. Северный, Воркутинская ТЭЦ-2 | Убежище | А-Ш | 0,100 | + | 194,5 | 1956 | не используется | готово |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|--|-----|-----|-------|---|-------|------|--------------------|--------|
| 3 | «Шахта Воргашорская» СП АО «Воркутауголь», УК ЗАО «Северсталь- групп» | 169933 г. Воркута, пос. Воргашор, шахта «Воргашорская» | ПРУ | П-1 | 0,500 | + | 514,0 | 1980 | не используется | готово |
|---|---|--|-----|-----|-------|---|-------|------|--------------------|--------|

Шахта угольная «Северная» находится в стадии консервации и закрытия. Шахта угольная «Комсомольская», шахта угольная «Заполярная-2», фабрика обогащения угля «Печорская ЦОФ», угольный разрез «Юньягинский» и базисный склад взрывчатых материалов не имеют защитных сооружений гражданской обороны.

Численность населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасные районы МО ГО «Воркута» составляет 29,8 тыс. человек. После проведения эвакуационных мероприятий и расселения эвакуируемых, общее количество населения в безопасных районах составит 74,7 тыс. человек.

Таблица 24. Перечень опасных производственных объектов, расположенных на территории МО ГО «Воркута»

| № п/п | Наименование объекта | Дислокация объекта | Признаки опасности объекта | Класс опасности |
|--|--|------------------------------|----------------------------|-----------------|
| I. ОПАСНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ, НА КОТОРЫХ ХРАНЯТСЯ, ИСПОЛЬЗУЮТСЯ, ТРАНСПОРТИРУЮТСЯ ТОКСИЧНЫЕ И ВЫСОКОТОКСИЧНЫЕ ВЕЩЕСТВА | | | | |
| 1 | ООО «Водоканал», участок Усинского водоснабжения, 2 подъем (склад хлора-хлораторная) | г. Воркута, пос. Советский | хлор | 3 класс |
| 2 | ООО «Водоканал», очистная канализационная станция пос. Северный (склад хлора - хлораторная) | г. Воркута, пос. Северный | хлор | 3класс |
| 3 | ООО «Водоканал», очистная канализационная станция (склад хлора - хлораторная) | г. Воркута | хлор | 4 класс |
| 4 | ООО «Водоканал», очистная канализационная станция пос. Воргашор (склад хлора - хлораторная) | г. Воркута, п. Воргашор | хлор | 4 класс |
| II. ПОЖАРОВЗРЫВООПАСНЫЕ ОБЪЕКТЫ | | | | |
| 1. ОПАСНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ, НА КОТОРЫХ ХРАНЯТСЯ, ИСПОЛЬЗУЮТСЯ И УНИЧТОЖАЮТСЯ ВЗРЫВЧАТЫЕ МАТЕРИАЛЫ | | | | |
| 1 | Склад взрывчатых материалов с полигоном для испытания и уничтожения взрывчатых материалов (ВМ) АО «Воркутауголь» | г. Воркута | взрывчатые материалы | 4 класс |
| 2 | Подземный расходный склад ВМ шахты «Воркутинская» СП АО «Воркутауголь» | г. Воркута | взрывчатые материалы | 5 класс |
| 3 | Подземный расходный склад ВМ шахты «Северная» СП АО «Воркутауголь» | г. Воркута, пос. Северный | взрывчатые материалы | 5 класс |
| 4 | Подземный расходный склад ВМ шахты «Комсомольская» СП АО «Воркутауголь» | г. Воркута, п. Комсомольский | взрывчатые материалы | 5 класс |
| 5 | Подземный расходный склад ВМ ЗАО «Шахта Воргашорская-2» | г. Воркута, пос. Воргашор | взрывчатые материалы | 5 класс |
| 6 | Подземный расходный склад ВМ шахты «Заполярная» СП АО «Воркутауголь» | г. Воркута пос. Заполярный | взрывчатые материалы | 5 класс |
| 2. ОБЪЕКТЫ, НА КОТОРЫХ ПОЛУЧАЮТСЯ, ИСПОЛЬЗУЮТСЯ, ПЕРЕРАБАТЫВАЮТСЯ, ХРАНЯТСЯ, ТРАНСПОРТИРУЮТСЯ ВОСПЛАМЕНЯЮЩИЕСЯ ВЕЩЕСТВА | | | | |
| 1 | ООО «Воркутагаз-Инвест», станция газонаполнительная | г. Воркута | сжиженный газ | 5 класс |
| III. ОБЪЕКТЫ, НА КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ ДОБЫЧУ, ПЕРЕРАБОТКУ, ТРАНСПОРТИРОВКУ, ХРАНЕНИЕ НЕФТИ И НЕФТЕПРОДУКТОВ | | | | |

| Нефтебазы «Топливная компания Лукойл-Севернефтепродукт» | | | | |
|--|---|-----------------------------|-------------------------|---------|
| 1 | Воркутинский цех (склад ГСМ) «Топливная компания Лукойл-Севернефтепродукт» | г. Воркута | нефтепродукты | 3 класс |
| Нефтебазы АО «Комиавиатранс» | | | | |
| 1 | Аэропорт «Воркута» | г. Воркута | светлые нефтепродукты | 5 класс |
| Железнодорожные станции Сосногорского отделения-филиала ОАО «РЖД» «Северная железная дорога» | | | | |
| 1 | Станция Воркута | г. Воркута | нефтепродукты | 4 класс |
| Объекты энергоснабжения | | | | |
| 1 | Воркутинская ТЭЦ-1 ПАО «Т ПЛЮС» (группа резервуаров, сливо-наливных устройств, технологических трубопроводов мазутного хозяйства) | г. Воркута | темные нефтепродукты | 1 класс |
| 2 | Воркутинская ТЭЦ-2 ПАО «Т ПЛЮС» (группа резервуаров, сливо-наливных устройств, технологических трубопроводов мазутного хозяйства) | г. Воркута, пос. Северный | темные нефтепродукты | 4 класс |
| | Воркутинская ЦВК ПАО «Т ПЛЮС» (группа резервуаров, сливо-наливных устройств, технологических трубопроводов мазутного хозяйства) | г. Воркута | темные нефтепродукты | 1 класс |
| 4 | МУП «Котельные» Котельная №3 (группа резервуаров, сливо-наливных устройств, технологических трубопроводов мазутного хозяйства) | г. Воркута пос. Заполярный | темные нефтепродукты | 3 класс |
| 5 | МУП «Котельные» Котельная №4 (группа резервуаров, сливо-наливных устройств, технологических трубопроводов мазутного хозяйства) | г. Воркута пос. Советский | темные нефтепродукты | 3 класс |
| IV. ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ | | | | |
| 1 | Воркутинская ТЭЦ-1 филиал ПАО «Т ПЛЮС» водохранилище | г. Воркута | прорыв напорного фронта | 5 класс |
| 2 | Воркутинская ТЭЦ-2 филиал ПАО «Т ПЛЮС», плотина, дамба-золоотвала | г. Воркута, пос. Северный | прорыв напорного фронта | 5 класс |
| 3 | Печорская ЦОФ СП АО «Воркутауголь», хвостохранилище | г. Воркута, пос. Заполярный | отходы обогащения | 5 класс |
| 4 | Шахта «Северная - блок 2» СП АО «Воркутауголь», шламоотстойники | г. Воркута, пос. Северный | отходы обогащения | 5 класс |
| 5 | Шахта «Северная» СП АО «Воркутауголь» шламоотстойники | г. Воркута, пос. Северный | отходы обогащения | 5 класс |
| 6 | Шахта «Воркутинская» СП АО «Воркутауголь» шламонакопитель | г. Воркута, пос. Заречный | отходы обогащения | 5 класс |

| | | | | |
|---|--|-----------------------------|-------------------------|---------|
| 7 | Шахта «Заполярная» СП АО «Воркутауголь» отстойники шахтных вод | г. Воркута, пос. Заполярный | прорыв напорного фронта | 5 класс |
|---|--|-----------------------------|-------------------------|---------|

Таблица 25. Характеристика возможных очагов поражения АХОВ.

| Параметры | в пределах границ проектной застройки | | | | за пределами границ проектной застройки | | | | |
|---|---------------------------------------|--|-------------------------|---|--|-------------------|--------------------------|-------------------|---------------------|
| | | | КОС города (мкр. Южный) | Нососно-очистная станция города (ТЭЦ-1) | Насосная станция Усинского водовода 2-го | КОС пос. Северный | Узел сооружений №2 ТЭЦ-2 | КОС пос. Воргашор | КОС пос. Заполярный |
| <u>АММИАК</u> | | | | | | | | | |
| Общее количество, <i>т</i> | | | - | - | - | - | - | - | - |
| Максимально возможное истечение из единичной емкости, <i>т</i> | | | - | - | - | - | - | - | - |
| Полная глубина заражения, <i>км</i> | | | - | - | - | - | - | - | - |
| Площадь зоны заражения, <i>км²</i> | | | - | - | - | - | - | - | - |
| Численность населения в зоне возможного заражения, <i>тыс. чел.</i> | | | - | - | - | - | - | - | - |
| <u>ХЛОП</u> | | | | | | | | | |
| Проектная вместимость склада, <i>т</i> | | | 25,0 | 15,0 | 25,0 | 25,0 | 6,0 | 25,0 | 8,0 |
| Фактическое количество, <i>т</i> | | | 10,0 | 15,0 | 15,0 | 6,0 | 6,0 | 10,0 | 3,0 |
| Максимально возможное истечение из единичной емкости, <i>т</i> | | | конт. 1,0 | баллон 0,06 | конт. 1,0 | конт. 1,0 | баллон 0,06 | конт. 1,0 | конт. 1,0 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|------|------|------|------|------|------|------|
| Полная глубина заражения, км | | | 1,83 | 0,48 | 1,83 | 1,83 | 0,48 | 1,83 | 1,83 |
| Площадь зоны заражения, км ² | | | 5,26 | 0,36 | 5,26 | 5,26 | 0,36 | 5,26 | 5,26 |
| Численность населения в зоне возможного заражения, тыс. чел. | | | 0,1 | 0,1 | 0,5 | 5,5 | - | 6,0 | 5,0 |

Таблица 26. Показатели риска природных чрезвычайных ситуаций. При наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций.

| Виды опасных природных явлений | Интенсивность природного явления | Частота природного явления год ⁻¹ | Частота наступления ЧС при возникновении | Размеры зон вероятной ЧС, км ² | Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону ЧС, тыс. чел. | Возможная численность населения в зоне ЧС с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел. | Социально-экономические последствия | | |
|--------------------------------|----------------------------------|--|--|---|--|---|-------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | Возможное число погибших, чел. | Возможное число пострадавших, чел. | Возможный ущерб, руб. |
| 1. Сильные метели, м/с | 40 | 0,2 | 0,2 | 12180 | 16 | 123,8 | 2 | 11 | 3260000 |
| 2. Подтопление, м | 7 | 0,1 | 0,1 | 1,02 | 2 | 0,420 | 0 | 0 | |
| 3. Тундровые пожары, кв.м. | 30000 | 0,02 | 0,001 | 30000 | 2 | 0,774 | 4 | 54 | 61900 |
| 4. Землетрясение, балл | 3,8 | 10 ⁻² | 10 ⁻⁴ | 12100 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 27. Сведения о населенном пункте, который может оказаться в возможной зоне подтопления.

| № п/п | Населенные пункты попадающие в возможные зоны | Кол-во жилых домов | Кол-во населения, чел. | В том числе детей | Площади затопления сельскохозяйственных угодий (км ²) | Объекты экономики | Нефтегазопроводы | Автомобильные и железные дороги, мосты федерального и регионального значения, линии электропередач и связи с указанием места расположения | Скотомогильники |
|-------|---|--------------------|------------------------|-------------------|---|-------------------|------------------|---|-----------------|
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---------------|----|----|---|---|---|---|---|---|
| 1 | пос. Мескашор | 18 | 70 | - | - | - | - | 1 участок автомобильной дороги от пст Сивомаскинский - пст Мескашор протяженностью 4 км, мост в районе ручья Мескашор | - |
|---|---------------|----|----|---|---|---|---|---|---|

Таблица 28. Сведения о населенных пунктах на территории которых возможно возникновение лесных, торфяных пожаров.

| № п/п | Наименование лесхоза (лесничества), на территории которых возможно возникновение пожаров (по наблюдениям за последние 5-10 лет) | Зона ответственности (А-авиационная, Н-наземная) | Площадь возможных пожаров, га | Наименование населенных пунктов, которые могут оказаться в зоне возможных пожаров | Количество населения в н.п., попадающих в зону пожаров | Потенциально опасные ОЭ и объекты жизнеобеспечения попадающего в зону возможных пожаров |
|-------|---|--|-------------------------------|---|--|---|
| 1 | Печорский лесхоз | Н | 0,3-2 | пос. Мескашор, Елецкий, ст. Песец, ст. Хорога | 1,5 тыс. чел. | - |

Для территории, подведомственной администрации МО ГО Воркута, характерными являются ЧС:

в зимний период - аварии на тепловых и водопроводных сетях с отключением крупных потребителей и угрозой замораживания систем тепло-, водоснабжения города - при понижении температуры воздуха до минус 50 градусов; при сильных метелях с обильным снегопадом и силе ветра свыше 25 м/с;

- аварии в системе энергоснабжения;
- аварии на системах тепло-, водоснабжения;
- пожары;
- аварии на железнодорожном, авиационном и автомобильном транспорте;
- эпидемии и эпизоотии;
- аварии на объектах экономики, имеющих в производстве АХОВ;
- разрушение жилых зданий и объектов экономики вследствие террористического акта;
- разлив ртути в зданиях, сооружениях, на территории предприятия
- землетрясения силой свыше 5 баллов по шкале Рихтера.

Зоны разрушений:

1. Полных (R - 0,6 км) попадают объекты:

- Станционный участок №5 ЦТЭСС ОАО «СЗТ»;
- ПО «ВЭС» филиал «МРСК Северо-Запада» «Комиэнерго»;
- ОСП Воркутинский почтамт УФПС филиала ФГУП «Почта России»;
- СП «Печорниипроект» АО «Воркутауголь»;
- Департамент СК и ДОУ;
- Инспекция Федеральной налоговой службы России по г. Воркуте РК;
- ОВГСО Печорского бассейна;
- Администрация муниципального образования городского округа «Воркута»;
- Военный комиссариат;
- отделение Сбербанка 7128;
- администрация АО «Воркутауголь»;
- отделение федерального казначейства.

2. Сильных (R - 0,9 км) попадают объекты:

- АКБ «Город» ЗАО;
- МКУ «Управление по делам ГО и ЧС МО ГО «Воркута»;
- администрация Управления образования МО ГО «Воркута»;
- ГБУ РК «ЦСЗН г. Воркуты»;
- МУП «Воркутинский хлебокомбинат»;
- Расчетно-кассовый центр;
- ОМВД России по г. Воркута.

3. Средних (R - 1,3 км) попадают объекты:

- ООО "Воркутинская швейная фабрика";
- ООО «Севертранс»;
- ФОАО Коми региональный банк «Ухтабанк»;
- МУП «Плодбаза»;
- СП «Воркутинское транспортное предприятие»;
- Муниципальное автотранспортное учреждение здравоохранения.

4. Слабых (R- 2,4 км) попадают объекты:

- ЦВК (ВТЭЦ-2 ПАО «Т ПЛЮС»);
- СП «Сервисное предприятие ВМЗ»;
- ТЭЦ-1 (ВТЭЦ-2 ОАО «ТТК-9»);
- Вагонное эксплуатационное депо;
- Филиал АО «Комиавиатранс» аэропорт «Воркута»;

- Воркутинский центр ОВД ФГУП «Госкорпорация по ОрВД» филиал «Аэронавигация Северного Урала»;
- Управление Пенсионного фонда в г. Воркуте;
- ООО «УПТС - Воркута»;
- Локомотивное депо ст. Воркута.

Зоны радиационного заражения.

Радиусы зон заражения с наветренной стороны. Сила ветра 25 м/с:

- зона «А» - 545 м;
- зона «Б» - 300 м;
- зона «В» - 205 м;
- зона «Г» - 125 м.

Районы города, населенные пункты, попадающие в зону радиационного заражения:

- Центральная часть до 665 рад/ч;
- Мкр. Тиман, кв. «Н» до 27 рад/ч;
- Шахтерский район до 24 рад/ч;
- Третий район до 18 рад/ч;
- Мкр. Советский до 5-6 рад/ч;
- пос. Северный до 5-6 рад/ч.

Противопожарная безопасность

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории чаще всего возникают на объектах социально бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

К опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество в соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности», утвержденным от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;
- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

С учетом экстремальных природно-климатических условий и очень низкой устойчивости ландшафтов к антропогенной нагрузке техногенные аварии трудно устранимы и могут привести к чрезвычайным ситуациям территориального масштаба, что требует особых мер по защите населения и природной среды.

В соответствии с нормами «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с

генеральными планами поселений, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Пожарная безопасность городских поселений обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Таблица 29. Обеспеченность населенных пунктов городского округа Воркута объектами пожарной безопасности

| № п/п | Наименование объекта | Количество | Мощность существующего объекта, количество автомобилей | | Проектные предложения |
|---------------------|--|------------|--|--------|-------------------------------|
| | | | факт | проект | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| г.Воркута | | | | | |
| 1 | Пожарно-спасательная часть №101 ФКУ «9 отряд ФПС ГПС по Республике Коми (договорной)» | 1 | 4 | 0 | Требуемая мощность обеспечена |
| 2 | Пожарно-спасательная часть №31 ФГКУ «1 отряд ФПС по Республике Коми» | 1 | 14 | 0 | |
| 3 | Пожарный поезд ст. Воркута Котласского отряда структурного подразделения филиала Федерального Государственного предприятия «Ведомственная охрана ЖДТ России» на Северной железной дороге | 1 | 1 | 0 | |
| пгт. Воргашор | | | | | |
| 4 | Пожарно-спасательная часть №31 ФГКУ «1 отряд ФПС по Республике Коми» | 1 | 5 | 0 | Восстановление пожарной части |
| пгт. Северный | | | | | |
| 5 | ОУ ПО «ДПК г. Воркуты» | 1 | 4 | 0 | Реконструкция пожарной части |
| пгт.Заполярный | | | | | |
| 6 | Пожарная часть №204 отряда ППС РК № 20 ГКУ РК «Управления ППС и ГЗ» | 1 | 2 | 0 | Реконструкция пожарной части |
| пгт. Елецкий | | | | | |
| 7 | ДПК пгт. Елецкий ОУ ПО «ДПК г.Воркуты» | 1 | 1 | 0 | Реконструкция пожарной части |
| пст. Сивомаскинский | | | | | |
| 8 | ДПК пст. Сивомаскинский ОУ ПО «ДПК г.Воркуты» | 1 | 1 | 0 | Реконструкция пожарной части |
| пст. Сейда | | | | | |
| 9 | ДПД пст. Сейда | 1 | 1 | 0 | - |
| п. Мескашор | | | | | |
| 10 | ДПД п. Мескашор ОУ ПО «ДПК г. Воркуты» | 1 | 1 | 0 | - |

1.11.2 Мероприятия по улучшению состояния противопожарного водоснабжения на территории МО ГО «Воркута»

Мероприятия по улучшению состояния противопожарного водоснабжения на территории МО ГО «Воркута»:

- общая инвентаризация источников противопожарного водоснабжения;
- формирование единой базы данных источников противопожарного водоснабжения;
- проведение наружного технического осмотра сетей, колодцев водопровода и канализации, очистка камер, колодцев на коллекторах от горючего мусора согласно графикам планово-профилактического ремонта;
- проведение проверки, испытания, при необходимости текущего ремонта систем противопожарного водоснабжения;
- замена пришедших в негодность источников наружного противопожарного водоснабжения (пожарных гидрантов), а также при строительстве и реконструкции водопроводных сетей обязательная установка пожарных гидрантов;
- определение безводных районов, расстояние от которых составляет более 500 м до источников воды либо водоотдача сети менее 10 л/с, разработка инженерных решений либо компенсирующих мероприятий по обеспечению данных районов требуемым запасом воды для целей пожаротушения;
- обеспечить источниками наружного противопожарного водоснабжения (гаражный массив по ул. Печорской, гаражный массив по ул. Фасадной, гаражный массив по ул. Красных Зорь, пст Сивомаскинский, пгт Елецкий, пст Сейда, пст Мескашор).

1.11.3 Виды оповещения при чрезвычайных ситуациях

Одно из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - его своевременное оповещение и информирование о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Оповестить население означает своевременно предупредить его о надвигающейся опасности и создавшейся обстановке, а также проинформировать о порядке поведения в этих условиях.

Основным средством доведения до населения условного сигнала об опасности на территории МО ГО «Воркута» являются электрические сирены. Они устанавливаются по территории города и населенных пунктов с таким расчетом, чтобы обеспечить, по возможности, их сплошное звукопокрытие.

Другим эффективным элементом систем оповещения населения служат сети уличных громкоговорителей.

2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

2.1 Территория МО ГО «Воркута»

Таблица 30. Основные технико-экономические показатели МО ГО «Воркута»

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|---|---|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| 1.1 | Общая площадь территории городского округа в установленных границах | га | 2214811.4 | 2214811.4 |
| | В том числе: | | | |
| 1.1.1 | Общая площадь населенных пунктов, всего | га | 10172,3 | 9002,7 |
| | | % | 0.46 | 0.41 |
| | г. Воркута | га | 7936,9 | 8054,0 |
| | пгт. Воргашор | га | 353.1 | 325.0 |
| | пгт. Елецкий | га | 172.0 | 194.0 |
| | пгт. Заполярный | га | 129.8 | 127.9 |
| | пгт. Комсомольский | га | 255.9 | - |
| | пгт. Мульда | га | 42.4 | - |
| | пгт. Октябрьский | га | 190.8 | - |
| | пгт. Промышленный | га | 113.8 | - |
| | пгт. Северный | га | 354.0 | 132.4 |
| | пст. Мескашор | га | 55.5 | - |
| | пст. Сейда | га | 127.2 | - |
| | пст. Сивомаскинский | га | 199.0 | 139.1 |
| | пст. Хановей | га | 193.1 | - |
| | пст. Юр-шор | га | 41.7 | - |
| | д. Елец | га | 3.5 | - |
| | д. Никита | га | 3.6 | - |
| | В том числе территории вне границ населенных пунктов: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 5.8 | - |
| | | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | 0.0003 | - |
| | в том числе: | | | |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 3.8 | 0.2 |
| | | % | 0.0002 | 0.00001 |
| 1.3 | Зона производственного использования | га | 1139.3 | 1018.2 |
| | | % | 0.05 | 0.04 |
| | в том числе: | | | |
| 1.3.1 | Промышленности | га | 277.4 | - |
| | | % | 0.01 | - |
| 1.3.2 | Коммунально-складского назначения | га | 189.5 | - |
| | | % | 0.01 | - |

| | | | | |
|--------------|---|-------------------|-----------|-----------|
| 1.3.3 | Добычи полезных ископаемых | га | 672.4 | - |
| | | % | 0.03 | - |
| 1.4 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 174.7 | 196.4 |
| | | % | 0.01 | 0.01 |
| 1.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 5328.5 | 5025.1 |
| | | % | 0.24 | 0.23 |
| 1.6 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 137470.3 | 137463.3 |
| | | % | 6.21 | 6.21 |
| в том числе: | | | | |
| 1.6.1 | Сельскохозяйственных угодий | га | 137454.8 | - |
| | | % | 6.21 | - |
| 1.6.2 | Сельскохозяйственного производства | га | 15.1 | - |
| | | % | 0.0007 | - |
| 1.6.3 | Животноводства | га | 0.4 | - |
| | | % | 0.00002 | - |
| 1.7 | Зона рекреационного назначения | га | 1.8 | - |
| | | % | 0.0001 | - |
| в том числе: | | | | |
| 1.7.2 | Учреждений отдыха и туризма | га | 1.8 | - |
| | | % | 0.0001 | - |
| 1.8 | Зона специального назначения | га | 338.5 | 258.8 |
| | | % | 0.02 | 0.01 |
| в том числе: | | | | |
| 1.8.1 | Ритуального назначения | га | 4.5 | - |
| | | % | 0.0002 | - |
| 1.8.2 | Складирования и захоронения отходов | га | 334.0 | - |
| | | % | 0.02 | - |
| 1.9 | Зона военных объектов и иных режимных территорий | га | 846.8 | 1911.3 |
| | | % | 0.04 | 0.09 |
| в том числе: | | | | |
| 1.9.1 | Оборонного назначения | га | 827.6 | - |
| | | % | 0.04 | - |
| 1.9.2 | Режимных территорий | га | 19.2 | - |
| | | % | 0.001 | - |
| 1.10 | Зона природных территорий | га | 2012623.6 | 2013092.1 |
| | | % | 90.87 | 90.89 |
| 1.11 | Зона акваторий | га | 46585.7 | 46582.2 |
| | | % | 2.10 | 2.10 |
| 2 | Численность населения | | 74756 | 58983 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | | | |
| 2.2.1 | население младше трудоспособного возраста | % | 18 | 22 |
| 2.2.2 | население в трудоспособном возрасте | % | 69 | 62 |
| 2.2.3 | население старше трудоспособного возраста | % | 13 | 16 |
| 3 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 3.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 2555,3 | 2556,2 |
| 3.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 33,0 | 41,2 |
| 3.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | 0,9 |
| 4 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |

| | | | | |
|------|---|-----------------------|-------|-------|
| 4.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 6652 | 6652 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы | мест | 13055 | 13335 |
| 4.3 | Внешкольные учреждения | мест | 3800 | 5942 |
| 4.4 | Школы-интернаты | мест | 150 | 150 |
| 4.5 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 |
| 4.6 | Учреждения начального профессионального образования | мест | 990 | 990 |
| 4.7 | Средние специальные и профессионально-технические заведения | мест | 4641 | 4641 |
| 4.8 | Поликлиники | посещений в смену | 2734 | 2734 |
| 4.9 | Стационары всех типов | коек | 704 | 704 |
| 4.10 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 14 | 14 |
| 4.10 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 4.11 | Аптеки | учреждений | 36 | 36 |
| 4.12 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 3 | 3 |
| 4.13 | Дома престарелых | мест | 26 | 26 |
| 4.14 | Социальные приюты для детей и подростков | объект | 0 | 0 |
| 4.15 | Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности | кв. м общей площади | 2000 | 2000 |
| 4.16 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 1430 | 1430 |
| 4.17 | Кинотеатры | мест | 620 | 620 |
| 4.18 | Библиотеки | объект | 12 | 12 |
| 4.19 | Спортивные залы | кв.м | 7644 | 7644 |
| 4.20 | Бассейны | кв.м. зеркала воды | 1500 | 1500 |
| 4.21 | Магазины | кв.м торговой площади | 23500 | 23500 |
| 4.22 | Рынки | кв.м торговой площади | 2550 | 2550 |
| 4.23 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 3493 | 3493 |
| 4.24 | Предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 900 | 900 |
| 4.25 | Бани | мест | 120 | 120 |
| 4.26 | Гостиницы | мест | 212 | 212 |
| 4.27 | Отделения связи | объект | 17 | 17 |
| 4.28 | Отделения банков | операционных касс | 17 | 17 |
| 4.29 | Организации и учреждения управления | объект | 12 | 12 |
| 4.30 | Пожарные депо | автомобиль | 32 | 32 |
| 5 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 5. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | -всего | км | 358,0 | 500,0 |

| | | | | |
|-------|---|-----------------------------|---------|--------|
| | в том числе: | | | |
| 5.1 | Дороги местного значения | км | 119,0 | 224,0 |
| 5.2 | Проезды, улицы | км | 69,9 | - |
| 5.3 | Автозаправочные станции | колонок | 46 | 46 |
| 5.4 | Станции технического обслуживания | постов | 35 | 35 |
| 5.5 | Гаражи | машино-мест | 6590 | 6590 |
| 5.6 | Стоянки | машино-мест | 620 | 620 |
| 5.7 | Пешеходный мост | объект | 1 | 1 |
| 5.8 | Автодорожный мост | объект | 3 | 3 |
| 5.9 | Автовокзал | объект | - | - |
| 5.10 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 6.1 | Водоснабжение | | | |
| 6.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | 75,0 | 34,0 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | 38,5 | 26,8 |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | 36,5 | 7,2 |
| 6.1.2 | Протяженность сетей | км | 354,7 | 354,7 |
| 6.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.2 | Канализация | | | |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | 67,9 | 46,0 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | 67,9 | 46,0 |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 6.2.2 | Протяженность сетей | км | 200,6 | 202,8 |
| 6.3 | Теплоснабжение | | | |
| 6.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально-бытовые нужды | млн. Гкал/год | - | 1,36 |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | млн. Гкал/год | - | 1,36 |
| 6.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего | Гкал/ч | 1078,55 | 949,48 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | 415;176 | 415 |
| | - районные котельные | Гкал/ч | 410 | 410 |
| 6.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|--------|--------|
| 6.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | 96,4 | 96,4 |
| 6.4 | Газоснабжение | | | |
| 6.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | 100 |
| 6.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | 31,35 |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | 253 |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 6.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 6.5 | Связь | | | |
| 6.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 6.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 44374 | 44978 |
| 6.6 | Электроснабжение | | | |
| 6.6.1 | Потребность в электроэнергии | | | |
| | - всего | млн. кВт. ч./в год | 136,44 | 134,12 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 159,67 | 134,12 |
| 6.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | в том числе: | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | -на коммунально-бытовые нужды | | | |
| 6.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.2 Территория г. Воркута

Таблица 31. Основные технико-экономические показатели г. Воркута

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|--|---|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 7936,9 | 8054,0 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 672,9 | 339,7 |
| | | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | 8.38 | 4.33 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Многоэтажной жилой застройки (9 этажей и более) | га | 0.6 | 2.9 |
| | | % | 0.01 | 0.04 |
| 1.1.2 | Среднеэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | га | 364.7 | 194.3 |
| | | % | 4.56 | 2.35 |
| 1.1.3 | Малоэтажной жилой застройки (до | га | 304.7 | 160.1 |

| | | | | |
|-------|--|----|-------|-------|
| | 4 этажей) | % | 3.81 | 1.94 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 141.0 | 184.9 |
| | | % | 1.76 | 2.24 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Административно-делового назначения | га | 11.5 | - |
| | | % | 0.14 | - |
| 1.2.2 | Социально-бытового назначения | га | 13.0 | - |
| | | % | 0.16 | - |
| 1.2.3 | Торгового назначения | га | 8.0 | - |
| | | % | 0.10 | - |
| 1.2.4 | Учебно-образовательного назначения | га | 29.2 | - |
| | | % | 0.36 | - |
| 1.2.5 | Культурно-досугового назначения | га | 4.2 | - |
| | | % | 0.05 | - |
| 1.2.6 | Спортивного назначения | га | 38.9 | - |
| | | % | 0.49 | - |
| 1.2.7 | Здравоохранения | га | 32.6 | - |
| | | % | 0.41 | - |
| 1.2.8 | Соцобеспечения | га | 0.6 | - |
| | | % | 0.01 | - |
| 1.2.9 | Культового назначения | га | 3.0 | - |
| | | % | 0.04 | - |
| 1.3 | Зона производственного использования | га | 511.4 | 893.8 |
| | | % | 6.40 | 10.82 |
| | в том числе: | | | |
| 1.3.1 | Промышленности | га | 223.7 | - |
| | | % | 2.80 | - |
| 1.3.2 | Коммунально-складского назначения | га | 215.8 | - |
| | | % | 2.70 | - |
| 1.3.3 | Добычи полезных ископаемых | га | 71.9 | - |
| | | % | 0.90 | - |
| 1.4 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 48.2 | 77.6 |
| | | % | 0.60 | 0.94 |
| 1.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 535.5 | 522.6 |
| | | % | 6.70 | 6.33 |
| 1.6 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 8.8 | 4.3 |
| | | % | 0.11 | 0.05 |
| | в том числе: | | | |
| 1.6.1 | Сельскохозяйственных угодий | га | - | - |
| | | % | - | - |
| 1.6.2 | Сельскохозяйственного производства | га | 6.8 | - |
| | | % | 0.08 | - |
| 1.6.3 | Животноводства | га | 2.0 | - |
| | | % | 0.03 | - |
| 1.7 | Зона рекреационного назначения | га | 12.4 | 154.2 |
| | | % | 0.16 | 1.87 |
| | в том числе: | | | |
| 1.7.1 | Мест отдыха общего пользования | га | 12.4 | - |
| | | % | 0.16 | - |
| 1.7.2 | Учреждений отдыха и туризма | га | - | - |
| | | % | - | - |
| 1.8 | Зона специального назначения | га | 175.9 | 60.6 |
| | | % | 2.20 | 0.73 |
| | в том числе: | | | |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|--------|--------|
| 1.8.1 | Ритуального назначения | га | 38.5 | - |
| | | % | 0.48 | - |
| 1.8.2 | Складирования и захоронения отходов | га | 137.4 | - |
| | | % | 1.72 | - |
| 1.9 | Зона военных объектов и иных режимных территорий | га | 56.7 | 12.6 |
| | | % | 0.71 | 0.15 |
| | в том числе: | | | |
| 1.9.1 | Оборонного назначения | га | 44.5 | - |
| | | % | 0.56 | - |
| 1.9.2 | Режимных территорий | га | 12.2 | - |
| | | % | 0.15 | - |
| 1.10 | Зона природных территорий | га | 5429.2 | 5552.3 |
| | | % | 67.92 | 67.54 |
| 1.11 | Зона акваторий | га | 199.6 | 222.8 |
| | | % | 2.50 | 2.70 |
| 1.12 | Зона улично-дорожной сети | га | 204.3 | 189.5 |
| | | % | 2.56 | 2.30 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 1720,0 | 1720,0 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 24,4 | 30 |
| 2.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | - |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 5082 | 5082 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии | мест | 8585 | 8585 |
| 3.3 | Внешкольные учреждения | мест | 4662 | 4662 |
| 3.4 | Школы-интернаты | мест | 100 | 100 |
| 3.5 | Учреждения начального профессионального образования | мест | 990 | 990 |
| 3.6 | Средние специальные и профессионально-технические заведения | мест | 4641 | 4641 |
| 3.7 | Поликлиники | посещений в смену | 2182 | 2182 |
| 3.8 | Стационары всех типов | коек | 589 | 589 |
| 3.9 | Станции скорой медицинской помощи | автомобилей | 10 | 10 |
| 3.10 | Аптеки | учреждений | 30 | 30 |
| 3.11 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 2 | 2 |
| 3.12 | Дом престарелых | мест | 26 | 26 |
| 3.13 | Социальные приюты для детей и подростков | объект | 0 | 0 |
| 3.14 | Помещения для организации досуга и любительской деятельности | кв. м площади пола | 2000 | 2000 |
| 3.15 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 700 | 700 |
| 3.16 | Кинотеатры | мест | 620 | 620 |
| 3.17 | Библиотеки | объект | 6 | 6 |
| 3.18 | Спортивные залы | кв.м | 4600 | 4600 |

| | | | | |
|-------|---|-----------------------------|-------|-------|
| 3.19 | Бассейны | кв.м. зеркала воды | 1000 | 1000 |
| 3.20 | Магазины | кв.м торговой площади | 20000 | 20000 |
| 3.21 | Рынки | кв.м торговой площади | 2000 | 2000 |
| 3.22 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 3000 | 3000 |
| 3.23 | Предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 750 | 750 |
| 3.24 | Бани | мест | 120 | 120 |
| 3.25 | Гостиницы | мест | 212 | 212 |
| 3.26 | Отделения банков | операционных касс | 14 | 14 |
| 3.27 | Отделения связи | объект | 10 | 10 |
| 3.28 | Организации и учреждения управления | объект | 8 | 8 |
| 3.29 | Пожарные депо | автомобиль | 19 | 19 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | - всего | км | 36,2 | 67,0 |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Магистральные улицы и дороги | км | 32,4 | 35,0 |
| 4.2 | Улицы и дороги местного значения | км | 3,8 | 32,0 |
| 4.3 | Автозаправочные станции | колонок | 35 | 35 |
| 4.4 | Станции технического обслуживания | постов | 35 | 35 |
| 4.5 | Гаражи | машино-мест | 3220 | 3220 |
| 4.6 | Стоянки | машино-мест | 570 | 570 |
| 4.7 | Пешеходный мост | объект | 1 | 1 |
| 4.8 | Автомаршрутный мост | объект | 3 | 3 |
| 4.9 | Автовокзал | объект | - | - |
| 4.10 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 38,5 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | 32,8 |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | 354,7 | 354,7 |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 34,1 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные | тыс. куб. м./в | - | 34,1 |

| | | | | |
|-------|---|-------------------------|--------|---------|
| | воды | сутки | | |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | 64,5 | 64,5 |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально- бытовые нужды | Гкал/год | - | 1004622 |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 1004622 |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения -всего | Гкал/ч | 586 | 820 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | 176 | 410 |
| | - районные котельные | Гкал/ч | 410 | 410 |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | 96,4 | 39,5 |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | 100 |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | 31,35 |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | 31,35 |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 33886 | 34000 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии | | | |
| | - всего | млн. кВт. ч./в год | 117,51 | 93,28 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 117,51 | 93,28 |
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | в том числе: | | | |
| | -на коммунально-бытовые нужды | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.3 Территория пгт. Северный

Таблица 32. Основные технико-экономические показатели пгт. Северный

| п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|--|---|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 354.0 | 132.4 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 91.6 | 67.5 |
| | | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | 21.90 | 37.50 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Среднеэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | га | 23.8 | 24.4 |
| | | % | 5.69 | 13.56 |
| 1.1.2 | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | га | 67.8 | 43.1 |
| | | % | 16.21 | 23.94 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 4.6 | 12.2 |
| | | % | 1.10 | 6.78 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Социально-бытового назначения | га | 0.1 | - |
| | | % | 0.02 | - |
| 1.2.2 | Учебно-образовательного назначения | га | 1.9 | - |
| | | % | 0.46 | - |
| 1.2.3 | Культурно-досугового назначения | га | 0.6 | - |
| | | % | 0.14 | - |
| 1.2.4 | Спортивного назначения | га | 1.4 | - |
| | | % | 0.34 | - |
| 1.2.5 | Здравоохранения | га | 0.6 | - |
| | | % | 0.14 | - |
| 1.3 | Зона производственного использования | га | - | 6.9 |
| | | % | - | 3.83 |
| 1.4 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0.6 | 0.2 |
| | | % | 0.14 | 0.11 |
| 1.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 10.2 | 24.2 |
| | | % | 2.44 | 13.44 |
| 1.6 | Зона рекреационного назначения | га | - | 1.2 |
| | | % | - | 0.67 |
| 1.7 | Зона специального назначения | га | 1.2 | 1.8 |
| | | % | 0.29 | 1.00 |
| | в том числе: | | | |
| 1.7.1 | Ритуального назначения | га | 1.2 | - |
| | | % | 0.29 | - |
| 1.8 | Зона военных объектов и иных режимных территорий | га | 6.4 | - |
| | | % | 1.53 | - |
| | в том числе: | | | |
| 1.8.1 | Оборонного назначения | га | 6.4 | - |
| | | % | 1.53 | - |

| | | | | |
|------|--|-----------------------|-------|-------|
| 1.9 | Зона природных территорий | га | 274.7 | 44.4 |
| | | % | 65.69 | 25.45 |
| 1.10 | Зона акваторий | га | - | 0.2 |
| | | % | - | 0.11 |
| 1.11 | Зона улично-дорожной сети | га | 28.9 | 20.0 |
| | | % | 6.91 | 11.11 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 258,7 | 329,0 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 28,7 | 36,5 |
| 2.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | 70,3 |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 535 | 535 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы | мест | 910 | 910 |
| 3.3 | Внешкольные учреждения | мест | 150 | 150 |
| 3.4 | Стационары всех типов | коек | 0 | 0 |
| 3.5 | Поликлиники | посещений в смену | 216 | 216 |
| 3.7 | Станция скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 3.8 | Выдвижной пункт скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 3.9 | Аптеки | учреждений | 2 | 2 |
| 3.10 | Клубы | мест | 240 | 240 |
| 3.11 | Библиотеки | объект | 2 | 2 |
| 3.12 | Спортивные залы | кв.м | 864 | 864 |
| 3.13 | Бассейны | кв.м. зеркала воды | 500 | 500 |
| 3.14 | Магазины | кв.м торговой площади | 650 | 650 |
| 3.15 | Рынки | кв.м торговой площади | 250 | 250 |
| 3.16 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 137 | 137 |
| 3.17 | Предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 30 | 30 |
| 3.18 | Бани | помывочных мест | 0 | 0 |
| 3.19 | Пожарное депо | автомобиль | 4 | 4 |
| 3.20 | Отделения связи | объект | 2 | 2 |
| 3.21 | Отделения банков | операционных касс | 1 | 1 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | -всего | км | 5,4 | 11,4 |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Поселковые дороги | км | - | 0,6 |
| 4.2 | Главные улицы | км | - | 0,8 |
| 4.3 | Улицы в жилой застройке основные | км | - | 2,7 |
| 4.4 | Улицы в жилой застройке | км | - | 6,4 |

| | | | | |
|-------|---|-----------------------------|-----|--------|
| | второстепенные | | | |
| 4.5 | Проезды | км | - | 0,6 |
| 4.6 | Станции технического обслуживания | постов | 1 | 1 |
| 4.7 | Гаражи | машино-мест | 150 | 150 |
| | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 4,3 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 3,8 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 124158 |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 124158 |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего | Гкал/ч | 415 | 415 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | 415 | 415 |
| | - районные котельные | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | - | 3,4 |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | - |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | - |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|-------|-------|
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 3320 | 3610 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии | | | |
| | - всего | млн. кВт. ч./в год | 15,03 | 15,03 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 15,03 | 15,03 |
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | в том числе: | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | -на коммунально-бытовые нужды | | | |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.4 Территория пгт. Воршагор

Таблица 33. Основные технико-экономические показатели пгт. Воршагор

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|--|---|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 353.1 | 325.0 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 89.0 | 75.7 |
| | | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | 25.2 | 23.30 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Среднеэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | га | 78.1 | 67.3 |
| | | % | 22.12 | 20.71 |
| 1.1.2 | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | га | 10.9 | 8.4 |
| | | % | 3.08 | 2.59 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 16.1 | 39.2 |
| | | % | 4.56 | 12.06 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Административно-делового назначения | га | 0.3 | - |
| | | % | 0.08 | - |
| 1.2.2 | Социально-бытового назначения | га | 2.3 | - |
| | | % | 0.65 | - |
| 1.2.3 | Торгового назначения | га | 1.7 | - |
| | | % | 0.48 | - |
| 1.2.4 | Учебно-образовательного назначения | га | 4.4 | - |
| | | % | 1.25 | - |
| 1.2.5 | Культурно-досугового назначения | га | 1.6 | - |

| | | | | |
|-------|--|-------------------|-------|-------|
| | | % | 0.46 | - |
| 1.2.6 | Спортивного назначения | га | 0.7 | - |
| | | % | 0.20 | - |
| 1.2.7 | Здравоохранения | га | 4.7 | - |
| | | % | 1.33 | - |
| 1.2.8 | Соцобеспечения | га | 0.4 | - |
| | | % | 0.11 | - |
| 1.3 | Зона производственного использования | га | 7.8 | 25.3 |
| | | % | 2.21 | 7.78 |
| | в том числе: | | | |
| 1.3.1 | Промышленности | га | 5.1 | - |
| | | % | 1.44 | - |
| 1.3.2 | Коммунально-складского назначения | га | 2.7 | - |
| | | % | 0.77 | - |
| 1.4 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 2.0 | 3.2 |
| | | % | 0.57 | 0.98 |
| 1.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 50.2 | 45.0 |
| | | % | 14.22 | 13.85 |
| 1.6 | Зона рекреационного назначения | га | - | 4.6 |
| | | % | - | 1.42 |
| 1.7 | Зона природных территорий | га | 162.1 | 101.1 |
| | | % | 45.91 | 31.11 |
| 1.8 | Зона акваторий | га | 2.9 | 1.9 |
| | | % | 0.82 | 0.58 |
| 1.9 | Зона улично-дорожной сети | га | 23.0 | 29.0 |
| | | % | 6.51 | 8.92 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 420,1 | 420,1 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 34,9 | 32,2 |
| 2.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | - |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 815 | 815 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы | мест | 2690 | 2690 |
| 3.3 | Внешкольные учреждения | мест | 1000 | 1000 |
| 3.4 | Межшкольные учебно-производственные комбинаты | мест | 0 | 0 |
| 3.5 | Поликлиники | посещений в смену | 304 | 304 |
| 3.6 | Стационары всех типов | коек | 115 | 115 |
| 3.7 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 2 | 2 |
| 3.8 | Выдвижной пункт скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 3.9 | Аптеки | учреждений | 3 | 3 |
| 3.10 | Клубы и учреждения клубного типа | мест | 290 | 290 |
| 3.11 | Библиотеки | объект | 2 | 2 |
| 3.12 | Спортивные залы | кв.м | 0 | 0 |
| 3.13 | Бассейны | кв.м зеркала воды | 0 | 0 |
| 3.14 | Магазины | кв.м торговой | 2000 | 2000 |

| | | | | |
|-------|---|--------------------------------|------|------|
| | | площади | | |
| 3.15 | Рынки | кв.м торговой площади | 300 | 300 |
| 3.16 | Предприятия общественного питания | мест | 256 | 256 |
| 3.17 | Предприятия бытового обслуживания | мест | 120 | 120 |
| 3.18 | Отделения банков | операционных касс | 0 | 0 |
| 3.19 | Бани | помывочных мест | 0 | 0 |
| 3.20 | Пожарные депо | автомобиль | 5 | 5 |
| 3.21 | Предприятия связи | объект | 2 | 2 |
| 3.22 | Организации и учреждения управления | объект | 1 | 1 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | - всего | км | 10,3 | 10,3 |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Поселковые дороги | км | - | 0,5 |
| 4.2 | Главные улицы | км | - | 0,9 |
| 4.3 | Улицы в жилой застройке основные | км | - | 3,1 |
| 4.4 | Улицы в жилой застройке второстепенные | км | - | 3,4 |
| 4.5 | Проезды | км | - | 1,6 |
| 4.6 | Станции технического обслуживания | постов | 4 | 4 |
| 4.7 | Автозаправочные станции | колонок | 11 | 11 |
| 4.8 | Гаражи | машино-мест | 2150 | 2150 |
| 4.9 | Стоянки | машино-мест | 50 | 50 |
| 4.8 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 5,5 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | 6,1 | 6,1 |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 6,0 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|-------|---------|
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | 8,8 | 8,8 |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 1163412 |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 1163412 |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего | Гкал/ч | 415 | 415 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | 415 | - |
| | - районные котельные | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | 6,0 | 2,5 |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | - |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 5576 | 5576 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии - всего | млн. кВт. ч./в год | 20,06 | 21,8 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 20,06 | 21,8 |
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | в том числе: | | | |
| | -на коммунально-бытовые нужды | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.5 Территория пгт. Заполярный

Таблица 34. Основные технико-экономические показатели пгт. Заполярный

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|---|-------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 129.8 | 127.9 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 38.1 | 28.0 |
| | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | | 29.36 | 21.57 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Среднеэтажной жилой застройки (5-8 этажей) | га | 10.4 | 8.3 |
| | | % | 8.01 | 6.39 |
| 1.1.2 | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | га | 27.7 | 19.7 |
| | | % | 21.35 | 15.18 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 3.5 | 11.2 |
| | | % | 2.69 | 8.63 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Административно-делового назначения | га | 0.4 | - |
| | | % | 0.31 | - |
| 1.2.2 | Социально-бытового назначения | га | 0.3 | - |
| | | % | 0.23 | - |
| 1.2.3 | Торгового назначения | га | 0.3 | - |
| | | % | 0.23 | - |
| 1.2.4 | Учебно-образовательного назначения | га | 2.0 | - |
| | | % | 1.54 | - |
| 1.2.5 | Культурно-досугового назначения | га | 0.2 | - |
| | | % | 0.15 | - |
| 1.2.6 | Спортивного назначения | га | 0.3 | - |
| | | % | 0.23 | - |
| 1.3 | Зона производственного использования | га | 0.6 | 4.2 |
| | | % | 0.46 | 3.24 |
| | в том числе: | | | |
| 1.3.1 | Промышленности | га | 0.6 | - |
| | | % | 0.46 | - |
| 1.4 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 2.2 | - |
| | | % | 1.69 | - |
| 1.5 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 8.8 | 8.0 |
| | | % | 6.78 | 6.16 |
| 1.6 | Зона природных территорий | га | 66.0 | 65.1 |
| | | % | 50.85 | 51.62 |
| 1.7 | Зона улично-дорожной сети | га | 10.6 | 11.4 |
| | | % | 8.17 | 8.78 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 78,1 | 48,0 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 40,1 | 32 |

| | | | | |
|-------|--|-----------------------------|-----|-----|
| 2.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | - |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 220 | 220 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы | мест | 620 | 620 |
| 3.3 | Внешкольные учреждения | мест | 100 | 100 |
| 3.4 | Поликлиники | посещений в смену | 32 | 32 |
| 3.5 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 2 | 2 |
| 3.6 | Аптеки | учреждений | 1 | 1 |
| 3.7 | Фельдшерско-акушерские пункты | объект | 1 | 1 |
| 3.8 | Клубы | мест | 200 | 200 |
| 3.9 | Библиотеки | объект | 1 | 1 |
| 3.10 | Спортивные залы | кв.м | 576 | 576 |
| 3.11 | Бассейны | кв.м зеркала воды | 0 | 0 |
| 3.12 | Магазины | кв.м торговой площади | 500 | 500 |
| 3.13 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 80 | 80 |
| 3.14 | Предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 0 | 0 |
| 3.15 | Бани | помывочных мест | 0 | 0 |
| 3.16 | Предприятия связи | объект | 1 | 1 |
| 3.17 | Организации и учреждения управления | объект | 1 | 1 |
| 3.18 | Пожарные депо | автомобиль | 5 | 6 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | -всего | км | 2,4 | 5,0 |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Поселковые дороги | км | - | 0,5 |
| 4.2 | Главные улицы | км | - | - |
| 4.3 | Улицы в жилой застройке основные | км | - | 0,7 |
| 4.4 | Улицы в жилой застройке второстепенные | км | - | 3,8 |
| 4.5 | Проезды | км | - | - |
| 4.6 | Станции технического обслуживания | постов | - | - |
| 4.7 | Гаражи | машино-мест | 800 | 800 |
| 4.8 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 1,9 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в | - | - |

| | | | | |
|-------|---|------------------------|------|-------|
| | | сутки | | |
| | на производственные нужды | тыс.куб. м./в сутки | - | - |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | - | 5,8 |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс.куб. м./в сутки | - | 1,7 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс.куб. м./в сутки | - | 1,7 |
| | - производственные сточные воды | тыс.куб. м./в сутки | - | - |
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | 8,9 | 8,9 |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально- бытовые нужды | Гкал/год | - | 29562 |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | 29562 |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения -всего | Гкал/ч | 9,35 | 9,35 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | - | - |
| | - районные котельные | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | - | 1,6 |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | - |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 1392 | 1392 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии | | | |
| | - всего | млн. кВт. ч./в год | 3,2 | 2,5 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 3,2 | 2,5 |

| | | | | |
|-------|---|---------|------|------|
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| | в том числе: -на коммунально-бытовые нужды | кВт. ч. | 2750 | 2750 |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.6 Территория пст. Сивомаскинский

Таблица 35. Основные технико-экономические показатели пст. Сивомаскинский

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|---|-------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 199.0 | 139.1 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 53.7 | 54.0 |
| | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | | 26.98 | 27.14 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Малоэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | га | 53.7 | 54.0 |
| | | % | 26.98 | 27.14 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 2.4 | 1.9 |
| | | % | 1.21 | 0.96 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Административно-делового назначения | га | 0.2 | - |
| | | % | 0.10 | - |
| 1.2.2 | Социально-бытового назначения | га | 0.1 | - |
| | | % | 0.05 | - |
| 1.2.3 | Торгового назначения | га | 0.2 | - |
| | | % | 0.10 | - |
| 1.2.4 | Учебно-образовательного назначения | га | 1.9 | - |
| | | % | 0.96 | - |
| 1.3 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0.2 | 0.5 |
| | | % | 0.10 | 0.25 |
| 1.4 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 30.9 | - |
| | | % | 15.53 | - |
| 1.5 | Зона природных территорий | га | 111.8 | 89.5 |
| | | % | 56.18 | 64.34 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объем жилищного фонда | тыс. кв. м | 14,2 | 13,8 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 27 | 34,5 |
| 2.3 | Общий объем нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | - |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы | мест | 280 | 280 |

| | | | | |
|-------|---|-----------------------------|-----|------|
| 3.3 | Внешкольные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.4 | Поликлиники | посещение в смену | 0 | 0 |
| 3.5 | Выдвижные пункты скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 3.6 | Аптеки | учреждений | 0 | 0 |
| 3.7 | Клубы и клубные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.8 | Библиотеки | объект | 1 | 1 |
| 3.9 | Спортивные залы | кв.м | 162 | 162 |
| 3.10 | Магазины | кв.м торговой площади | 150 | 150 |
| 3.11 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 0 | 0 |
| 3.12 | Предприятия бытового обслуживания населения | рабочих мест | 0 | 0 |
| 3.13 | Предприятия связи | объект | 1 | 1 |
| 3.14 | Организации и учреждения управления | объект | 2 | 2 |
| 3.15 | Пожарные депо | автомобиль | 1 | 1 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | - всего | км | - | - |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Поселковые дороги | км | - | - |
| 4.2 | Главные улицы | км | - | - |
| 4.3 | Улицы в жилой застройке основные | км | - | - |
| 4.4 | Улицы в жилой застройке второстепенные | км | - | - |
| 4.5 | Проезды | км | - | - |
| 4.6 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,08 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,07 |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,01 |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,1 |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,09 |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,01 |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|------|------|
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально- бытовые нужды | Гкал/год | - | - |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | - |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего | Гкал/ч | 6,0 | 6,0 |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | - | - |
| | - районные котельные | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | - | - |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | - |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | 200 | 200 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии | | | |
| | - всего | млн. кВт. ч./в год | 0,43 | 0,32 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 0,43 | 0,32 |
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 1350 | 1350 |
| | в том числе: | | | |
| | -на коммунально-бытовые нужды | кВт. ч. | 1350 | 1350 |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |

2.7 Территория пгт. Елецкий

Таблица 36. Основные технико-экономические показатели пгт. Елецкий

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние на 2019 г | Расчетный срок 2039 г |
|-------|---|-------------------|---------------------------------|-----------------------|
| 1 | ТЕРРИТОРИЯ | | | |
| | Общая площадь территории населенного пункта в установленных границах | га | 172.0 | 194.0 |
| | в том числе территории: | | | |
| 1.1 | Жилая зона | га | 35.7 | 30.3 |
| | % от общей площади земель в установленных границах населенного пункта | | 20.76 | 17.51 |
| | в том числе: | | | |
| 1.1.1 | Малозэтажной жилой застройки (до 4 этажей) | га | 35.7 | 30.3 |
| | % | | 20.75 | 17.51 |
| 1.2 | Общественно-деловая зона | га | 2.8 | 4.6 |
| | % | | 1.62 | 2.66 |
| | в том числе: | | | |
| 1.2.1 | Административно-делового назначения | га | 0.9 | - |
| | % | | 0.52 | - |
| 1.2.2 | Торгового назначения | га | 0.4 | - |
| | % | | 0.23 | - |
| 1.2.3 | Учебно-образовательного назначения | га | 1.5 | - |
| | % | | 0.87 | - |
| 1.3 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 0.6 | 0.8 |
| | % | | 0.35 | 0.46 |
| 1.4 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 46.8 | 54.5 |
| | % | | 27.21 | 31.51 |
| 1.5 | Зона природных территорий | га | 86.1 | 79.7 |
| | % | | 50.06 | 41.08 |
| 2 | ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД | | | |
| 2.1 | Общий объём жилищного фонда | тыс. кв. м | 11,8 | 16,5 |
| 2.2 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м на человека | 18,7 | 33 |
| 2.3 | Общий объём нового жилищного строительства | тыс. кв. м | - | 4,7 |
| 3 | ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ | | | |
| 3.1 | Дошкольные образовательные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.2 | Общеобразовательные школы | мест | 250 | 250 |
| 3.3 | Школы-интернаты | мест | 50 | 50 |
| 3.4 | Внешкольные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.5 | Станции скорой медицинской помощи | автомобиль | 0 | 0 |
| 3.6 | Клубы и клубные учреждения | мест | 0 | 0 |
| 3.7 | Спортивные залы | кв.м | 162 | 162 |
| 3.8 | Магазины | кв.м торговой | 200 | 200 |

| | | | | |
|-------|---|-----------------------------|-----|------|
| | | площади | | |
| 3.9 | Предприятия общественного питания | посадочных мест | 20 | 20 |
| 3.10 | Предприятия бытового обслуживания | рабочих мест | 0 | 0 |
| 3.11 | Бани | мест | 0 | 0 |
| 3.12 | Отделения связи | объект | 1 | 1 |
| 3.13 | Пожарные депо | автомобиль | 2 | 2 |
| 4 | ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА | | | |
| 4. | Протяженность автомобильных дорог | | | |
| | - всего | км | - | - |
| | в том числе: | | | |
| 4.1 | Поселковые дороги | км | - | - |
| 4.2 | Главные улицы | км | - | - |
| 4.3 | Улицы в жилой застройке основные | км | - | - |
| 4.4 | Улицы в жилой застройке второстепенные | км | - | - |
| 4.5 | Проезды | км | - | - |
| 4.6 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями | автомобилей на 1000 жителей | 287 | 300 |
| 5.1 | Водоснабжение | | | |
| 5.1.1 | Водопотребление | | | |
| | всего | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,2 |
| | в том числе: | | | |
| | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,18 |
| | на производственные нужды | тыс. куб. м./в сутки | - | 0,02 |
| 5.1.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.1.3 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 5.2 | Канализация | | | |
| 5.2.1 | Общее поступление сточных вод | | | |
| | - всего | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - хозяйственно-бытовые сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| | - производственные сточные воды | тыс. куб. м./в сутки | - | - |
| 5.2.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 5.3 | Теплоснабжение | | | |
| 5.3.1 | Потребление тепла в том числе на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | - |
| | в том числе | | | |
| | на коммунально-бытовые нужды | Гкал/год | - | - |
| 5.3.2 | Производительность централизованных источников | Гкал/ч | 7,2 | 7,2 |

| | | | | |
|-------|--|--------------------|------|------|
| | теплоснабжения - всего | | | |
| | в том числе: | | | |
| | - ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/ч | - | - |
| | - районные котельные | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.3 | Производительность локальных источников теплоснабжения | Гкал/ч | - | - |
| 5.3.4 | Протяженность сетей (двухтрубная) | км | - | - |
| 5.4 | Газоснабжение | | | |
| 5.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе города | % | - | - |
| 5.4.2 | Потребление газа - всего | млн. куб. м./год | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| | - на производственные нужды | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.4.3 | Источники подачи газа | млн. куб. м./год | - | - |
| 5.5 | Связь | | | |
| 5.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 5.5.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | - | 200 |
| 5.6 | Электроснабжение | | | |
| 5.6.1 | Потребность в электроэнергии - всего | млн. кВт. ч./в год | 0,52 | 0,41 |
| | в том числе: | | | |
| | - на производственные нужды | млн. кВт. ч./в год | - | - |
| | - на коммунально-бытовые нужды | млн. кВт. ч./в год | 0,52 | 0,41 |
| 5.6.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт. ч. | 1350 | 1350 |
| | в том числе: | кВт. ч. | 1350 | 1350 |
| | -на коммунально-бытовые нужды | | | |
| 5.6.3 | Протяженность сетей | км | - | - |